

Zápisnica

z riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bošáca, konaného dňa 3. júla 2012 na Obecnom úrade v Bošáci.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Overovatelia: Miroslav Kaššovic, Lýdia Zámečniková

Zapisovateľka : Mgr. Martina Hulínková

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva zahájil starosta obce Bošáca Bc. Daniel Juráček, ktorý privítal prítomných a skonštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné, keďže sa ho zúčastnila nadpolovičná väčšina poslancov.

Starosta obce navrhol doplniť program zasadnutia a to o bod č.6.: Prerokovanie a schválenie dotácie na kompostovanie. Pôvodný bod 6 sa presunie ako bod č.7. Keďže k programu neboli vznesené ďalšie pripomienky a pozmeňovacie návrhy, starosta obce dal hlasovať poslancom OZ za schválenie programu OZ.

| | | |
|-------------|------------|---------------------|
| Hlasovanie: | za | 9 (zo 9 prítomných) |
| | proti | 0 |
| | zdržali sa | 0 |

BOD č.1

Kontrola plnenia úloha uznesení OZ zo zasadnutia OZ, konaného dňa 31.5.2012

P. Ing. Fraňo uviedol, že zápisnica je dokument, ktorý reprezentuje zastupiteľstvo a na str. 2 je napísané, že informácie, ktoré povedal p. Fraňo sú staré a neaktuálne. Poznamenal, že zákon je buď platný alebo neplatný a nemôže byť starý a neaktuálny.

Starosta podotkol, že nemal na mysli zákon, pretože je jasné, že ten je platný alebo neplatný, ale zdroj referaty.sk z ktorého p. Fraňo citoval, ktorý bol starý a od 18. ročného chlapca. Ďalej poznamenal, že ohľadom problematiky podpisovania uznesení, sa žiadalo vyjadrenie z ministerstva vnútra, ktoré konštatovalo, že ak sa nepodpíše uznesenie starosta nemusí zvolať zasadnutie zastupiteľstva do dvoch mesiacov. Ak ho o to požiadajú aspoň tretina poslancov je povinný toto zasadnutie zvolať.

P. Ing. Fraňo uviedol, že starosta má sistačné právo pozastaviť výkon uznesenia a následne musí zvolať zastupiteľstvo, ktoré opäť prerokuje dané uznesenie.

Starosta uviedol, že nevie z akého zákona p. Fraňo čerpá, pretože v zákone o obecnom zriadení sa nikde nepíše, že starosta je povinný zvolať zasadnutie do dvoch mesiacov, ak nepodpíše uznesenie.

P. PaedDr. Bradáč poznamenal, že referáty nie sú dôveryhodný zdroj.

P. Ing. Kozáček poznamenal, že ministerstvo nemôže dať výklad práva a my sa toho buď budeme držať alebo nie.

P. Ing. Fraňo uviedol, že toto sistačné právo využívajú starostovia obcí.

Starosta súhlasil s tvrdením p. Ing. Fraňa, ale zároveň doplnil, že nikde v zákone sa nepíše, že starosta musí následne zvolať zastupiteľstvo do dvoch mesiacov.

P. Ing. Fraňo poznamenal, že kto má potom zvolať zastupiteľstvo, ak nie starosta.

Starosta uviedol, že áno zasadnutie zvoláva starosta obce, ale nebude zvolávať zasadnutie kvôli niečomu s čím nesúhlasí. Poznamenal, že ak by poslanci aj napriek pozastaveniu výkonu uznesenia chceli, aby sa uznesenie stalo vykonateľným, tak ak tretinou poslancov OZ požiadajú starostu o zvolanie zasadnutia, ten je povinný toto zasadnutie zvolať do 15 dní.

P. Ing. Fraňo poznamenal, že keď už poslanci, niečo raz schválili, prečo by mali znovu schvaľovať to isté a zvolávať zasadnutie a podotkol, že to nemá logiku.

Starosta uviedol, že to logiku má, pretože to je to právo, ktoré starosta má, keď nepodpíše uznesenie na ktorom sa zhodli poslanci a on s ním nesúhlasí. Tak ak oni chcú, aby sa stalo vykonateľným majú tretinou poslancov požiadať starostu o zvolanie zasadnutia, kde by ako bod programu bolo schválenie uznesenia a starosta je povinný toto zasadnutie zvolať. Poznamenal, že tak sa predsa aj schvaľujú zákony, keď prezident nepodpíše zákon, tak ten sa vráti späť do parlamentu a poslanci si ho znovu schvália a schvaľujú to isté.

P. Ing. Kozáček uviedol, že v liste z ministerstva vnútra sa píše, že podrobné pravidlá o rokovaní obecného zastupiteľstva upraví rokovací poriadok a navrhol, aby sa doplnil do rokovacieho poriadku bod, že ak sa nepodpíše uznesenie, tak do dvoch mesiacov sa zvolá nové zasadnutie.

BOD č.2

Prejednanie a schválenie žiadostí FO a PO

P. Kaššovic uviedol, že ho kontaktoval p. Ivan Svoboda, ktorému ešte nebola uhradená mzda za služby, ktoré vykonával pre obec a odovzdal mu zápisník v ktorom p. Svoboda vykázal svoju činnosť.

P. Kaššovic odovzdal tento zápisník starostovi obce.

Starosta uviedol, že s p. Svobodou už komunikoval.

