

Zápisnica 2/2014

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bošáca konaného dňa 27.11.2014 v Sobášnej sieni na Obecnom úrade v Bošáci.

Prítomní: podľa prezenčnej listiny
Overovatelia: Tomáš Janega, Pavol Mizerák
Zapisovateľka: Mgr. Lenka Matejčíková

Zasadnutie zahájil starosta obce, ktorý privítal prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Ďalej upozornil prítomných, že zasadnutie zastupiteľstva je nahrávané.

Keďže k programu neboli vznesené žiadne pripomienky ani pozmeňovacie návrhy, starosta obce dal hlasovať za schválenie programu tak, ako bol predložený poslancom.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

BOD č. 1

Kontrola plnenia úloh a uznesení OZ zo zasadnutia OZ konaného dňa 16.10.2014 a 20.11.2014

Zápisnicu zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 16.10.2014 a zo dňa 20.11.2014 dostali poslanci spolu s pozvánkou na zasadnutie. Starosta uviedol, že prebehne kontrola oboch zápisníc, keďže v programe ustanovujúceho zastupiteľstva tento bod nebol. Ďalej konštatoval, že úlohy sú splnené alebo sa plnia priebežne. Následne vyzval poslancov OZ, aby predniesli svoje pripomienky.

P. Zámečníková sa informovala, kam pokročila záležitosť s p. Paučinom. Starosta uviedol, že p. Paučin si dal spraviť znalecký posudok, keďže ide o odpredaj osobitným zreteľom, musí to byť 15 dní zverejnené a na ďalšom zasadnutí OZ by sa schválili zmluvy. Pôvodne obec chcela vymeniť danú parcelu za nejakú vhodnú parcelu p. Paučina, ale bohužiaľ p. Paučin žiadnu takúto parcelu nevlastní.

P. PaedDr. Bradáč poznamenal, že na zastupiteľstvo 16.10.2014 prišiel z osobných dôvodov neskôr a až zo zápisnice sa dozvedel o schválení odpredaja pozemku pri múzeu, čo ho zarazilo z niekoľkých dôvodov, napr. už niekoľko rokov sa pri múzeu organizujú podujatia ako Bošácke hody či ozveny vianočných tradícií a už dlhšie obec uvažuje, že by odkúpila nejaký pozemok pri múzeu na rozšírenie priestoru pri organizovaní podujatí. Chcela odkúpiť pozemok od p. Kozáčka, čo bolo zamietnuté. Poznamenal, že niektorí prítomní si iste spomenú, že keď pred niekoľkými rokmi rozkladali počas hodov stánky pred múzeom, boli upozornení, aby nestavali stánky pred ich domami, že sa potrebujú dostať autom do dvora a preto je obec veľmi obmedzená priestorovo. Zatiaľ využíva súkromné priestory, napr. p. Šiveňa, ak sa niekedy stane, že dané priestory nebude môcť obec využívať, ostane len cesta. Preto by neuvažoval o odpredaji predmetného pozemku, skôr by bol za jeho upravenie, aby sa dal využívať pri akciách usporiadaných pri múzeu.

Starosta uviedol, že v minulosti vzišla pripomienka i od p. Miroslava Kaššovica, ktorý upozornil na to, že je potrebné, aby bola v križovatke zachovaná prejazdnosť. Rozprával sa i s p. Pavlom Staňákom, ktorý uviedol, že je možné, že pozemok nebudú potrebovať, keď tak, len jeho časť, keďže asi nebudú stavať nový dom, ale len pristavovať, uvidia, keď budú mať stanovisko od projektanta. Každopádne mu to dá na vedomie.

P. Bc. Mihala uviedol, že diskusia v podobnom duchu prebiehala i na zastupiteľstve konanom dňa 16.10.2014.

P. Kochan sa informoval na situáciu ohľadom vodovodu so Zemianskym Podhradím. Starosta uviedol, že majú pripravený návrh, ktorý sa bude prejednávať pri schvaľovaní zmlúv.

BOD č. 2

Prerokovanie a schválenie žiadostí FO a PO

a) Žiadosť p. Žilkaya o zriadenie vecného bremena

Starosta vysvetlil poslancom OZ, že p. Žilkay má projekt na drobnú stavbu – zriadenie elektrickej prípojky na Zabudišovej, ako sa schádza na dolinu po pravej strane za veľkou zákrutou kde je vjazd na lúku, kedysi tam bola cesta, p. Žilkay tam chce stavať rekreačný prístrešok a najskôr potrebuje elektrickú prípojku, preto by chcel, aby do našej cesty, ktorá sa ale nepoužíva, mohol zakopať kábel. Podotkol, že je priložené i súhlasné stanovisko Slovenského pozemkového fondu, i jedného majiteľa, ktorým je p. Alojz Benko.

P. Zámečniková uviedla, že pre tých, čo to trochu poznajú, je to pod, ako sa kedysi hovorilo, „kocúrom Benkéch.“

P. Kopunec poznamenal, že tá cesta je roky zarastená a nepoužíva sa.

P. Zámečniková uviedla, že pravdepodobne je ale zakreslená na mape.

P. Kopunec sa spýtal, či má aj nejaký projekt alebo povolenie stavať.

Starosta povedal, že ho určite bude mať, elektrickú prípojku potrebuje zriadiť najskôr, keďže to ešte len bude prvá stavba na pozemku.

