

## Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bošáca konaného dňa 16.10.2014 v Sobášnej sieni na Obecnom úrade v Bošáci.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: Lýdia Zámečníková, Bc. Jozef Mihalá

Zapisovateľka: Mgr. Martina Hulínková

Zasadnutie zahájil starosta obce, ktorý privítal prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Ďalej upozornil prítomných, že zasadnutie zastupiteľstva je nahrávané.

Keďže k programu neboli vznesené žiadne pripomienky ani pozmeňovacie návrhy, starosta obce dal hlasovať za schválenie programu tak, ako bol predložený poslancom.

Hlasovanie: za 6 (z 6 prítomných)      proti 0      zdržali sa 0

### BOD č. 1

#### *Kontrola plnenia úloh a uznesení OZ zo zasadnutia OZ konaného dňa 11.09.2014*

Zápisnicu zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 11.09.2014 dostali poslanci spolu s pozvánkou na zasadnutie. Starosta konštatoval, že úlohy sú splnené alebo sa plnia priebežne. Následne vyzval poslancov OZ, aby predniesli svoje pripomienky.

P. Ing. Fraňo sa opätovne informoval na sumy k projektom, ktoré si na predošlých zasadnutiach OZ vyžiadal.

Starosta uviedol, že poslancom bol predložený zoznam projektov a na zastupiteľstve konanom dňa 11.09.2014 ich informoval, na ktoré projekty zo zoznamu boli vynaložené finančné prostriedky a v akej výške, a čo sa týka stavebných projektov, zadal úlohu účtovníčke, keďže skompletizovať všetky sumy od r. 2010 je dlhší proces.

P. Ing. Fraňo sa spýtal, kedy je očakávaná realizácia nadstavby OcÚ, keďže firme Ing. Ľudovít Beťko – BESTA bolo už zaplatených 3500,- EUR za projekt.

Starosta poznamenal, že práve dnes, t.j. 16.10.2014, niesol p. Fortunovi doplnenie podkladov a predpokladá, že do konca roka, resp. do 15.02.2015 by mali byť na oba projekty, teda na projekt nadstavby budovy obecného úradu a projekt nadstavby bytovky, vydané právoplatné stavebné povolenia, potom sa podá žiadosť na ŠFRB a v prípade schválenia by sa ľudia takto o rok mohli sťahovať.

### BOD č. 2

#### *Prerokovanie a schválenie žiadostí FO a PO*

##### a) Vodovod Zabudišová

Starosta prečítal poslancom OZ výpis z uznesenia č. 37/2014 zo Zemianskeho Podhradia, v ktorom obec Zemianske Podhradie schválila splácanie 500,00 € mesačne od 01.10.2014 v súlade so Zmluvou o spoločnom využití stavby vodovodu medzi obcami Bošáca a Zemianske Podhradie zo dňa 11.08.2009. So starostom obce Zemianske Podhradie, p. Zámečníkom, ktorý je spolu s p. kontrolórkou obce Zemianske Podhradie, p. Zámečníkovou, prítomný i na zasadnutí OZ, to už konzultoval a bude ešte potrebné doriešiť veci po administratívnej stránke. Z ich rozhovoru vzišli dva návrhy. Prvý z nich je doplnenie zmluvy

o dodatok, keďže zmluva niektoré podstatné záležitosti, okolo ktorých vznikali i nedorozumenia a spory, neobsahuje. V dodatku by bolo presne vyšpecifikované koľko splátok má obec Zemianske Podhradie splatiť a dokedy, tzn. presný dátum, uviedlo by sa, že Zemianske Podhradie sa stane plnohodnotným majiteľom svojej časti vodovodu po splatení celej dlžnej sumy a zadefinovalo by sa, čoho konkrétne sa obec Zemianske Podhradie stane majiteľom. Starosta poznamenal, že problémom je tu iba dohodnúť sa, čoho konkrétne budú majiteľmi, avšak to sa dá vypísať zo zmluvy o prevádzkovaní vodovodu s TVS.

*P. Zámečník, starosta obce Zemianske Podhradie* podotkol, že tým pádom by to bolo legislatívne podchytené, platby, ktoré prebehnú, budú vydokladované a tiež bude potrebné spraviť nejaký súpis majetku, na základe ktorého bude Zemianske Podhradie splácať. Uviedol, že sa ako obec vôbec nesnažili, aby nemuseli dlžnú čiastku splatiť, lebo už len z princípu to treba zaplatiť, keďže sa na predmetný vodovod napoja. Vznikli i mylné informácie, že škôlka v Zemianskom Podhradí je napojená na vodovod Zabudišová, ale to nie je pravda, keďže je vedená ako koncový odberateľ Bošáče. Preto by navrhoval kompromis v podobe dodatku.