A/

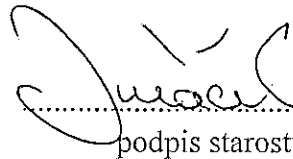
Zámer TVK – prevod pozemkov

Starosta informoval poslancov OZ o zámere Trenčianske vodárne a kanalizácie (ďalej len „TVK“ odkúpiť resp. vložiť ako vklad obce do TVK pozemok pod prečerpávaciu stanicou pri rímskokatolíckom kostole v Bošáci. Uviedol, že všetky náklady spojené s prevodom pozemku by hradili Trenčianske vodárne a kanalizácie.

Uznesenie č.41/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca predbežne súhlasí so zámerom Trenčianskych vodárni a kanalizácií o prevedení pozemku pod prečerpávacou stanicou pri rímskokatolíckom kostole. Parcela bude vydelená podľa geometrického plánu. Všetky náklady spojené s prevodom bude hradiť TVK.

Hlasovanie: za 8 (z 9 prítomných)
proti 0
zdržal sa 1 (p.Ing. Kozáček)



.....
podpis starostu

P. Ing. Kozáček sa zdržal hlasovania z dôvodu, že nemal žiadne podklady k tomu. Starosta uviedol, že podklady budú k dispozícii, teraz sa schvaľoval len zámer.

B/

Žiadosť CBA SLOVAKIA, s.r.o

Starosta oboznámil poslancov so žiadosťou CBA SLOVAKIA, s.r.o o umiestnenie prevádzky potravín na súp. č.364 s otváracou dobou:

Pondelok – Piatok 6:00 – 12:00 hod 13:00 – 18:00hod
Sobota 6:00 – 12:30 hod
Nedeľa zatvorené

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie

C/

Žiadosť MS Slovenského červeného kríža Bošáca

Starosta oboznámil poslancov OZ so žiadosťou MS SČK v Bošáci o umiestnení lavičiek na autobusovej zastávke na námestí.

Starosta uviedol, že lavičky už sú osadené.

D/

Žiadosť p. Herák

Starosta informoval poslancov, že časť pozemku pod domom p. Heráka je vo vlastníctve obce. Poznamenal, že ak chceme odsúhlasiť predaj, tak musíme postupovať podľa zákona s tým, že pozemku sa určí osobitný zreteľ. Podotkol, že p. Herák si dal vypracovať znalecký posudok.

P. Kaššovic uviedol, že by ho zaujímalo stanovisko prokurátora, aby sa nezopakovala situácia s minulých zastupiteľstiev.

Starosta uviedol, že prokurátor vo vyjadrení upozornil obec na to, aby postupovala v zmysle zákona. Podotkol, že pri predaji tohto pozemku sa tak postupovať bude, to znamená, že by sa mal schváliť zámer odpredať pozemok s osobitným zreteľom a tento zámer musí byť vyvesený 15 dní na tabuli obce predtým ako dôjde k schváleniu odpredaja pozemku.

Starosta uviedol, že súčasťou znaleckého posudku je aj kolaudačné rozhodnutie z roku 1982 na užívanie stavby a rozhodnutie o pridelení pozemku do osobného užívania. Cena za odpredaj by bola 2 451,78,- EUR, cena za m² je 4,77,- EUR.

P. Ing. Kozáček sa informoval, či riešenie, ktoré navrhuje starosta bolo prekonzultované s právnikom, aby postup nebol napadnutý. Starosta uviedol, že áno.

P. Ing. Fraňo, p. Dzurák uviedli, že zákon presne určuje čo je osobitný zreteľ a musí sa presne určiť na základe čoho bol pozemok odpredaný s osobitným zreteľom, aby nedošlo k napadnutiu uznesenia.

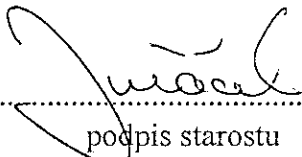
Starosta uviedol, že bude definované na základe čoho sa osobitný zreteľ určí tomuto pozemku.

Uznesenie č.42/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **zámer** predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Bošáca a to:

- pozemku parcela č.607 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 457 m²
 - pozemku parcela č.608 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m²
 - pozemku parcela č.609 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m²
- reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, obec Bošáca, zapísaného na LV č.1 do vlastníctva p. Františka Heráka, Bošáca 615, 913 07 Bošáca.

| | | |
|-------------|-----------|--------------------|
| Hlasovanie: | za | 8 (z 9 prítomných) |
| | proti | 0 |
| | zdržal sa | 1 (p.Kaššovic) |


.....
podpis starostu

Uznesenie č.43/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje pristupovať** k zámeru predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce a to:

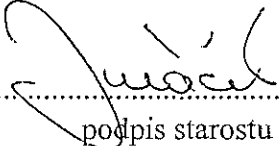
- pozemku parcela č.607 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 457 m²
 - pozemku parcela č.608 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 29 m²
 - pozemku parcela č.609 – zastavané plochy a nádvoria o výmere 28 m²
- reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, obec Bošáca, zapísaného na LV č.1 do vlastníctva p. Františka Heráka, Bošáca 615, 913 07 Bošáca

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu ,že:

- kupujúci je majiteľom domu na pozemkoch č.608 a 609, táto skutočnosť je zaznamenaná na LV daných pozemkov
- pozemok parcelné č.607 je neoddeliteľnou súčasťou hlavnej stavby na pozemku

- kupujúci pozemky užíva od roku 1976, kedy mu bol daný do užívania susediaci pozemok č.610
- v roku 1982 bolo kupujúcemu Okresným národným výborom vydané kolaudačné rozhodnutie na stavbu zasahujúcu aj na pozemky č.608 a 609
- skutočnosť, že pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, tvoria svojim umiestnením a využitím neoddeliteľný celok so stavbou
- na pozemku č.607 sa nachádzajú stavby slúžiace k hlavnej stavbe ako doplnkové (napr. garáž, altánok)
- kupujúci dané pozemky upravil, uspošobil na užívanie a užíval spoločne v dobrej viere.