Uznesenie č. 112/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje zriadenie vecného bremena na par.č. 14782/2 – zastavané plochy a nádvoría, reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, obec Bošáca, zapísaného na LV č. 1, pre zriadenie elektrickej prípojky.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

b) Žiadosť OŠK Bošáca o prepožičanie sály v KD a povolenie usporiadať Tradičnú Silvestrovskú zábavu

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Starosta prečítal poslancom OZ žiadosť od OŠK Bošáca o prepožičanie sály KD v Bošáci a povolenie usporiadať Tradičnú Silvestrovskú zábavu.

Uznesenie č. 113/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje odpustenie nájmu pre OŠK Bošáca za prepožičanie sály KD Bošáca počas Tradičnej silvestrovej zábavy, ktorá sa uskutoční dňa 31.12.2014, pričom organizácia uhradí spotrebované energie a kultúrny dom uvedie do pôvodného stavu.

c) Žiadosť o odpustenie poplatkov za prenájom a energie v sále KD Bošáca pre Základnú školu s materskou školou Ľudovíta Vladimíra Riznera v Bošáci

Starosta prečítal poslancom OZ žiadosť o odpustenie poplatkov za prenájom a energie v sále KD Bošáca pre Základnú školu s materskou školou Ľudovíta Vladimíra Riznera v Bošáci počas Vianočnej akadémie.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 114/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje odpustenie nájmu a energií pre ZŠ a MŠ Ľ.V.Riznera v Bošáci počas Vianočnej akadémie, ktorá sa uskutoční 18.12.2014.

d) Žiadosť p. Petra Hollého o odkúpenie pozemku

Starosta prečítal poslancom OZ žiadosť od p. Petra Hollého o odkúpenie pozemkov v katastrálnom území obce Bošáca. Uviedol, že ide o pozemok poniže Čaba baru, ako býva p. Machalová, majú tam časť mlynského náhonu. P. Hollý, synovec alebo vnuk p. Machalovej, chce odkúpiť parc.č. 524/38 a parc. č. 14938/35, dokopy 65 m², predmetné parcely sú ohraničené. Následne dal starosta kolovať mapu, na ktorej sú dané parcely zaznačené. Pri susediacich pozemkoch sú dvaja majitelia, jedným je p. Machalová, resp. p. Hollý, a druhým p. Dedíková, teda by asi chcel súhlas p. Dedíkovej s odpredaním.

P. Bc. Mihala poznamenal, že v budúcnosti by mohla dané záležitosti riešiť stavebná komisia.

Starosta uviedol, že p. Hollý si bude musieť dať spraviť znalecký posudok, keďže pôjde o odpredaj s osobitným zreteľom.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 115/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zámer predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce Bošáca, a to:

- par.č. 524/38 – záhrady o výmere 24 m²
reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, obec Bošáca, zapísaného na LV č. 1
- par.č. 14 938/35 – ostatné plochy o výmere 41 m²
reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, obec Bošáca, zapísaného na LV č. 1
do vlastníctva p. Petra Hollého, bytom SNP 3/20, 916 01 Stará Turá.

Uznesenie č. 116/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje pristupovať k zámeru predaja nehnuteľností vo vlastníctve obce, a to:

- par.č. 524/38 – záhrady o výmere 24 m²

reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, obec Bošáca, zapísaného na LV č. 1
- par.č. 14 938/35 – ostatné plochy o výmere 41 m²
do vlastníctva p. Petra Hollého, bytom SNP 3/20, 916 01 Stará Turá
ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že:
- kupujúci dané pozemky upravil, uspôsobil na užívanie a užíval spoločne v dobrej viere.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia o súhlasnom stanovisku k odpredaju a k znaleckému posudku.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 117/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje:

- a) aby Obec Bošáca požiadala o súhlasné stanovisko k odpredaju pozemku pre p. Holého majiteľku susediacej parcely p. Dedíkovú, resp. Machalovú,
- b) odpredaj parcel p. Hollému na základe znaleckého posudku, ktorý si dá vypracovať.

e) Žiadosť o poskytnutie príspevku na záujmové vzdelávanie detí v CVČ na rok 2015 od Kongregácie školských sestier de Notre Dame

Starosta prečítal poslancom OZ žiadosť o poskytnutie príspevku na záujmové vzdelávanie detí v CVČ na rok 2015 od Kongregácie školských sestier de Notre Dame, kde sa jedná o príspevok v sume 71,50 na jedného žiaka.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 118/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje finančný príspevok na záujmové vzdelávanie detí v CVČ na rok 2015 pre Kongregáciu školských sestier Notre Dame vo výške 71,50 €.