*P. Zámečníková, hlavná kontrolórka obce Zemianske Podhradie*, dodala, že zmluva je zmluvný vzťah, no z účtovného hľadiska potrebuje k plateniu splátky účtovné doklady, teda faktúru, kde bude vystavená suma, ktorú bude obec odvádzať, zmluvu, ktorú treba doplniť, preberací protokol od majetku, aby vedeli, čo si kupujú a splátkový kalendár.

Starosta uviedol, že v dodatku sa teda majú vyšpecifikovať konkrétne veci, ale preberací protokol bude spravený až keď Zemianske Podhradie dospláca dlžnú sumu.

*P. Zámečník, starosta obce Zemianske Podhradie* poznamenal, že tak je spravená zmluva, keď sa splatí posledná čiastka, spraviť sa preberací protokol, alebo po správnosti znalecký posudok, ohodnotenie majetku a prevod majetku na obec Zemianske Podhradie, ide o čl. 5 Zmluvy o spoločnom využití stavby vodovodu medzi obcami Bošáča a Zemianske Podhradie zo dňa 11.08.2009.

Starosta uviedol, že z hľadiska obce Bošáča treba ošetriť, čo sa stane, keď Zemianske Podhradie prestane splácať, napr. po voľbách.

*P. Zámečníková, kontrolórka obce Zemianske Podhradie*, poznamenala, že keď bude splátkový kalendár, nebude možné, aby Zemianske Podhradie prestalo splácať, pretože vodu potrebuje a dlžnú sumu zaplatiť chce. Veď i keď ide človek kupovať auto, má nejakú zmluvu, ale i splátkový kalendár.

*P. Zámečník, starosta obce Zemianske Podhradie* poznamenal, že v zmluve boli sporné body, a to, že dlžnú sumu majú začať splácať po začatí spoločného využívania I. a II. etapy, ktorú oni doteraz nevyužívali.

Starosta podotkol, že keď bude chcieť Zemianske Podhradie vodu bez toho, že by začalo splácať, celý proces sa skomplikuje, keďže ako majiteľ vodovodu dala obec Bošáča pozastaviť prívod vody do Zemianskeho Podhradía. Spôsobil by sa tým problém prevádzkovateľovi, s ktorým by Zemianske Podhradie uzavrelo zmluvu o dodávke pitnej vody, keďže voda by netiekla.

*P. Kochan* sa spýtal, ako chcú rozpisovať, že si kupujú 25 % vodojemu a 25 % rúr. Pretože v zmluve je uvedené, že ide o spoločný majetok a preto obec Bošáča nemôže v nijakom prípade fakturovať Zemianske Podhradíu, že budú majiteľmi 25 % rúr. Na základe zmluvy obec Bošáča vystaví faktúru a po úhrade celej sumy sa stanú spoločným vlastníkom majetku, to sa nedá rozštvrtkovať, že čo je Bošácke a čo Podhradské.

*P. Bc. Mihala* uviedol, že budú spoluvlastníkom 25 % celého majetku.

*P. Zámečníková* poznamenala, že chcú do zmluvy len súpis toho, čo do vodovodu patrí.

Starosta podotkol, že v zmluve je uvedené len, že Zemianske Podhradie sa stane spoluvlastníkom I. a II. etapy, ale nie, čo konkrétne do toho patrí.

*P. Bc. Mihala* poznamenal, že tam bude v podstate súpis zo zmluvy s TVS.

*P. Ing. Fraňo* povedal, že p. kontrolórka uviedla ako príklad kúpu auta, kde je uzatvorená nejaká zmluva a i v tomto prípade bola uzatvorená zmluva, kde je v čl. 3 jasne uvedená suma, ktorá sa má splácať i to, v akých čiastkach, teda na základe danej zmluvy by mali byť vystavované faktúry. To je doklad, nie faktúry, ktoré platila obec Bošáca v čase, keď sa vodovod staval.

*P. Zámečník, starosta obce Zemianske Podhradie* uviedol, že ide asi len o nedorozumenie, chceli len súpis materiálu, ktorý sa nakupoval, ako prílohu k faktúre.

*P. Bc. Mihala* poznamenal, že na základe zmluvy sa teda dajú vystavovať faktúry.