Hlasovanie: za 8 (z 9 prítomných)
 proti 0
 zdržal sa 1 (p.Kaššovic)



 podpis starostu

P. Kaššovic uviedol, že sa zdržal hlasovania z dôvodu, že prokurátor zrušil cenník obce a bez rozhodnutia prokurátora nebude hlasovať, keďže obec nemá v tomto žiadne kompetencie, poznamenal, že chce pomôcť občanom obce.

E/

Žiadosť p. Pisch

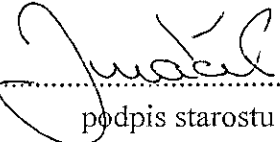
Starosta oboznámil poslancov OZ o zámere p. Pischu o vybudovanie chodníka a opravu súčasného obecného chodníka. Poznamenal, že informoval p. Pischu, že treba si dať zamerať inžinierske siete, aby nedošlo k poškodeniu a musí opravený obecný chodník plynule nadväzovať už na existujúci chodník.

Hl. kontrolórka p. Mihalová poznamenala, že by bolo vhodné zabezpečiť aby nenastala situácia, že si chodník ohradí.

Uznesenie č.44/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** výstavbu chodníka p. Pischovi.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných)
 proti 0
 zdržal sa 0



 podpis starostu

BOD č.3

Schválenie zmluvy na zabezpečenie projektovej dokumentácie pre nadstavbu obecného úradu a bytového domu s.č.255

Predseda komisie finančnej, sociálnej a pre správu obecného majetku – Bc. Mihala predložil poslancom OZ stanovisko komisie, ktorá doporučila OZ zriadiť komisiu na vyhodnotenie cenových ponúk, ktorá v zmysle zákona č.25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní vyhodnotí predložené cenové ponuky – prieskum trhu a predloží obecnému zastupiteľstvu odporúčanie, ktorá z predložených cenových ponúk je najvýhodnejšia. Zároveň je potrebné znovu preskúmať, či boli dodržané všetky podmienky verejného obstarávania v zmysle citovaného zákona a či nebolo porušené ustanovenie § 102 tohto zákona – Zadávanie zákaziek s nízkymi hodnotami.

P. Ing. Kozáček uviedol, že súhlasí, aby sa zriadila komisia, ktorá by vyhodnotila ponuky a ďalej vyjadril pochybnosti, či ísť vôbec do takéhoto projektu, keďže obec má 300 000,- EUR úver, keďže pri tomto projekte by sa musel vziať úver približne 25 000,- EUR. Uviedol, že Komisia finančná, sociálna a pre správu obecného majetku spolu s Komisiou výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva oslovila 9 firiem, z ktorých 4 predložili cenové ponuky. Podotkol, že oslovené firmy ocenili aj bytový dom aj obecný úrad, a firmy oslovené starostom predložili ponuky len na obecný úrad, čo sú nezrovnalosti v predložených cenových ponukách a navrhol, aby sa všetkým firmám zaslali rovnaké podklady, na základe ktorých by sa vypracovali nové cenové ponuky.

P. Bc. Mihala uviedol, že pri zákazkách s nízkou hodnotou, by mala byť zverejnená na internete výzva, kde sú presne zadané podmienky a poznamenal, že na obecnej stránke žiadne výzvy nie sú. Podotkol, že by sa mala raz štvrtročne spisovať súhrnná správa o zákazkách s nízkou hodnotou nad 1000, - EUR. Navrhol, aby sa zriadila komisia v ktorej by boli predsedovia komisií a starosta a tí by vyhodnocovali všetky verejné obstarávania.

P. Kaššovic sa informoval, aká je finančná návratnosť tohto projektu. Starosta uviedol, že z nájmu by sa splácal úver, a poznamenal, že obec nestavia, aby zarobila, ale aby splnila požiadavky občanov.

P. Kaššovic sa informoval, o počte žiadostí na pridelenie bytu. Starosta odpovedal, že približne 20.

P. Dzurák navrhol, aby sa zriadila komisia pre verejné obstarávanie.

P. Bc. Mihala navrhol, aby sa vypracovala smernica na verejné obstarávanie, aby sa neporušoval zákon.

Starosta sa pýtal, či bude zasadať komisia, aj keď sa budú kupovať veci za 80,- EUR a bude sa platiť komisia.

P. Bc. Mihala sa informoval prečo by sa mala platiť komisia. Starosta uviedol, že na základe zásad odmeňovania, ktoré schválilo zastupiteľstvo obce.

P. PaedDr. Bradáč, uviedol, že, ak sa bude stále všetko odkladať, ísť do tohto projektu nemá z hľadiska času zmysel. Vyzval poslancov, že keď vedia o niečom, čo by sa malo zmeniť, alebo sa robí zle, nech prídu za starostom a nech s tým mesiac nečakajú na zastupiteľstvo, pretože sa tým zbytočne stráca čas.