f) Výpoveď nájomnej zmluvy p. Čiča

Starosta prečítal výpoveď nájomnej zmluvy k nájomnému bytu v Bošáci č. 359 p. Tomáša Čiča. Uviedol, že ho upozornil, že je nešťastné, že to dáva vedieť takto neskoro, pretože zohnať nového nájomníka do dvoch týždňov je ťažké, a je šťastie, že je i zastupiteľstvo, inak by si p. Čičo musel zaplatiť nájom ešte za december a výpoveď by bola platná až od nového roku. Podľa platnej nájomnej zmluvy má 3-mesačnú výpovednú lehotu. Podotkol, že do budúcnosti bude od nájomníkov chcieť, aby výpoveď nájomnej zmluvy doručili na Obecný úrad aspoň dva mesiace vopred. Poznamenal, že v priebehu nasledujúceho týždňa donesie výpoveď nájomnej zmluvy i p. Laufiková, ktorá sa tiež sťahuje do vlastného. Zistil, že nájomníci sa boja doniesť výpoveď z nájomnej zmluvy skôr, keďže nevedia, či do termínu na vysťahovanie stihnú prerobiť dom či byt, ktorý kúpili a nemali by potom kam ísť.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 119/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca berie na vedomie výpoveď nájomnej zmluvy k nájomnému bytu v bytovom dome č. 359 p. Tomáša Čiča.

g) Žiadosť o pridelenie obecného bytu od p. Andrey Frindrichovej

Starosta prečítal poslancom OZ žiadosť o pridelenie obecného bytu od p. Andrey Frindrichovej.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 120/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca súhlasí so zaradením žiadosti p. Andrey Frindrichovej do poradovníka žiadateľov o obecné byty.

h) Žiadosť o pridelenie obecného bytu od p. Ivana Markecha

Starosta prečítal poslancom OZ žiadosť o pridelenie obecného bytu od p. Ivana Markecha.

Starosta vyzval poslancov, aby sa k návrhu vyjadrili. Uviedol, že p. Markech by bol rád, ak by mu prideliť byt po p. Čičovi, vyzdvihol, že p. Markech sa venuje záujmovej činnosti v obci, chcel by sa usadiť v našej obci, preto by bolo dobré, aby sme našli nejaké riešenie, aby sa tak stalo.

P. Bc. Mihala poznamenal, že p. Markech sa tu naozaj venuje deťom 3-krát do týždňa a dúfa, že časom sa pre neho byt nájde.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 121/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca súhlasí so zaradením žiadosti p. Ivana Markecha do poradovníka žiadateľov o obecné byty.

i) Pridelenie obecného bytu v bytovke č. 359

Starosta oboznámil poslancov OZ s poradovníkom žiadateľov o pridelenie obecného bytu. Prvá v poradí je p. Ochodnická, rod. Zámečnicková, ktorá už o byt nemá záujem, doručí žiadosť o vyradenie z poradovníka. Ďalšou je p. Sapáková, ktorá chce 2-izbový byt a ostáva v poradovníku. Ďalšou v poradí je p. Křenková, ktorá nemá v súčasnosti záujem o byt, preto bude zaradená na koniec poradovníka. Ďalším žiadateľom je p. Daniel Profjeta, ktorému mohol byť byt pridelený už v minulosti, no keďže má neuhradené záväzky voči obci, ani nájom neplatí pravidelne, pridelený mu nebol a je na uvážení poslancov, či tak spraví teraz.

Nasleduje p. Mária Kukučová, ktorá sa odsťahovala a svoju žiadosť stiahne. Ďalšou v poradí je p. Krivá, ktorá by o byt mala záujem, no má veľmi nízky príjem a bolo by nepríjemné, ak by nemala z čoho platiť nájom. Navrhol, aby sa počkalo na byt po p. Lauffikovej, ktorý je v sociálnej bytovke a je tam teda nižší nájom. V poradovníku nasleduje p. Emília Smítková zo Zemianskeho Podhradia, ktorá má záujem o 2-izbový byt. Ďalším je p. Kyselica, ktorý by chcel tiež 2-izbový byt. Nasleduje p. Patrícia Kopuncová, ktorá o byt má záujem a dokáže sa tam nastáhnovať od 1.12.2014. Nasledujú p. Hulínková, p. Václavová, p. Janega, p. Kaššovicová Michaela, p. Matejčíková, p. Juráčková, p. Toráč a p. Kaššovicová Daniela.

P. Zámečnicková uviedla, že pri p. Krivej by počkala ten mesiac, aby dostala byt v sociálnej bytovke, keďže je tam lacnejší nájom.

Starosta uviedol, že nasleduje teda p. Patrícia Kopuncová.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 122/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca súhlasí so zaslaním odpovedí žiadateľom o pridelenie obecného bytu tak, ako bolo prejednané na zasadnutí OZ obce Bošáca.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 123/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje pridelenie obecného bytu po p. Čičovi v bytovke č. 359 p. Patrícii Kopuncovej.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 124/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca súhlasí s poverením starostu, aby oslovil a následne prideliť byt ďalšiemu žiadateľovi v poradí podľa poradovníka žiadateľov o obecné byty, ak by p. Patrícia Kopuncová odmietla pridelený byt.

j) Vyjadrenie sa k bodu č. 4 Zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bošáca, konaného dňa 16.10.2014 v Správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bošáca za I. polrok 2014 a k ďalším záležitostiam

Starosta prečítal poslancom OZ Vyjadrenie sa k bodu č. 4 Zápisnice zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Bošáca, konaného dňa 16.10.2014 v Správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bošáca za I. polrok 2014 a k ďalším záležitostiam od p. Bradáčovej.

Starosta konštatoval, že v minulosti p. Kochana obec vyzvala, aby uhradil výdavky spojené so súdnym pojednávaním a nájom pozemku za 1,- € nie je zlá myšlienka, čo bude záležať od p. Kochana, ako sa postaví k danej záležitosti.