*P. Zámečníková, kontrolórka obce Zemianske Podhradie* povedala, že chce len komplet celú faktúru a splátkový kalendár.

Starosta uviedol, že p. kontrolórke ide len o to, aby neboli splátky rozpísané tak jednoducho, ako je to v zmluve, teda že každý mesiac sa zaplatí 500,- €, ale chce presne rozpísané, že v tomto mesiaci to bude toľká a toľká splátka a v dodatku by bolo napísané i to, že posledná splátka bude zaplatená v ten a ten dátum.

*P. Ing. Fraňo* poznamenal, že len na základe už uzatvorenej zmluvy si Zemianske Podhradie bude môcť účtovať splátky ako kapitálové výdavky.

Starosta poznamenal, že na tomto zasadnutí OZ je potrebné schváliť, že zmluva sa upraví formou dodatku a predmetom dodatku bude splátkový kalendár, presný dátum, kedy bude ukončené splácanie a teda sa Zemianske Podhradie stane majiteľom 25 % majetku a súpis, o ktorý majetok sa jedná.

*P. Ing. Fraňo* by poveril komisiu, ktorá sa otázkou vodovodu zaoberala, aby pripravila dodatok na základe tejto ústnej dohody.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:                    za 6 (zo 6 prítomných)                    proti 0                    zdržali sa 0

#### **Uznesenie č. 95/2014**

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje:

a) vypracovanie dodatku k Zmluve o spoločnom využití stavby vodovodu medzi obcami Bošáca a Zemianske Podhradie zo dňa 11.08.2009, kde predmetom dodatku bude:

- presný splátkový kalendár, na základe jednorazovo vyhotovenej faktúry,
- presné určenie dátumu, resp. času, kedy sa obec Zemianske Podhradie stane spolumajiteľom 25 % vodovodu Zabudišová, I. a II. etapa,
- súpis, čo konkrétne do vodovodu Zabudišová I. a II. etapa patrí, resp. čo sa rozumie pod I. a II. etapou,

b) podpísanie dodatku starostom obce po jeho schválení komisiou, ktorá bola za týmto účelom zriadená a predsedom Komisie finančnej, sociálnej a pre správu obecného majetku, v termíne do 30.10.2014.

#### **b) Žiadosť p. Mgr. Stanislava Paučina o odpredaj parcely**

Starosta prečítal poslancom OZ žiadosť p. Mgr. Stanislava Paučina o odpredaj parcely vo vlastníctve obce Bošáca ako prípad hodný osobitného zreteľa. Uviedol, že sa jedná o mlynský náhon a ešte musí overiť u právničky, či nebude musieť p. Paučin dať zhotoviť znalecký posudok, s čím p. Paučin súhlasí alebo obec bude môcť využiť znalecké posudky, ktoré sa na tento rok k tým parcelám už vypracovali. Poznamenal, že s p. Paučinom prebral možnosť výmeny pozemku za pozemok pri bytovkách, kde by v budúcnosti mohla byť

cyklotrasa do Trenčianskych Bohuslavíc. Problémom je, že predmetná parcela je ešte vo vlastníctve mamy p. Paučina, takže záměna by nebola možná, v tom prípade by sme teraz odpredali mlynský náhon a v budúcnosti v prípade potreby odkúpili parcelu od p. Paučinovej.

P. Kochan upozornil na to, že v minulosti vysporiadávali pozemky ohľadom bytoviek a je možné, že prístupová cesta do družstva je majetkom rodiny p. Paučina a v prípade, že to tak je, mohla by sa odkúpiť v prípade, že by obec odpredala mlynský náhon.

Starosta povedal, že po most to tak je, a chcel mu to i navrhnúť ale nevie, či to nie je písané na niekoho iného z rodiny.

P. Kaššovic poznamenal, že by to nekomplikoval s podobnými záležitosťami, vysporiadal by pozemok, o ktorý má p. Paučin záujem.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:                    za 6 (zo 6 prítomných)                    proti 0                    zdržali sa 0

#### Uznesenie č. 96/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje výmenu pozemkov medzi p. Paučinom a obcou Bošáca a v prípade, ak nebude možná výmena za adekvátny pozemok, schvaľuje odpredaj parc. č. 14939/2, v katastrálnom území obce Bošáca, druh pozemku: ostatná plocha o celkovej výmere 132m<sup>2</sup> ako prípad hodný osobitného zreteľa.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:                    za 6 (zo 6 prítomných)                    proti 0                    zdržali sa 0

#### Uznesenie č. 97/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **zámer** predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Bošáca, a to:

- novovzniknutého pozemku par.č. 14939/2 – ostatná plocha o výmere 132 m<sup>2</sup> reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, obec Bošáca, zapísaného na LV č. 1 do vlastníctva p. Mgr. Stanislava Paučina, bytom Bošáca 15, 913 07 Bošáca.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:                    za 6 (zo 6 prítomných)                    proti 0                    zdržali sa 0

#### Uznesenie č. 98/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje pristupovať k zámeru predaja** nehnuteľností vo vlastníctve obce, a to:

- novovzniknutého pozemku par.č. 14939/2 – ostatná plocha o výmere 132 m<sup>2</sup> reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, obec Bošáca, zapísaného na LV č. 1 do vlastníctva p. Mgr. Stanislava Paučina, bytom Bošáca 15, 913 07 Bošáca.

**ako prípad hodný osobitného zreteľa** z dôvodu, že:

- kupujúci dané pozemky upravil, uspošobil na užívanie a užíval spoločne v dobrej viere.

### c) Odpoveď na žiadosť o vyčistenie koryta potoku v Bošáci

Starosta prečítal poslancom OZ odpoveď od Slovenského vodohospodárskeho podniku, š.p. na našu žiadosť o vyčistenie koryta Bošáčky, z ktorej vyplýva, že bola vykonaná obhliadka toku zo strany Slovenského vodohospodárskeho podniku a stav koryta je v uspokojivom stave, kosby boli medzičasom vykonané, no kapacity podniku im neumožňujú vykonávať kosenie viac, ako 1-2 krát ročne. Priebeh povodňovej situácie, ktorá nastala dňa 11.09.2014, tiež nenaznačuje problém s kapacitou samotného toku Bošáčka v intraviláne obce Bošáca. Starosta poznamenal, že v rámci povodňovej situácie boli naozaj nápomocní, doniesli vrecia s pieskom, no mali by si spraviť poriadok i vo svojich radoch, keďže prehliadku vykonali až keď už tok vykosený bol.

*P. Kochan* poznamenal, že je to alibistická odpoveď v štýle nehas, kým nehori.

### d) Žiadosť od p. Zuzany Staňákovej o odkúpenie parcely

Starosta vysvetlil poslancom OZ, že p. Staňáková má záujem o odkúpenie parcely, ktorá susedí s pozemkom, na ktorom má dom. Je to ten úzky pás oproti p. Bradáčovej, kde je také to menšie parkovisko a vysadené stromy. P. Pavol Staňák by tam chcel s manželkou stavať a keďže bez danej parcely by bol priestor úzky, chcú ho odkúpiť. Poznamenal, že z účtovných dôvodov ešte od p. Staňákovej nebola odkúpená jej časť ihriska a padol návrh, že pomerná časť by sa zamenila. Spýtal sa p. Kochana, či nevie, prečo je daná parcela vôbec v majetku obce.

*P. Staňák* mu odpovedal, že to prešlo do majetku obce, keď zomrela p. Ježková, oni vtedy odkúpili parcelu, na ktorej stojí ich dom a vzhľadom k tomu, že tam bol obchod p. Bradáčovej, obec chcela, aby tam ostalo menšie parkovisko pre autá, tak im neodpredali celú parcelu.

Starosta uviedol, že keď už tam obchod nie je, parkovisko je zbytočné, obecný úrad parcelu vôbec nevyužíva.

*P. Ing. Fraňo* poznamenal, že k stavebnému povoleniu sa vyjadruje i obecný úrad, takže tam na to bude treba dohliadnuť, aby ostala dobrá viditeľnosť, aby dom nezabíehal príliš do cesty a pod.

*P. Kochan* sa informoval, či má už p. Staňák nejaký projekt a či ho konzultoval už s p. Čechovou, či im tam vôbec povolia stavať.

Starosta uviedol, že projekt má, ale s p. Čechovou ho pravdepodobne ešte nekonzultoval. Územné konanie môže začať i so súhlasom obce, aby prebiehalo na obecnej parcele a keď územné konanie naberie právoplatnosť, znamená to, že sa tam môže stavať a v tej chvíli môže prebehnúť i predaj.

*P. Kaššovic* poznamenal, že i keď tam nebudú stavať, parcela môže byť v ich vlastníctve.

Starosta uviedol, že treba dať naozaj pozor na to, aby ostala zachovaná viditeľnosť v križovatke.