Starosta poznamenal, že prieskum trhu bol robený podľa zákona o verejnom obstarávaní § 102, uviedol, že to konzultoval s osobou spôsobilou na vykonávanie verejného obstarávania. Do 10 000, EUR môže ponuky vyhodnotiť starosta a komisia nemusí byť zriadená. Poznamenal, že v tomto prípade bolo treba konať rýchlo a flexibilne a uviedol, že ho mrzí stanovisko poslancov OZ, pretože sa stratí rok. K úveru, ktorý spomínal p. Ing. Kozáček uviedol, že ministerstvo nám tie peniaze dá, takže úver bude splatený a predpoklad je, že to bude do konca roka. Poznamenal, že pokiaľ nám Štátny fond rozvoja bývania (ďalej len „ŠFRB“) schváli žiadosť a obec ešte nebude mať peniaze od ministerstva, tak výstavba bytov sa môže pozastaviť. Pokiaľ však, budeme čakať kým prídu peniaze a až potom sa podá žiadosť na ŠFRB, tak sa zbytočne stratia dva roky.

P. Ing. Kozáček uviedol, že pokiaľ by sa po schválení projektu zo ŠFRB, čakalo kým prídu peniaze z ministerstva, tak projekty by už boli neaktuálne.

Starosta uviedol, že úvery zo ŠFRB a z eurofondov sa nepočítajú do zadlženosti obce. Starosta uviedol, že peniaze z ministerstva by mali prísť do konca roka. Podotkol, že keď nepošleme žiadosť na ŠFRB do konca roka, tak sa bude rok zbytočne čakať. Poznamenal, že nechápe prečo by mali byť projekty na nadstavby neaktuálne, pretože na obecnom úrade ani bytovom dome by sa nič nezmenilo dovtedy.

P. Ing. Kozáček uviedol, že nevie či sa oplatí stavať štyri byty za tú cenu.

Starosta uviedol, že sa jedná o 8 jednoizbových bytov – 4 nad obecným úradom a 4 nad bytovkou.

P. Kaššovic uviedol, že by bolo vhodné spraviť komisiu, aby sa nezavrhlá možnosť postaviť byty a nechápe prečo by sa mal rok stratiť a uviedol, že na ďalšom zastupiteľstve by sa schválila projektová dokumentácia.

Starosta uviedol, že sa stratí rok, pretože firma musí vypracovať štúdiu, na zastupiteľstve sa musí schváliť, firma musí vypracovať projekt, musí sa vybaviť stavebné povolenie a musí sa do konca roka podať aj žiadosť na ŠFRB.

P. Ing. Kozáček uviedol, že za tú cenu by sa oplatilo postaviť novú bytovku s desiatimi bytmi.

Starosta uviedol, že pri novej bytovke by sa musela zmeniť územnoplánovacia dokumentácia, čo by trvalo zhruba rok, ak by sme ju chceli stavať na obecných pozemkoch. Ak by sa stavalo na iných pozemkoch, museli by sa vykúpiť a pritiahnúť tam inžinierske siete. Podotkol, že na obecnom úrade treba opraviť strechu a komíny a na bytovke taktiež treba opraviť strechu a nadstavbou by sa spojili dve veci do jedného a poznamenal, že keby sa žiadosť podá, tak za rok by sa mohlo začať stavať a za rok a pol by sa mohli sťahovať ľudia. Uviedol, že je smutný z toho, že sa tu špekuluje nad niečím, čo je pre obec výhodné. Poznamenal, že prieskum ktorý on ako starosta uskutočnil, zastupiteľstvo spochybnilo, že nebol robený nezávisle a nezaujato. Podotkol, že všetky ponuky, ktoré prišli boli drahšie ako ponuka, ktorá bola predložená ním. Podotkol, že mu bolo trápne a smiešne, že firmy, ktoré boli oslovené komisiami v konečnom dôsledku aj tak komunikovali s ním, aj napriek tomu, že zastupiteľstvom bol zamietnutý prieskum trhu, ktorý uskutočnil. Podotkol, že firmy sa ho pýtali akú má predstavu o cenovej ponuke, na čo im odpovedal, že majú spraviť takú aká je správna, že on do toho zasahovať nemôže. Pýtal sa OZ, že keď bol spochybnený jeho prieskum, či už nie je spochybnené to, že s firmami oslovenými komisiami nakoniec tiež komunikoval on.

P. Ing. Kozáček uviedol, že oslovené firmy nie sú drahšie. Podotkol, že Ing. Varga predložil ponuku na štúdiu za 200,- EUR besta projekting predložila za štúdiu ponuku 500,- EUR. Pri projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie p. Ing. Varga predložil ponuku na 1955,- EUR a besta projekting za 3000,- EUR. Uviedol, že nevie v čom je firma besta projekting lacnejšia.

Starosta uviedol, že v ponuke p. Vargu je ešte uvedený projekt realizácie stavby za 1910 ,- EUR a ide iba o obecný úrad nie aj o bytový dom.

P. Ing. Kozáček uviedol, že besta projekting má v cenovej ponuke uvedenú iba nadstavbu bytového domu a nie obecný úrad a nemá uvedenú sumu za projekt realizácie stavby.

Starosta uviedol, že cena projektu pre stavebné povolenie a pre realizáciu stavby je spojená do jedného a že celé to vyjde 3 500,- EUR.