P. Kochan uviedol, že sa k tomu nemá ako postaviť, už poslal odpoveď, ktorú OZ akceptovalo a zobralo na vedomie. Poslal i do časopisu Prameň svoju odpoveď, ktorá ale nebola zverejnená.

Starosta uviedol, že žiadosť o uverejnenie článku v obecnom časopise môže p. Kochan dať do nasledujúceho zasadnutia OZ. Konštatoval, že v minulosti napísal vyjadrenie k situácii a takisto spravil i p. Kochan, jeho odpoveď ani ďalšie vyjadrenia už neboli zverejnené, aby sa nerobila neprijemná atmosféra v obci. Uviedol, že pokiaľ si spomína, niektoré vyjadrenia tam tiež neboli celkom podľa skutočnosti, preto by smeroval žiadosť o zverejnenie odpovede p. Kochana do zastupiteľstva.

P. Kochan poznamenal, že nemá dôvod sa k tomu nejako vyjadrovať, ide o osočovanie jeho osoby.

P. PaedDr. Bradáč podotkol, že ak si myslí, že sa jedná o osočovanie jeho osoby, nech podá návrh na Generálnu prokuratúru. Resp. nech podá návrh obec na prešetrenie.

P. Kochan sa pýtal, čo má byť ešte prešetrené, keď to všetko už prešetrené bolo, je to i v zápisniciach uvedené.

Starosta uviedol, že súdne poplatky boli vyrúbené obci a tá nemohla čakať, kým sa záležitosť prešetrí, musela ich zaplatiť. Konštatoval, že k najbližším zasadnutiam OZ budú poslancom pripravené podklady o danej záležitosti. Ďalej poznamenal, že p. Bradáčová sa vyjadrovala i k odpredaju pozemku p. Staňákovi, ako už uviedli, že p. Staňákovi dá vedieť, že mu nebude odpredaná celá parcela ale iba časť, ak to nebude potrebné, ostane celá parcela vo vlastníctve obce. Jedným z dôvodov, pre ktoré chceli vyjsť v ústrety p. Staňákovi je i to, že p. Staňáková bola ústretová v záležitosti vysporiadania pozemkov pod ihriskom, aby sme ihrisko mohli využívať ako vlastníci. Zmluva o odpredaji je pripravená, podmienky sú dohodnuté, čaká sa iba na to, aby p. Staňáková nemusela platiť daň z predaja pozemku.

P. PaedDr. Bradáč navrhol, aby sa na danú parcelu zašla pozrieť stavebná komisia.

Starosta uviedol, že keďže ešte neboli schválení členovia stavebnej komisie, navrhuje dočasnú komisiu v zložení na čele s p. Kopuncom a s p. Ing. Ečegiovou a p. Imrichovou.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 125/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje zriadenie dočasnej komisie v zložení: p. Kopunec, p. Ing. Ečegiová a p. Imrichová a poveruje ju, aby prešetrila záležitosť ohľadom odpredaja pozemku p. Pavlovi Staňákovi na základe uzn. č. 99/2014 a do budúceho zasadnutia OZ predložila návrh riešenia, ktoré by vyhovovalo obom stranám.

k) Pripomienky občanov

P. Brezovák (z pléna) poznamenal, že p. Mgr. Juráček to ako starosta spočiatku nemal ľahké, splácal dlhy a teraz p. Bradáč dal návrh, aby sa od p. Kochana vymáhali nejaké peniaze, no nie sú na to žiadne páky. V prvom rade sa na záležitosti nijako neobohatili a v druhom rade by to mali potom tiež platiť i všetci poslanci, lebo keď tí niečo neodsúhlasia, nemôže to starosta podpísať. Možno by sa mohla obec poradiť s právnikom, ale osobne si nemyslí, že na ďalšie súdne príťahy má obec peniaze.

Starosta podotkol, že to prešetrovala i kriminálna polícia v Novom Meste nad Váhom, ktorá to zastavila. Nešlo o obohatenie nikoho, no bol i názor, že obci i občanom vznikla škoda a nemali by sme konať tak, aby sme niekomu spôsobili škodu. Dnes by už bolo ťažké to vymáhať, ak to chceme zistiť, tak len preto, aby došlo k zadosťučineniu ľudí, ktorí boli poškodení.

P. PaedDr. Bradáč uviedol, že p. Bradáčová napísala vyjadrenie len kvôli poslednej Správe o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra a kvôli predvolebnej kampani druhého kandidáta na starostu, kde sa p. Kochan k záležitosti vyjadroval.

P. Kochan uviedol, že bol pozvaný p. Ing. Kozáčkom na jeho predvolebné stretnutie, kde sa jeden občan pýtal p. Kozáčka na vysporiadanie pozemkov, no ten uviedol, že o tom nič nevie a on teda uviedol, že sa to stalo a je to uzavreté. Poznamenal, že záleží na zastupiteľstve, či podá návrh alebo nie.

Starosta uviedol, že nájomná zmluva s p. Bradáčovou je uzavretá, platí sa jej mesačne alikvótna čiastka. Obec vyzvala p. Kochana na zaplatenie, kriminálna polícia v tom čase nezistila porušenie, preto to obec ďalej neriešila. Je otázka, či má význam dookola podávať nejaké návrhy. V tomto kontexte je na zvážení, či podať návrh na odvolanie hlavného kontrolóra, ako žiada p. Bradáčová a či má človek, ktorý túto záležitosť spôsobil, robiť hlavného kontrolóra v obci.