*P. Kochan* podotkol, že podľa neho nie je problém zobrať snímku z pozemkovej mapy na stavebný úrad a spýtať sa, či tam bude možné stavať ak to bude spĺňať podmienky stavebného povolenia, v tom prípade odpredať parcelu.

Starosta uviedol, že toto všetko by vyriešilo územné konanie.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:                    za 6 (zo 6 prítomných)                    proti 0                    zdržali sa 0

## Uznesenie č. 99/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje

- a) zámenu pozemku vedľa parcely, na ktorej stojí dom p. Zuzany Staňákovej v pomernej časti za parcely pod ihriskom, parc. č. 1257/17 a parc. č. 1256/4,
- b) túto zámenu vykonať až po odsúhlasení stavebným úradom, že na danej parcele bude možné postaviť dom.

### **e) Žiadosť od spoločnosti Západoslovenská distribučná, a.s. o zriadenie vecného bremena**

Starosta prečítal poslancom OZ žiadosť od spoločnosti Západoslovenská distribučná o zriadenie vecného bremena pre potreby umiestnenia elektrických zariadení a rozvodov, ktoré nahradia jestvujúce vzdušné rozvody. S p. Šteflovíčom to prekonzultoval a jedná sa o parcelu pri p. Trtkovičovej, kde je „trafák“, kde je vysoké napätie a od tohto vysokého napätia smerom na otoč to budú celé posilňovať, keďže sú tam neustále problémy s elektrikou, potrebujú vymeniť celé vedenie, ktoré bude i doplnené. Jestvujúce 9-metrové stĺpy budú musieť byť 12-metrové a bude to vlastne také isté, ako je to od Jednoty po Kukučov, tzn. navrchu bude vysoké napätie v kábli a jestvujúce napätie bude pod tým takisto v kábli a pozitívne pre obec je, že v rámci toho urobia i naše verejné osvetlenie. Chcel by sa s nimi dohodnúť i na tom, keď budú naťahovať kábel verejného osvetlenia, aby ho nespravili 5 žilový ale 6 žilový, aby tam bolo možné zaviesť obecný rozhlas. Poznamenal, že následný krok bude hľadanie miesta na postavenie novej trafostanice, ktorá by mala byť v špici na otoči vedľa hasičskej zbrojnice. Vecné bremeno musia zriaďovať, pretože bežná sieť po obci nemusí mať zriadené vecné bremeno, keď sa vymieňajú stĺpy, zo zákona to spraviť môžu, no vysoké napätie, ktorým budú posilňovať zadnú časť Zabudíšovej musí mať 1 meter na každú stranu ochranné pásmo, ktoré spočíva v tom, že pod ním nesmú rásť vysoké stromy a pod. a musia teda osloviť i majiteľov, ktorí musia súhlasiť so zriadením vecného bremena.

*P. Kaššovic* sa spýtal, prečo to nedajú do zeme.

Starosta uviedol, že je to finančne oveľa náročnejšie, išlo by to cez veľa pozemkov.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:                    za 5 (zo 6 prítomných)                    proti 0                    zdržali sa 1

## Uznesenie č. 100/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca súhlasí so zriadením vecného bremena pre spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s. Bratislava pre potreby umiestnenia elektrických zariadení a rozvodov na parcele č. 14765/1 KN reg. „C“ vo vlastníctve obce Bošáca.

### **f) Informácia pre p. Kusendu o zmluvách pre TVK**

*P. Kusenda (z pléna)* sa informoval na podpisovanie zmlúv pre TVK ohľadom vodovodu.

Starosta uviedol, že vodovod, ktorý ide po obci, obec vložila do majetku TVK. Doteraz majetok TVK spravovala TVS, ale TVK si chce vodovod spravovať sama, takže vypovedala zmluvu TVS. Z toho dôvodu uzatvárajú s občanmi nové zmluvy. So zákona, i so zmluvy, ktorá je medzi TVK a TVS, vyplýva, že občania prejdú plynulo spod TVS pod TVK.

Nové zmluvy treba proste podpísať, niet iného východiska. Dôležité je nikomu nič neplatiť, TVK nechce od ľudí dopredu žiadne peniaze, ak by prišli osobne k ľuďom, budú mať legitimačné preukazy, takže nikoho bez nich nepúšťať do domov.

*P. Kochan* poznamenal, že bolo oznámené, že budú zmluvy posielat' poštou.

*P. Ing. Fraňo* odporučil spraviť krátku reláciu o tejto zmene, aby ľudia nemali strach.