P. Ing. Kozáček a *p. Bc. Mihala* argumentovali, že to malo byť na papieri uvedené.

Starosta uviedol, že s nimi komunikoval a besta projekting deklarovala, že tá cena je uvedená pre stavebné povolenie a realizáciu stavby v jednom a spýtal sa p. Ing. Kozáčka, že keď sa dopíše jeden riadok do cenovej ponuky, či bude spokojný a bude hlasovať za. Uviedol, že stojí za tým, že firma oslovená ním je lacnejšia ako firmy oslovené komisiami. Uviedol, že mu bolo smiešne, keď zastupiteľstvo poverilo komisie uskutočneným prieskumom trhu, aby to bolo nestranné a komisie oslovené firmy poslali za ním.

P. Ing. Kozáček uviedol, že oni ich poslali ma obecný úrad, aby si pozreli skutkový stav a pýtal sa za kým ich mal poslať.

Starosta uviedol, že mal ísť s nimi.

P. Ing. Kozáček na to uviedol, že bol v práci.

Starosta poznamenal, že keď niekto chce vykonávať funkciu poslanca obecného zastupiteľstva a pracovať v komisii a robiť niečo pre obec má si to zariadiť tak, aby mohol prísť. Starosta uviedol, že mu je ľúto, že ľudia, ktorí čakajú na byty ich nedostanú kvôli tomu, že zastupiteľstvo robí obštrukcie na stavanie bytov.

P. Bc. Mihala, uviedol, že sa nejedná o výstavbu bytov.

Starosta uviedol, že áno, pretože prieskum trhu bol robený na základe zákona o verejnom obstarávaní, bola vybraná firma, ktorá predložila najnižšiu ponuku, bola vybraná nestranne a uviedol, že pokiaľ sa všetko bude takto naťahovať, tak sa nič nikdy nespraví.

P. Ing. Kozáček uviedol, že nemal podklady a tak sa nemal k čomu vyjadriť.

Starosta uviedol, že všetky podklady sa posielali 5 dní pred zastupiteľstvom.

P. Ing. Kozáček podotkol, že podklady ktoré dostali neobsahovali informácie na čo sa starosta pýtal a že zmluva ktorá sa mala podpísať neobsahovala meno víťaza prieskumu trhu a dozvedeli sa ho až na zastupiteľstve.

Starosta uviedol, že keby sa p. Ing. Kozáček zúčastňuje zastupiteľstiev, tak by vedel, že zastupiteľstvo bol informované o zámere nadstavby bytového domu a obecného úradu.

P. Ing. Kozáček uviedol, že sa ospravedlnil zo zdravotných dôvodov.

Hl. kontrolór obce p. Mihalová uviedla, že by sa v žiadostiach o pridelenie bytu mal zistiť záujem o jednoizbové byty, aby sa nestalo, že sa byty postaví a nikto tam nebude chcieť ísť.

Starosta uviedol, že ich je asi 10.

P. Kaššovic uviedol, že treba zriadiť komisiu, aby sa podrobne preštudovali všetky cenové ponuky, aby sa nestalo, že niektoré poplatky za poskytnuté služby by prišli až vo faktúre.

Starosta uviedol, že zriadenie takejto komisie si vyžaduje určitý postup a nejde to len tak a treba postupovať v zmysle zákona.

P. PaedDr. Bradáč znovu vyzval poslancov, ak prídu na nejaké nezrovnalosti nech na to upozornia starostu vopred, aby sa chyby odstránili a potom nedochádzalo na zastupiteľstvách ku konfliktným situáciám.

P. Ing. Kozáček uviedol, že je zriadená komisia výstavby a že ona tieto materiály vôbec nemala, podotkol, že sa to týka aj zberného dvora. Poznamenal, že keby komisia prerokuje danú vec dopredu, mohlo sa na zastupiteľstve rokovať 10 minút a potom by nemuseli vzniknúť takéto spory.

P. Ing. Kozáček uviedol, že sa vzdáva funkcie predsedu Komisie výstavby územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva, pretože komisia nemá čo riešiť a stále sa obchádza.

Starosta uviedol, že predpokladal, že komisia bude rozhodovať o tom ako bude vyzeráť nadstavba ako budú uložené byty a pod. a nie o tom, aká firma bude robiť projektovú dokumentáciu.

P. Ing. Fraňo uviedol, že do budúcnosti treba vypracovať smernicu ako sa bude pri verejnom obstarávaní postupovať, aby sa do budúcnosti predišlo takýmto situáciám.

Starosta uviedol, že zákon o verejnom obstarávaní je v platnosti už dosť dlho a takáto smernica nebola v minulosti vypracovaná.

P. Ing. Fraňo uviedol, že bola v roku 2003.

Starosta poznamenal, že nie je aktuálna.

P. Ing. Fraňo uviedol, že je druhý rok volebného obdobia a mala sa spraviť nová.

Starosta uviedol, že sa muselo dorábať veľa iných vecí, ktoré v minulosti nebolo spravených a poznamenal, že prišlo ďalších šesť vyjadrení prokurátora na dokumenty, ktoré obec nemala vyhotovené.

P. Kaššovic uviedol, že aj napriek tejto konfrontácii by sa p. Ing. Kozáček nemal vzdávať funkcie predsedu komisie, ale mal by naopak pokračovať ďalej aj keď sa niečo nedarí mali by sa prekonávať prekážky.