P. Kochan uviedol, že on má čisté svedomie. Súd môže predložiť potvrdenie, že p. Bradáčovej hneď na prvom pojednávaní navrhol vrátenie pozemkov. Obec vtedy síce podala návrh na vyvlastnenie, ale právny postup mala na starosti právnička. Poznamenal, že vysporiadal 4/5 ihriska od neznámych vlastníkov a občania si to nevážia.

P. PaedDr. Bradáč poznamenal, že ide o to, že tam neboli len neznámi vlastníci.

Starosta uviedol, že by túto záležitosť ukončil, sú tu dva uhly pohľadu, každopádne situácia je dnes taká, aká je, hlavného kontrolóra nemôžeme len tak odvolať, do budúcnosti môžeme dať poslancom nejaké podklady, aby si vedeli spraviť prehľad o situácii. Obec sa teraz potrebuje pohnúť ďalej.

P. Kusenda (z pléna) uviedol, že dúfa, že sa o tom jednalo posledný krát a že to už nikdy nikomu na stôl nepríde.

P. Brezovák (z pléna) sa spýtal na strechu kultúrneho domu na Zabudíšovej, ďalej sa informoval, kde prebehne výstavba obecných bytoviek a či sa bude robiť verejné osvetlenie v lokalite nad cintorínom.

Starosta uviedol, že strecha je už opravená, čo sa týka výstavby, je to v jednaní, do úvahy prichádzajú hlavne pozemky pod Strážami. Verejné osvetlenie nad cintorínom sa rieši s p. Žuchom, na skládke máme staré vyradené betónové stĺpy, dorieši sa, kde ich dosadíme na cintoríne a po koniec domu smútku, kde sú pozemky obecné a natiahla by sa tam električka, všetko je to v štádiu riešenia.

P. Brezovák (z pléna) sa spýtal, či by sa s p. Paučinom nedal vymeniť pozemok pri fare.

Starosta poznamenal, že i keby tam p. Paučin pozemok vlastnil, mal by inú cenu ako mlynský náhon.

P. Brezovák (z pléna) sa informoval, prečo neprebehne výstavba smerom na Trenčianske Bohuslavice, kde už nejaké domy stoja.

Starosta uviedol, že tam je extravilán, pod strážami je intravilán a je tam spravený geometrický plán, územnoplánovacia dokumentácia danej oblasti a pozemky sú rozparcelované, takže pod strážami by to bolo jednoduchšie.

P. Zámečník (z pléna) uviedol, že ako je vjazd do Kovovýroby, je tam ohnutý plot na jeho pozemok a dolámané betónové koly.

Starosta sa spýtal, či by stačilo opraviť plot, je možné že i kamióny tam robia problémy. Poveril dočasnú komisiu, aby sa na situáciu pozrela.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 126/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca poverilo dočasnú komisiu v zložení p. Kopunec, p. Ing. Ečegiová a p. Imrichová, aby prešetrili situáciu ohľadom plota pri p. Zámečníkovi a Kovošrote.

P. Kusenda (z pléna) sa spýtal, prečo na dome smútku nie je polovička dverí. Starosta uviedol, že dvere boli zle spravené, preto ich odviezli a dovezú nové.

BOD č. 3

Správa o hospodárení obce Bošáca k 30.09.2014

P. Bc. Mihala uviedol, že ešte bývalá komisia Finančná, sociálna a pre správu obecného majetku správu prerokovala a odporúča ju obecnému zastupiteľstvu vziať na vedomie s tým, že komisia upozorňuje na položky rozpočtu vo výdavkovej časti, ktoré sú za 3. kvartál prekročené, napr. materiál obce, PHM, údržba objektov obce a iné. Vo výdavkovej i v príjmovej časti je veľa položiek, ktorých čerpanie nebude v r. 2014 realizované, resp. bude v inej výške, úprava rozpočtu sa bude prejednávať v ďalšom bode. Boli tiež vytvorené nové položky, ktoré neboli schválené zastupiteľstvom, ktoré sa ale týkajú volieb, čo sa podľa účtovníčky nerozpočtuje. Finančná komisia taktiež upozornila na položku „Príspevok na vydanie knihy 1000,- €“, ktorý bol schválený príspevok p. Ochodníckemu, no čiastka zatiaľ nebola vyplatená.

Starosta uviedol, že k tomu dá vyjadrenie v bode 6. Pripomienky poslancov OZ a starostu obce. Poznamenal, že pri niektorých prekročených položkách ide napr. o to, že hoci sme ušetrili na jarnej údržbe, doplatili sme to na letnom kosení.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 127/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca berie na vedomie správu o hospodárení obce Bošáca k 30.9.2014.

BOD č. 4

Prerokovanie a schválenie úpravy rozpočtu obce Bošáca na rok 2014

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 128/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje úpravu rozpočtu k 27.11.2014 tak, ako bola predložená poslancom obecného zastupiteľstva obce Bošáca.

BOD č. 5

Schválenie zmlúv a dodatkov

a) Zmluvy so spoločnosťou TVK, a.s.