*P. Bc. Mihala* odporučil vyhlásiť, že zmluvy prídu poštou, a bolo by potrebné zverejniť to v rozhlase i na web stránke.

### **BOD č. 3**

#### ***Prerokovanie a schválenie návrhu Všeobecne záväzného nariadenia obce Bošáca č. 3/2014 Určenie miest na vylepovanie volebných plagátov***

Starosta oboznámil poslancov OZ s potrebou schváliť VZN č. 3/2014 v súvislosti s blížiacimi sa komunálnymi voľbami.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:                    za 7 (z 7 prítomných)                    proti 0                    zdržali sa 0

### **Uznesenie č. 101/2014**

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje VZN č. 3/2014 Určenie miest na vylepovanie volebných plagátov.

### **BOD č. 4**

#### ***Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bošáca za rok I. polrok 2014***

Starosta poznamenal, že správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bošáca za rok I. polrok 2014 dostali poslanci spolu s podkladmi na zasadnutie OZ. Spýtal sa, či k nej majú nejaké pripomienky.

*P. Ing. Fraňo* podotkol, že na str. 4 správy je uvedené, že obec ako väčšinový vlastník prenajatej pôdy pod ihriskom má v súlade s platnými zákonmi SR možnosť podať návrh na príslušný súd o majetkové vysporiadanie ihriska formou väčšinového vlastníka a to poskytnutím náhradnej pôdy, prípadne odkúpenia pôdy v súlade so znaleckým posudkom, preto by sa chcel informovať, keďže podobný návrh doteraz nebol na súd podaný, či tak obec plánuje spraviť.

Starosta uviedol, že v súčasnosti nie, v budúcnosti o tom bude obec s ostatnými vlastníkmi jednať, predovšetkým o odkúpení a len v prípade, že by nedošlo k dohode, obec podá návrh na majetkové vysporiadanie. V súčasnosti ani nie sme nadpolovičným vlastníkom, ale len väčšinovým.

*P. Bc. Mihala* sa spýtal, či sa budú prepracovávať nájomné zmluvy na byty a Smernica pre pridelovanie bytov.

Starosta uviedol, že budú prepracované, ale treba, aby aj poslanci brali ohľad na obec, nielen na nájomníkov. Jeden návrh nových zmlúv tu už bol, konzultovaný i so ŠFRB a ministerstvom, ale poslanci ho neschválili. Zmluvy sú stále platné, a v blízkej budúcnosti sa budú riešiť.

*P. Bc. Mihala* podotkol, že len poukázal na nedostatky uvedené v Správe hl. kontrolóra a jeho otázky smerujú k tomu, aby sa na tieto nedostatky nezabudlo a boli odstránené.

*P. Kochan* uviedol, že jeho povinnosťou, ako hlavného kontrolóra, je upozorniť starostu i OZ, ak nájde nejaké nezrovnalosti, i čo sa týka majetkového vysporiadania, kde najskôr treba samozrejme podať návrh na odkúpenie, i čo sa týka nájomných zmlúv, kde treba prehodnotiť nájom.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:                    za 7 (z 7 prítomných)                    proti 0                    zdržali sa 0

#### **Uznesenie č. 102/2014**

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca berie správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bošáca za 1. polrok 2014 na vedomie.

#### **BOD č. 5**

##### ***Pripomienky poslancov OZ a starostu obce***

Starosta poznamenal, že dnes prišla poslancom na mail zmluva s audítorkou, ktorá ešte nebola k dispozícii pri zasielaní podkladov na zasadnutie OZ, chcel by ju teda dať schváliť.

*P. Kochan* podotkol, že tu nie je čo pripomienkovať, keďže to všetko vyplýva zo zákona.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:                    za 7 (z 7 prítomných)                    proti 0                    zdržali sa 0

#### **Uznesenie č. 103/2014**

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje Zmluvu o poskytovaní audítorských služieb medzi obcou Bošáca a audítorkou Ing. Evou Ďuržovou.

*P. Bc. Mihala* v súvislosti s vodovodom Zabudišová uviedol, že nakoľko sa v schválenom rozpočte obce Bošáca na rok 2014 počítalo s vyššou sumou za vodovod Zabudišová, k budúcemu zastupiteľstvu by bolo potrebné predložiť úpravu rozpočtu v príjmovej aj výdavkovej časti.