Starosta ukončil diskusiu k bodu č.3.

BOD č.4

Informovanie o projektoch: Rekonštrukcia nám. gen. Jurecha, Rekonštrukcia ZŠ s MŠ E.V.Riznera, Vybudovanie zberného dvora a podpora separácie odpadov v obci Bošáca – I.etapa, Nákup komunálnej techniky – Envirofond, Rozšírenie materskej školy v Bošáci a ďalšie

Zberný dvor:

- starosta oboznámil poslancov, že žiadosť preveruje ministerstvo životného prostredia a oni rozhodnú, či sa konalo správne alebo nesprávne, alebo či sa bude verejné obstarávanie opakovať.

Nákup komunálnej techniky

- starosta uviedol, že envirofond preveruje žiadosti, zatiaľ nebola zaslaná ani kladná ani záporná odpoveď

Rekonštrukcia nám. gen. Jurecha

- starosta informoval poslancov, že projekt je ukončený a boli preplatené všetky žiadosti o platby, bez toho aby obec musela zaplatiť nejaké peniaze navyše. Ušetrilo sa zhruba 15 000,- EUR, pretože sa vylúčil z projektu chodník, ktorý mal ísť cez stred parku a ktorý by obec musela zaplatiť na vlastné náklady. Informoval poslancov, že novinový stánok nemôže byť umiestnený v infocentre. Jednou z možností je, že by sa odstránili ohrievače vody a tepla a dali by sa tam lavičky a miestnosť by bola v určité hodiny otvorená. V druhej miestnosti by sa vytvorilo informačná kancelária, kde by sa zriadili wifi free zóna, ide o pripojenie CNS, ktoré by vychádzalo na 12,- EUR, za mesiac.

P. Dzurák navrhol, aby bolo informačné centrum spojené s novinovým stánkom.

Starosta uviedol, že nemôže byť v objekte vykonávaná žiadna podnikateľská činnosť, takže spojenie nie je možné.

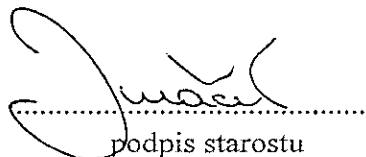
P. Bc. Mihala sa informoval o kvalite signálu CNS.

Starosta uviedol, že anténa by bola umiestnená na obecnom úrade, aby bola priama viditeľnosť na kostolnú vežu.

Uznesenie č. 45/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** zriadenie wifi free zóny v informačnom centre pre obyvateľov a návštevníkov obce.

| | | |
|-------------|-----------|--------------------|
| Hlasovanie: | za | 8 (z 8 prítomných) |
| | proti | 0 |
| | zdržal sa | 0 |


.....
podpis starostu

P. Ing. Kozáček uviedol, že pri projekte námestia bolo prijaté uznesenie č.52/2011, kde zastupiteľstvu budú predložené od stavebného dozoru všetky práce viac a menej. Starosta uviedol, že tieto podklady budú zastupiteľstvu poskytnuté.

Rekonštrukcia ZŠ s MŠ L. V. Riznera

- starosta informoval poslancov, že bol vydaný návrh na vydanie platobného rozkazu, podotkol, že dlžná suma bola firme vyplatená. Firma si však nárokuje úroky z omeškania. Uviedol, že škola je dokončená, je tam nová počítačová a jazyková trieda a laboratória. Uviedol, že sa podá záverečná žiadosť o platbu a bude sa čakať na peniaze z ministerstva. *P. Dzurák* sa informoval na plot, ktorý mal byť postavený pri multifunkčnom ihrisku a je dôležitý pre kolaudáciu ihriska.

Starosta uviedol, že sa čaká či príde vyjadrenie na stavebný úrad od p. Bezekovej, ak nie tak potom kolaudačné rozhodnutie bude právoplatné, ale plot bude treba do dvoch rokov vybudovať.

P. Dzurák sa informoval, kto má kľúče od multifunkčného ihriska.

Starosta uviedol, že kľúče má on a pokiaľ sa nevydá kolaudačné rozhodnutie ihrisko sa nebude využívať.

Rozšírenie materskej školy v Bošáci

- starosta sa informoval poslancov, či majú návrh ako vyriešiť situáciu s materskou školou. *P. Kaššovic* sa informoval aká je demografická situácia.

Starosta uviedol, že priaznivá a aj keby nebola, treba túto situáciu riešiť, pretože sa nemôže neustále žiadať o výnimky a máme 12 detí navyše a 7 sa muselo odmietnuť.

Poznamenal, že by sa dohodlo na podmienkach a predstavách ako uskutočniť projekt a oslovili by sa firmy na realizáciu projektovej dokumentácie.

P. Kaššovic navrhol, aby firmy vytvorili štúdiu, pretože zastupiteľstvo môže mať nejaké požiadavky, ale realizovať ich nakoniec nebude možné.