Starosta objasnil situáciu ohľadom zmlúv s TVK. Prvá zmluva sa týka vodojemu na Zabudišovej, kde sa na vodojem v obecnom vlastníctve bude napájať TVK, druhá zmluva sa týka vetiev vodovodu po obci Bošáca, ktoré obec vybudovala z vlastných zdrojov a ktoré sú stále v majetku obce, a kde sa bude taktiež napájať TVK. Jedno napojenie bude pri obchode Coop Jednota, druhé na „Čaňovci“, ďalšie poza potok ako býva p. Ing. Kozic, štvrtá v ulici pri škole a piata kúsok smerom od p. Mizeráka smerom na Zabudišovú. Do budúcnosti by sa malo vyriešiť, kto bude spravovať tieto vetvy, keďže je možné, že TVS bude požadovať zriadenie odmerných miest, preto by chcel vypovedať zmluvu TVS a dať to do správy TVK, kde je i obec akcionárom a obec by bola jednotná. Čo sa týka zmlúv, ide o štandardné zmluvy, ktoré TVK uzatvára so všetkými obcami.

P. Ing. Kozic poznamenal, že vybudovanie merných miest je spomenuté v zmluve, ale nie je spomenuté, kto to bude platiť.

Starosta uviedol, že pokiaľ by to bolo dočasné obdobie a prevádzka vodovodu by sa presunula na TVK, TVK by nepožadovala odmerné miesta, ak by to malo byť ale nastalo v správe TVS, odberné miesta by chceli.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 129/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje uzatvorenie:

1. zmluvy o vzájomných právach a povinnostiach prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a kanalizácií medzi spoločnosťou Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. a Obcou Bošáca, týkajúcu sa obce Bošáca.
2. zmluvy o vzájomných právach a povinnostiach prevádzkovo súvisiacich verejných vodovodov a kanalizácií medzi spoločnosťou Trenčianske vodárne a kanalizácie, a.s. a Obcou Bošáca, týkajúcu sa obce Bošáca, časti Zabudišovú.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia ohľadom vypovedania zmluvy spoločnosti TVS, a.s..

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 130/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje vypovedanie Zmluvy o prevádzke vodovodov spoločnosti TVS, a.s., a to piatich častí vodovodu v obci Bošáca.

Starosta poznamenal, že ak by došlo k okamžitému vypovedaniu zmluvy s TVS, a.s. a k uzavretiu zmluvy s TVK, a.s., konkrétnu zmluvu by priniesol už na decembrové zasadnutie OZ.

Starosta dal hlasovať za návrh na uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou TVK, a.s..

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 131/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje uzatvorenie zmluvy o prevádzke vodovodu s TVK, a.s. o prevádzkovaní častí vodovodu, ktoré sú vo vlastníctve obce Bošáca.

b) Dodatok č. 1 Zmluvy o spoločnom využití stavby vodovodu zo dňa 11.08.2009

Starosta prečítal poslancom OZ návrh Dodatku č. 1 Zmluvy o spoločnom využití stavby vodovodu zo dňa 11.08.2009 medzi obcou Bošáca a obcou Zemianske Podhradie. Zemianske Podhradie chcelo zapracovať tri pripomienky – splátkový kalendár, vyšpecifikovanie, ktoré majetku sa stanú spoluvlastníkom a kedy sa stanú vlastníkmí vodovodu. Doplnili sme klauzulu o tom, že ak sa o viac ako 30 dní omešká so splátkou, obec Bošáca pozastaví prívod vody do vodovodu Zemianskeho Podhradia a tiež, že sa Zemianske Podhradie bude podieľať pomernou časťou na výdavkoch spojených s údržbou a opravami spoločného vodovodu.

P. Bc. Mihala sa spýtal, či by sa prvá splátka nedala upraviť zo sumy 500,- € na 1500,- €, keďže Zemianske Podhradie uviedlo, že začne splácať od októbra a potom nech splácajú po 500,- €.

Starosta uviedol, že to navrhne starostovi Zemianskeho Podhradia. Konštatoval, že ďalší postup bude taký, že Dodatok i s prílohou sa pošle do Zemianskeho Podhradia na schválenie. Opýtal sa, čo sa stane, keď Zemianske Podhradie ešte nezačne splácať.

Poslanci sa zhodli, že ostane pozastavený prívod vody do ich vodovodu.

Starosta dal hlasovať za návrh na uzatvorenie zmluvy so spoločnosťou TVK, a.s..

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 132/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

a) schvaľuje Dodatok č. 1 k Zmluve o spoločnom využití stavby vodovodu zo dňa 11.08.2009 medzi Obcou Bošáca a Obcou Zemianske Podhradie

b) súhlasí so spustením prívodu vody do vodovodu Zemianske Podhradie po podpísaní Dodatku č.1 a po zaplatení prvej splátky obcou Zemianske Podhradie

BOD č. 6

Pripomienky poslancov OZ a starostu obce

Príspevok na vydanie knihy p. Ochodníckeho

Starosta uviedol, že OZ schválilo uzn.č. 61/2014 príspevok na knihu p. Ochodníckeho, no v uznesení nebolo upresnené, ako sa mu peniaze odovzdajú. Pre obec by bolo účtovne

prijateľnejšie, aby bola uhradená časť faktúry za vydanie knihy, ak by sa nedajbože niečo stalo a nebolo by ani peňazí ani knihy. Tiež by sa s p. Ochodníckym mala uzavrieť zmluva.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 133/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca dopĺňa uzn. č. 61/2014 schválené dňa 2014 tak, že finančné prostriedky budú uvoľnené oproti faktúre z tlačiarne po vytlačení knihy.