Starosta uviedol, že ak sa do konca mesiaca stihne podpísať dodatok k zmluve, v októbri by už Zemianske Podhradie mohlo začať splácať, ale ak sa to nestihne dotiahnuť, začnú až v novembri, takže úprava rozpočtu sa bude robiť až podľa toho. Už sme im poslali faktúru, pretože spočiatku chceli na každú splátku zvlášť faktúru, no teraz chcú jednu faktúru na celkovú čiastku so splátkovým kalendárom.

*P. Ing. Fraňo* poznamenal, že v uznesení Zemianskeho Podhradia stojí, že začnú splácať od októbra, takže by platiť mali.

*P. Bc. Mihala* už v minulosti hovoril, či by nebolo možné dávať vysielané oznamy v obecnom rozhlase na internet, keďže niekedy stihne už len záverečnú pesničku.

*P. Heliková (z pléna)* podotkla, že všetky dôležité oznamy sú na internete, mnoho krát sa ich vysielanie opakuje.



Starosta poznamenal, že treba na stránke spraviť novú sekciu, nech oznamy nezaberajú hlavnú stránku.

*P. Kaššovic* uviedol, že pri p. Katrincovi sa prerábala kanál a opravovala cesta, ktorá je rozbitá, a spýtal sa, či by sa s tým nedalo niečo spraviť.

Starosta poznamenal, že to chce zaasfaltovať, zatiaľ to spracujú so studenou zmesou.

*P. PaedDr. Bradáč* poznamenal, že ako už v minulosti hovoril, most je tam v dezolátnom stave, je popraskaný, treba s tým niečo robiť, možno i na jar, no treba s tým rátať v budúcoročnom rozpočte.

*P. Dzurák* sa spýtal na to, čo sa dialo pri starej školskej bytovke.

Starosta uviedol, že sa osádzalo nové potrubie, keďže sa to stále upchávalo, krajný panel sa vždy musel pracne otvárať, celý sa vybral a dal sa nový a ako to robili, niekto na to cúvol a prepadlo sa to, už je to spravené, len treba všetko odvieť preč, k čomu sme nemali auto.

*P. Bc. Mihala* sa spýtal, ako to vyzerá s výmenou okien na obecnom úrade a KD Zabudišová.

Starosta uviedol, že žiadosť je odoslaná a čaká sa na vyrozumenie z Envirofondu.

*P. Kochan* poznamenal, že treba ozrejmiť poslancom, čo sa stalo, keď stále nejdú autá, bolo by potrebné dať nejakú hmotnú zodpovednosť pracovníkom, ktorí s nimi chodia.

Starosta uviedol, že napr. vo fekáli bol starý vypínač, ktorý sa pokazil a odpálil sa štartér, snažíme sa udržiavať autá v poriadku a na Mitsubishi sa pokazila zasa remenica. S p. Beňom je dohodnuté, že to opraví na svoje náklady, zaplatíme len materiál, nie prácu. Už vravel pracovníkom, že s autami treba narábať opatrnejšie, no iný servisný technik povedal, že po týždni od opravy by sa niečo takto nemalo pokaziť.

Starosta uviedol, že už máme vozík i štiepkovač, od ďalšieho týždňa budeme chodiť a štiepkovať konáre. Zatiaľ to budeme ťahať za Golfom, keďže štiepkovač je do 700 kg, a môže sa ťahať za akýmkoľvek autom. Dúfa teda, že sa zníži v jarnom a jesennom období i dymovosť v obci.

*P. Ing. Fraňo* uviedol, že tá hmotná zodpovednosť by predsa len mala byť spravená, pretože inak znáša náklady obec a aspoň by ich to zaväzovalo narábať s vozidlami opatrnejšie.

Starosta poznamenal, že si nie je istý, či by potom s takými starými vozidlami boli vôbec ochotní jazdiť.

*P. Ing. Fraňo* uviedol, že majú predsa pracovné zmluvy, nejde mu ani tak o tie staré autá, ale o tie novšie.

Starosta uviedol, že ak by bolo isté, že sa to stalo ich zavinením, určite im to dá nahradiť.

*P. Bc. Mihala* sa spýtal, ako bude fungovať štiepkovač.

Starosta mu odpovedal, že zatiaľ štiepkovač bude na prevádzke a občania si záujem o zoštiepkovanie konárov nahlásia a následne k nim pracovníci prídu a zoštiepkujú. Čo sa týka cenníka, pre občanov Bošáce to je zatiaľ zadarmo na skúšku, v budúcnosti sa o cenníku bude ešte rokovať. Chce osloviť i spaľovňu v Trenčíne, ktorú štiepku vykupujú. Ďalej uviedol, že po obci sú už rozmiestnené kompostovacie silá, len sa bojí, aby nevznikali skládky.

Starosta uviedol, že je schválené VO na zberný dvor aj stavbu aj technológiu, zmluva je pred podpisom a stavba by sa mala začať realizovať koncom októbra alebo začiatkom novembra, a je preto rád, že jeho štvorročné úsilie nevyšlo nadarmo.

*P. Kochan* poznamenal, aby nebol problém s Eurofondami.

Starosta uviedol, že s preplácanie z eurofondov na životné prostredie by nemal byť problém.

Starosta uviedol, že sme robili náučný chodník na základe žiadosti neformálnej skupiny pod vedením p. Mgr. Martiny Hulínkovej. VV Mikroregiónu Bošáčka schválil dofinancovanie, mali už aj brigádu, pani z Nadácie Orange hovorila, že z chodníka je nádherný výhľad, najkrajší zo všetkých, čo videla a Nadácia Orange podporila.

Starosta poznamenal, že sme zrealizovali projekt propagačných materiálov, ktoré majú poslanci i na stole a úspešne sme zrealizovali i Slávnosti pod Hájnicaou.

*P. Kochan* sa spýtal, či všetky materiály minieme, keďže ich je kvantum.

Starosta uviedol, že určite áno, materiálu nie sú predsa na jeden rok.

*P. Ing. Fraňo* poznamenal, že by sme materiály mali dať i do kúpeľných miest, kam chodia i zahraniční hostia, v našej bošáckej doline máme čo ukázať.

Starosta uviedol, že propagačné materiály sme zanesli do informačných kancelárií v Novom Meste nad Váhom, Trenčíne, Uherskom Brode a Strání, kúpeľné mestá sú dobrý nápad.

*P. Zámenčíková* poznamenala, že ľudom sa materiály veľmi páčili.

*P. Kaššovic* pochválil ovocinárov za výstavu, ktorá bola veľmi pekne spravená.

Starosta uviedol, že ovocinári prispeli finančne, za čo im veľmi ďakuje a poznamenal, že výstavu organizoval obecný úrad v spolupráci s knižnicou. *P. Hričovský* bol i v sade a medzi ľuďmi, dohodli sa, že na jar príde znovu. Apeluje na ovocinárov, aby robili takúto osvetu, je to správny prístup, aby sa v obci znovu rozbehlo ovocinárstvo.

Starosta uviedol, že v sobotu, dňa 18. októbra bude turnaj prípravky, ktorý bol v minulosti odložený kvôli počasiu.

*P. PaedDr. Bradáč* pozval prítomných v nedeľu 26. októbra na podujatie v KD pri príležitosti úcty k starším.

*P. Kaššovic* poďakoval každému, kto prispel leteckému športu, Trenčania získali titul majstrov sveta v leteckej navigácii.

Starosta poďakoval p. Kaššovicovi za podporu Bošáckej pálenice pri všetkých akciách, ktoré tu máme.

*P. Kaššovic* uviedol, že napriek tomu, že už nekandiduje za poslanca na ďalšie volebné obdobie, bude i naďalej podporovať obec v jej činnosti.

Starosta uviedol, že na dome smútku sa budú ďalší týždeň osádzať nové okná, zatiaľ sa spravili základy pre okná, jedna stena je vymurovaná, je vyhádzaný asfalt, kde by sa mala osadiť dlažba. Ďalej poznamenal, že komunikoval s jednou firmou ohľadom škôlky, a cena by mohla vyjsť podstatne lacnejšie, možno i v polovičnej cene, táto informácia bude ešte upresnená, ide o drevodom. Poznamenal, že do jari by chcel nachystať projekty i stavebné povolenie, je možnosť, že bude výzva na škôlky.

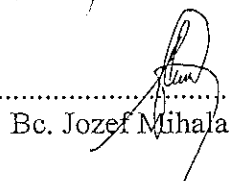
Starosta poďakoval poslancom za ich štvorročné úsilie, nie vždy to bolo ľahké ale že spravili kus roboty a verí a dúfa, že s mnohými z nich sa uvidí i ďalšie štyri roky.

Na záver starosta poďakoval prítomným poslancom a občanom za účasť na zasadnutí a následne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

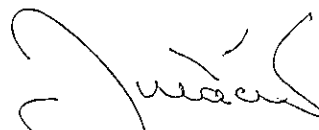
d.a.h.  
Overovatelia



.....  
Lýdia Zamečnicková



.....  
Bc. Jozef Mihala



Starosta obce

Zapisovateľka