BOD č.5

Prejednanie a schválenie kúpy staršieho terénneho vozidla s prívěsom pre potreby zberu a odvozu komunálneho odpadu z miestnej časti Zabudíšová, zberu plástov v obci a ďalších prác vykonávaných v rámci verejno – prospešných služieb

Starosta informoval poslancov o probléme s kontajnermi na Zabudíšovej, ktoré mali slúžiť pre potreby obyvateľov miestnej časti Zabudíšová. Odpad tam vyvážajú však aj obyvatelia z iných dedín a vznikajú vysoké náklady s vyprázdňovaním kontajnerov. Starosta uviedol, že jednou z možností je zaviesť tam kamery. Ďalšou možnosťou je zakúpenie staršieho auta s príviesným vozíkom a zber odpadu by fungoval tak, že ľudia by zberali odpad do vriec, ktoré by sa nechávali pred domom a auto by tento odpad vyzbieralo a zaviezlo na skládku odpadu. Poznamenal, že auto by bolo využívané aj na drobné práce v obci napr. na rozvoz vecí po obci alebo na vývoz trávy. Uviedol, že auto by dokázalo nahradiť obecné nákladné auto.

Starosta informoval, že sa podarilo získať aj vďaka p. Kaššovicovi autá, ktoré vyrad'ovala polícia a z toho dôvodu by sa nemuselo zakúpiť auto na CNG pohon.

P. Dzurák sa informoval, či by sa zrušili kontajnery.

Starosta uviedol, že áno.

P. Dzurák uviedol, že by mohol vzniknúť problém s chalupármi, ktorí by potom odpad vyvážali napr. na Lysicu.

Starosta podotkol, že odpad by sa zberal v pondelok a keďže väčšina chalupárov odchádza v nedeľu nemal by byť problém nechať odpad pred chalupou. Podotkol, že náklady na vývoz by boli omnoho menšie cca 70,- EUR ako pri vývoze veľkokapacitných kontajnerov – cca 200,- EUR.

P. Kaššovic uviedol, že by kontajnery ponechal, pretože ľudia sú na to naučení a mali by sme byť radi, že sa tam ten odpad vyváža.

P. Dzurák uviedol, že by sa malo rok počkať, či bude zberný dvor alebo nie a až potom by sa kúpilo auto.

Starosta uviedol, že čakať sa neoplatí, pretože sa platí 800,- EUR mesačne za vývoz kontajnerov a platí sa aj za ľudí, ktorí tam odpad vyvážajú z okolitých obcí. Poznamenal, že dvakrát do roka, by sa tam kontajnery umiestnili a na základe výzvy by tam ľudia mohli hádzať všetok odpad.

P. Kaššovic sa spýtal poslancov, či nemajú kontakty na plynárov alebo elektrikárov, ktorí vyradujú terénne autá a bolo by vhodné získať takéto auto za symbolickú cenu. Uviedol, že aj pri cene 10 000,- EUR je návratnosť vysoká.

P. Bc. Mihala sa informoval, či je nákup zahrnutý v rozpočte.

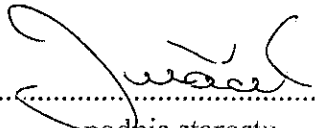
Starosta uviedol, že v rozpočte sú položky na ktorých by sa dalo ušetriť na nákup auta.

Starosta uviedol, že pri nákupe auta treba konať flexibilne, navrhol, aby sa pri výbere auta zvolali predsedovia komisií, ktorí rozhodnú, ktoré auto sa kúpi.

Uznesenie č.46/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** vyčlenenie sumy 10 000,- EUR na nákup terénneho vozidla s prívesom a **poveruje** starostu obce a predsedov komisií rozhodnúť o tom, aké auto sa kúpi.

| | | |
|-------------|-----------|--------------------|
| Hlasovanie: | za | 7 (z 8 prítomných) |
| | proti | 0 |
| | zdržal sa | 1 (p. Dzurák) |


.....
podpis starostu

P. Dzurák neuviedol dôvod, prečo sa zdržal hlasovania.

BOD č.6

Prerokovanie a schválenie dotácie na kompostovanie.

Starosta informoval poslancov OZ o potrebe separácie biologicky rozložiteľného odpadu. Od roku 2013 bude v platnosti nový zákon, podľa ktorého bude potreba separácie

tohto druhu odpadu. Jednou z možností ako túto separáciu zaviesť do domácností je nákup kompostovísk. Výhodou kompostovania je zníženie komunálneho odpadu v obci a tým aj ušetrenie nákladov za vývoz odpadu. Podotkol, že vie, že veľa ľudí v domácnostiach má hnojiská, ale napr. šupky z ovocia alebo zeleniny končia v komunálnom odpade. Zámerom by bolo vyčleniť na rok finančný príspevok, ktorý by predstavoval pre obyvateľov dotáciu na zakúpenie kompostoviska. Pred zakúpením kompostérov by sa uskutočnila osвета a anketa záujmu ľudí o kompostéry, možnosťou by bolo zakúpenie 400 l a 720 l kompostérov. Cieľom ankety by napr. bolo, že kto odpovie ako prvý dostane kompostér zadarmo a pod. Uviedol, že ak by sme každému dali kompostéry zadarmo, tak mnohé by skončili v pivnici nevyužitú. Poznámeneal, že firma by potom spravila osvetu ako kompostéry správne používať, aby vznikal kvalitný substrát, ktorý sa dá využiť v záhrade. Starosta uviedol, že od nového roka budeme musieť dokladovať, že separujeme biologicky rozložiteľný odpad, predpoklad, že dotácia by bola vo výške 1000 – 2000 EUR-, a ak by sa táto dotácia vyčerpala, tak ľudia, ktorí by mali o to záujem by si ju buď kúpili sami za plnú sumu alebo by počkali na ďalšiu dotáciu v nasledujúcom roku. Podotkol, že cieľom je znížiť objem komunálneho odpadu v obci a tým ušetriť finančné prostriedky.