Starosta uviedol, že čo sa týka projektov, ďalší týždeň sa začne kopať elektrická prípojka k zbernému dvoru, vyzerá to, že začína ruch a začína sa stavať, z čoho je veľmi rád. Podpísal sa Dodatok k zmluve o NFP, pretože bolo potrebné posunúť časový harmonogram a ministerstvo to schválilo, ostatné prebieha podľa plánu. Je tam sklz s firmou, ktorá to vyhrala, no dáva to niekomu robiť subdodávateľsky. Firma mala zložiť bankovú zábezpeku do 15 dní od podpisu zmluvy, no keďže sa do poslednej chvíle kvôli zmluvám nevedelo, kedy presne sa začne na zbernom dvore robiť, firma ju zatiaľ nedala. Starosta im zatiaľ povedal, že to im nebude obec dávať teraz pokutu, pretože inak by odstúpili od zmluvy, no odo dňa konania zastupiteľstva do dvoch týždňov by firma zábezpeku mala dať. Podľa zmluvy im pokutu za to dať môžeme, ale nemusíme.

P. Kochan poznamenal, že je to háklivá vec a že to asi nie je solventná firma.

Starosta uviedol, že ide o to, že nevedeli, kedy sa začne stavať.

P. Kochan podotkol, aby s tým nemala problém európska komisia.

Starosta uviedol, že to konzultoval s ministerstvom, ktoré uviedlo, že to riešiť nebude, požiada ich však ešte o písomné vyjadrenie. Tiež uviedol, že sú objednané kontajneri i vozidlo. Čo sa týka domu smútku, vymieňajú okná, keďže ich neurobili správne. Stále čakáme, ako dopadne výmena okien na obecnom úrade a v KD Zabudíšová. Dotácia na štípkovač a ostatné veci - obdržali sme financie s Envirofiondu, ktoré sme následne vyplatili firmám, všetko je už i vyúčtované. Nadstavba obecného úradu sa trochu skomplikovala, keďže Regionálny úrad verejného zdravotníctva požaduje pre nájomcov samostatný vchod, postúpili sme to projektantovi, ktorý sa zaoberá riešením. Pri nadstavbe bytovky by nemal byť problém, predpokladá, že v dohľadnej dobe sa zrealizuje stavebné konanie.

P. Zámečníková poznamenala, že by sa bolo treba pozrieť na verejné osvetlenia na konci ulice pri škole, keďže je tam veľká tma.

Starosta uviedol, že sa na to pôjde pozrieť, hlavne na to, pokiaľ tam ide verejné osvetlenie, ak bude treba natiiahnuť nový kábel, pozrie sa na to i s p. Durdíkom, ktorý nám zabezpečuje opravy verejného osvetlenia.

P. Ing. Ečegiová má návrh v rámci zvýšenia bezpečnosti v obci. Počas volieb sa pri hudobnej škole na križovatke stala nehoda, mohlo by sa tam osadiť napr. zrkadlo alebo značka STOP a tiež navrhuje osadiť merač rýchlosti pri základnú školu a na začiatok obce.

Starosta uviedol, že už v minulosti sa riešili merače, no vtedy to bolo finančne náročné a preto to odsunuli, p. Bc. Mihala dokonca robil i prieskum. Ohľadom STOPKY alebo zrkadla sa bude informovať do Dopravnej polície. Podotkol, že by tam tiež mohla zísť dočasná komisia. Tiež poveril p. Bc. Mihalu spravením prieskumu cien meračov rýchlosti.

P. Bc. Mihala uviedol, že on by osadil merač rýchlosti na začiatok obce a ku škole semafor, ktorému naskočí červená, ak vodič ide prí rýchlo a znovu zelená, keď spomalí.

Poslanci sa v následnej diskuzii zhodli, že by bolo potrebné osloviť správcu ciest a Dopravný inšpektorát, aby prišli s vhodným riešením na lepšie zabezpečenie danej cesty.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 134/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca odporúča starostovi, aby:

- a) zistil podmienky osadenia značky STOP pri hudobnej škole na Malej strane, zaslal list na správu ciest a Dopravný inšpektorát a preveril, ako postupovať a riešiť danú situáciu,
- b) predložil stanovisko do konania ďalšieho zastupiteľstva.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 135/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca poveruje predsedu Komisie finančnej, sociálnej a pre správu obecného majetku urobením prieskumu trhu na merače rýchlosti a svetelnú signalizáciu k prechodom pre chodcov.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 136/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca poveruje dočasnú komisiu v zložení p. Kopunec, p. Ing. Ečegiová a p. Imrichová, aby preskúmali situáciu na križovatke pri hudobnej škole a pri základnej škole a do ďalšieho zastupiteľstva dodali návrh riešení.

P. Bc. Mihala uviedol, že pri p. Bušovi je posunuté zrkadlo pri ceste a informoval sa, prečo je to tak.

Starosta uviedol, že zrkadlo bolo prasknuté, podal návrh na správu ciest o zakúpenie nového zrkadla, musí sa však poslať návrh do Bratislavy, aby zakúpili nové zrkadlo.

P. Brezovák (z pléna) poznamenal, že by sa malo posunúť o meter, je to predsa už tretie zrkadlo.

Starosta uviedol, že sa na to pozrie.

P. Bc. Mihala navrhol na schválenie za členov Komisie finančnej, sociálnej a pre správu obecného majetku: p. Ing. Gabirelu Ečegiovú, p. Pavla Mizeráka, p. Michala Tureka a p. Ing. Bc. Ivetu Kochanovú.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 137/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje za členov Komisie finančnej, sociálnej a pre správu obecného majetku p. Ing. Gabirelu Ečégiovú, p. Pavla Mizeráka, p. Michala Tureka a p. Ing. Bc. Ivetu Kochanovú.

P. Bc. Mihala uviedol, že prejedná s členmi komisie návrh náplne práce komisie a na ďalšom zastupiteľstve ho predloží starostovi i poslancom, bude to i v lehote do 30 dní od konania ustanovujúceho zastupiteľstva.

P. PaedDr. Bradáč navrhol na schválenie za členov Komisie školstva, kultúry, športu, obchodu, služieb a cestovného ruchu p. Lýdiu Zámečnickovú, p. Tatianu Helíkovú, p. Miroslavu Kozicovú, p. Katarínu Imrichovú, p. Ing. Gabrielu Ečégiovú, p. Katarínu Vráblikovú a p. Jána Wittkaya. Poznamenal, že ak by mal niekto z poslancov tiež záujem, je v komisii vítaný.

Uznesenie č. 138/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje za členov Komisie školstva, kultúry, športu, obchodu, služieb a cestovného ruchu p. Lýdiu Zámečnickovú, p. Tatianu Helíkovú, p. Miroslavu Kozicovú, p. Katarínu Imrichovú, p. Ing. Gabrielu Ečégiovú, p. Katarínu Vráblikovú a p. Jána Wittkaya.

P. Zámečnicková navrhla na schválenie za členov Komisie pre ochranu verejného poriadku p. Ing. Michala Kozica a p. Pavla Mizeráka.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 139/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje za členov Komisie pre ochranu verejného poriadku p. Ing. Michala Kozica a p. Pavla Mizeráka.

P. PaedDr. Bradáč v mene kultúrnej komisie pozval prítomných na Mikuláša v obci dňa 6.12.2014 a na Ozveny vianočných tradícií, ktoré sa uskutočnia 21.12.2014. Uviedol, že už v minulosti spomínal zlý stav mostu pri Bošáckej pálenici, bolo by dobré, keby sa niekto na most pozrel a v prípade potreby by sa jeho oprava zahrnula do rozpočtu.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 140/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca poveruje dočasnú komisiu v zložení p. Kopunec, p. Ing. Ečégiová a p. Imrichová prešetrením stavu mosta pri Bošáckej pálenici a návrhom riešenia do budúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva.

P. Bc. Mihala uviedol, že na budúcom zasadnutí treba zriadiť komisiu, o ktorej sa už diskutovalo a treba schváliť Zásady odmeňovania poslancov, keďže dňom volieb stratili účinnosť.

Starosta uviedol, že prišiel list od p. Žákovicej, ktorá žiada vrátenie pozemku pod Stráňami, chcel by teda, aby zastupiteľstvo schválilo, že môže podpísať dodatky s ňou, ktorí budú mať záujem predĺžiť zmluvy. Po požiadaní o prinavrátenie pozemku sa im mal daný pozemok vrátiť, ak do piatich rokov nedôjde v lokalite k výstavbe. P. Žákovicej nechce daný pozemok vrátiť, i s ňou sa predĺži zmluva. V dodatkoch by sa to zazmluvnilo na ďalšie tri roky.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 9 (z 9 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 141/2014

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca súhlasí s uzavretím dodatkov týkajúcich sa predĺženia lehoty na začatie výstavby k zmluvám o odkúpení parcel, ktoré sú súčasťou ciest v lokalite pod Stráňami.

P. Brezovák (z pléna) sa informoval na nájomné zmluvy za byty.

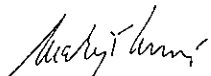
Starosta uviedol, že keď sme upratovali archív, našli sme ďalšie podklady, ktoré chceme zapracovať do zmlúv a verí, že sa to vyrieši začiatkom roku 2015. Uviedol, že tam bude presne špecifikované, kto za čo bude platiť, na čo má kto nárok. Nevie presne, kedy uplynul termín predĺženia zmlúv, no i predĺžené zmluvy sa dajú vypovedať na základe výpovednej lehoty, takže v tom by problém nevidel.

P. Brezovák (z pléna) sa ďalej spýtal, čo je s chodníkmi od kostola k bytovkám.

Starosta uviedol, že TSK tam má nejaké parcely, celé sa to posunulo, je možné, že teraz sa to spraví zámenou za cestu smerom na Zabudíšovú.

Na záver starosta poďakoval prítomným poslancom, hlavnému kontrolórovi a občanom za účasť na zasadnutí, oznámil konanie ďalšieho zastupiteľstva dňa 15.12.2014 a následne zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka



d.a.h.

Overovateľka



Pavol Mizerák



Tomáš Janega

Starosta obce