P. Dzurák uviedol, že ľudia majú doma hnojiská tak prečo by si mali kupovať kompostér.

Starosta uviedol, že hnojiská nebudú akceptované zákonom a je to aj o uvedomení sa občanov, že je potreba separovať odpad.

P. Bc. Mihala navrhol, aby sa uskutočnila anketa, alebo ak by nebol veľký záujem tak by sa zakúpili väčšie kompostoviská a rozmiestnili by sa po obci.

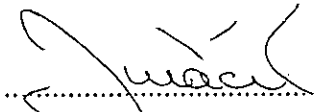
Starosta uviedol, že anketa bude určite uskutočnená a poznámeneal, že rozmiestnenie väčších kompostovísk by bolo neefektívne.

Starosta navrhol, aby dotácia na jeden kompostér bola 25,- EUR a maximálne by sa poskytla dotácia do výšky 2000,- EUR.

Uznesenie č.47/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** poskytnutie dotácie na rok 2012 vo výške 2000,- EUR na zakúpenie kompostérov do domácností. Výška jednorazového príspevku na nákup 1 kompostéra bude 25,- EUR. na jednu domácnosť.

| | | |
|-------------|-----------|--------------------------------|
| Hlasovanie: | za | 6 (z 8 prítomných) |
| | proti | 0 |
| | zdržal sa | 2 (p. Dzurák, p. Ing. Kozáček) |


.....
podpis starostu

P. Dzurák, p. Ing. Kozáček neuviedli prečo sa zdržali hlasovania.

BOD č.7

Prípomienky, návrhy, podnety poslancov OZ a starostu obce

P. Kaššovic navrhol, aby sa lávka pri kostole upravila poprípade postavila nová, ktorá by esteticky pasovala ku kostolu.

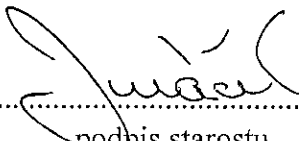
Starosta uviedol, že to momentálne nie je možné, uviedol že zatiaľ by sa aspoň natrela.

Starosta predložil poslancom zmluvu o vykonávaní absolventskej praxe.

Uznesenie č.48/2012

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** Dohodu č.89/§51/20012 o vykonaní absolventskej praxe.

| | | |
|-------------|-----------|--------------------|
| Hlasovanie: | za | 8 (z 8 prítomných) |
| | proti | 0 |
| | zdržal sa | 0 |


.....
podpis starostu

Starosta vyzval poslancov, aby popremýšľali nad návrhmi na predsedu Komisie výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva.

P.A.Pöštenyi (z plénu) navrhla, aby sa na cintoríne pri kostole premiestnilo kompostovisko na bio odpad niekam inde, pretože teraz je umiestnené pri vchode a pôsobí to neesteticky.

Starosta uviedol, že kompostovisko tam bolo umiestnené z dôvodu, aby bol v zime k nemu lepší prístup poznamenal však, že nebude problém ho premiestniť.

Starosta informoval poslancov o kontrole z hasičského zboru v objektoch obce, ktorá dopadla dobre.

P. Dezurák sa informoval, prečo ešte nie je prepísaná značka na novom hasičskom aute. Starosta uviedol, že sa dal vyrobiť evidenčný štítok, ktorý na aute nebol, poznamenal, že už je vyrobený a nakoniec padol systém originality, takže to nebolo možné zaevidovať a podotkol, že v najbližšej dobe by sa to malo uskutočniť.

Starosta poďakoval Dobrovoľnému hasičskému zboru v Bošáci, Obecnému športovému klubu a divadelníkom, ktorí prispievajú k zviditeľneniu obce.

2

P. Kaššovic navrhol, aby sa pre paraglaidistov v obci vytvorili vhodné podmienky, pretože dokážu obec prezentovať mimo regiónu a majú problém s prístupom na kopec a doskokovou plochou. Navrhol ako doskokovú plochu ihrisko.

P. Bc. Mihala navrhol, ako doskokový priestor bolo hasičské ihrisko.

Starosta uviedol, že sa pokúsi zohnať kontakt na nich a dohodnúť sa s nimi.

P. Dzurák uviedol, že treba opraviť altánok na Rolincovej, pretože je v zlom stave a sú na ňom popísané vulgarizmy.

P. Dzurák navrhol, aby sa vytvorila internetová stránka mikroregiónu, kde by mohli všetky obce prispievať článkami a propagovali celú dolinu.

P. Kaššovic navrhol, aby sa vytvorila cesta pre terénne vozidlá a štvorkolky, ktorá by viedla až do Českej republiky, aby sa do obce prilákali turisti.


Starosta uviedol, že správa CHKO Biele Karpaty by takéto niečo nedovolila, keďže ide o chránenú oblasť.

P. Bc. Mihala navrhol, aby sa na autobusovej zastávke na námestí postavil nejaký prístrešok.

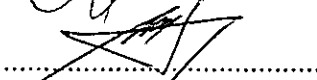
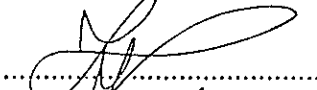
Starosta uviedol, že prístrešok sa už rieši.

Na záver OZ starosta obce poďakoval prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka:



d.a.h.



Overovatelia

Starosta obce:

