

Zápisnica 5/2017

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bošáca konaného dňa 28.júna 2017 v Sobášnej sieni na Obecnom úrade v Bošáci.

Prítomní: Ing. Gabriela Baginová, PaedDr. Daniel Bradáč, Katarína Imrichová, Marián Kopunec, Bc. Jozef Mihala, Pavol Mizerák, Lýdia Zámečniková

Neprítomní: Tomáš Janega, Ing. Michal Kozic

Overovatelia: PaedDr. Daniel Bradáč, Marián Kopunec

Zapisovateľka: Mgr. Martina Hulínková

Zasadnutie zahájil starosta obce, ktorý privítal prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Ďalej upozornil prítomných, že zasadnutie zastupiteľstva je nahrávané.

Starosta dal hlasovať za program zasadnutia tak ako bol uvedený v pozvánke.

Hlasovanie:

za: 6 (zo 6 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

BOD č.1

Kontrola plnenia úloh a uznesení OZ zo zasadnutia konaného dňa 26.4.2017 a 21.6.2017

Zápisnicu zo zasadnutia OZ zo dňa 26.4.2017 a 21.6.2017 dostali poslanci v podkladoch na zasadnutie.

P. Bc. Mihala uviedol, že treba doriešiť žiadosť p. Dzuráka Mareka o odkúpenie pozemku..

Starosta uviedol, že ešte stále nie je k dispozícii overený geometrický plán. Starosta uviedol, že žiadosť sa môže prerokovať v druhom bode.

BOD č.2

Prerokovanie a schválenie žiadostí FO a PO

A/

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Starosta prečítal poslancom žiadosť Tomáša Čiča o odkúpenie časti pozemku pod altánkom pri bytovom dome Bošáca č.11.

Starosta uviedol, že je potrebné si celú situáciu dôkladne preštudovať a až potom urobiť nejaký záver.

P. Kopunec uviedol, že keby sa predá časť pozemku jednému z majiteľov bytov, chceli by pozemky aj ostatní.

P. Ing. Baginová uviedla, že je proti odpredaju, pretože sa jej nepáči postup p. Čiča. Poznamenala, že najskôr tam mal byť len altánok, potom aj spevnená plocha a teraz chce pozemok odkúpiť. Taktiež uviedla, že pozemok je veľmi blízko potoka a v prípade, že by prišla záplavová vlna bol by problém.

Starosta uviedol, že spevnená plocha tam bola aj predtým a p. Čičo altánok urobil tak ako boli stanovené podmienky. Taktiež je v oznámení k ohláseniu uvedené, že v prípade že by plot musel byť odstránený vybuduje si ho na vlastné náklady.

P. PaedDr. Bradáč uviedol, že v prípade, že by bolo potrebné niečo urobiť s potokom vznikol by problém, ak by sa pozemok odpredal.

Starosta uviedol, že na druhej strane treba p. Čiča Tomáša pochváliť za vybudovanie priestorov, kde voľný čas trávia aj občania z dediny.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.80/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

- a) berie na vedomie žiadosť Tomáša Čiča o odkúpenie časti pozemku – par.č. 15/5,
- b) ďakuje p. Čičovi za skultúrnenie priestoru s možnosťou využívania občanov obce,
- c) nesúhlasí s odpredajom pozemku vzhľadom na to, že pozemok sa nachádza na verejnom priestranstve a má byť využívaný všetkými občanmi,
- d) súhlasí s užívaním danej časti parcely pre p. Čiču Tomáša za účelom vybudovania altánku, spevnenej plochy a detského ihriska za podmienok uvedených k oznámeniu ohlásenia drobnej stavby.

B/

Žiadosti o odkúpenie pozemkov v lokalite Pod Strážami

Starosta prečítal poslancom žiadosti o odkúpenie pozemkov v lokalite Pod Strážami od: Ing. Dušany Košnárovej, Mária Kucharovica, Vladimíra Staňáka, Samuela Dujniča a Daniely Jakušovej.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.81/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

- a) berie na vedomie žiadosti o odkúpenie pozemku v lokalite Pod Strážami od
 - Ing. Dušana Košnárová, bytom Bošáca 236,
 - Mário Kucharovic, bytom Nová Bošáca 84,

- Vladimír Staňák, bytom Súťažná ulica 23/471, Trenčín
 - Samuel Dujnič, bytom Bošáca 10
 - Daniela Jakušová, bytom Bošáca 356,
- b) schvaľuje zaradenie žiadostí do poradovníka.

C/

Objednávka územnoplánovacej dokumentácie

Starosta prečítal poslancom objednávku firmy MSS, s.r.o. o vypracovanie dodatku a zmien územnoplánovacej dokumentácie.

Starosta uviedol, že v prípade, že by sa teraz začal robiť doplnok k územnému plánu a o niekoľko mesiacov. by sa začal robiť celý nový územný plán nanovo, tak by sa konanie o doplnenie zastavilo. Poznamenal, že v tejto situácii by zmeny nerobil a zahrnul to do hlavného územného plánu.

P. Bc. Mihala sa informoval, kedy by sa začal robiť nový územný plán obce.

Starosta uviedol, že najlepšie by bolo začať v lete a v prípade, že by pozemky Pod Strážami nevyšli, začalo by sa pracovať na novom ÚPD. Uviedol, že na začiatku roka ministerstvo schvaľuje dotácie na vypracovanie územnoplánovacej dokumentácie a do termínu podania žiadosti musí byť proces vypracovania novej ÚPD začatý. Dôležité je zaobstarať firmy, ktoré sa budú zaoberať tvorbou ÚPD. Poznamenal, že proces vypracovania ÚPD je dlhý a rovnaký postup je aj pri zmenách a doplnkoch. Starosta podotkol, že v prípade, že by sa táto lokalita do ÚPD zahrnula, neznamená to, že sa tam hneď bude stavať, pretože je potrebné, aby sa dobudovali siete a firma má v podmienke, že to zafinancujú majitelia.

P. Kochan (hl. kontrolór obce) uviedol, že v rámci vypracovania ÚPD, bude prvoradé využiť intravilán a do toho budú dotknuté orgány obec tlačiť a až v prípade, že intravilán by bol plne naplnený dovoľia záber poľnohospodárskej pôdy. Uviedol, že legislatíva na záber poľnohospodárskej pôdy sa sprísnila.

Hlasovanie:

za: 6 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa: 1 (PaedDr. Bradáč)

Uznesenie č. 82/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje zaslať firme MSS, s.r.o. list s nasledujúcim stanoviskom:

- zmeny a doplnky územnoplánovacej dokumentácie pre danú lokalitu resp. zaobstaranie daných náležitostí územného plánu pre danú lokalitu (par.č. E 4029, 4030,4031, 4032) bude zahŕňať nový územný plán obce Bošáca.

D/

Odkúpenie mlyna

Starosta informoval poslancov, že prišla ponuka od rodiny Kaššovicovej a odkúpenie „Karáskech mlyna“ obcou. Uviedol, že informoval rodinu Kaššovicovú, že obec o odkúpenie nemá záujem, jedinou možnosťou by bolo darovanie. Podotkol, že zo zadnej časti by prístup

k mlynu nebol, možný by bol jedine z prednej časti, je však zastavaný šopou p. Černého. Podotkol, že v prípade, že by rodina mlyn obci darovala, tak obec by s tým mala náklady na zbúranie.

Navrhol, aby žiadosť bola posunutá komisii.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č. 83/2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje podstúpiť žiadosť p. Kaššovica o darovanie mlyna Komisii výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva za účasti všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Stretnutie sa uskutoční do nasledujúceho termínu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

E/

Žiadosť o pridelenie bytu

Starosta prečítal poslancom žiadosť p. Patrika Štrbku o pridelenie obecného nájomného bytu.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.84/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje zaradenie žiadosti o pridelenie obecného nájomného bytu od. Patrika Štrbku bytom Bošáca 9, do poradovníka o pridelenie obecného bytu.

F/

Sťažnosť p. Kovalíková

Starosta informoval poslancov o sťažnosti p. Kovalíkovej. P. Kovalíková uvádza, že p. Morong parkuje autá na prístupovej ceste k jej domu. Starosta uviedol, že komunikoval s p. Morongom, ktorý tvrdí, že cestu vybudoval a že má autá obísť po štrku. Poznamenal, však, že v prípade, že by tam mala ísť sanitka alebo hasiči, tak sa tam nebudú mať ako dostať.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.85/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje podstúpiť sťažnosť p. Kovalíkovej Elene Komisii Ochrany verejného poriadku.

G/

Informácia p. Novosadová

Starosta informoval poslancov o stanovisku p. Novosadovej k prerozdeleniu parciel pod farou. Uviedol, že súhlasí s prerozdelením a požaduje, aby mala prvý pozemok od farskej záhrady. Je potrebné, aby došlo k dohode medzi p. Novosodavou a p. Paučinom.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.86/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca

- a) berie na vedomie vyjadrenie p. Novosadovej Jarmily,
- b) schvaľuje informovať o tomto stanovisku p. Paučina Stanislava,
- c) schvaľuje, aby sa obec pri prerozdelení parciel stala majiteľom parcely, ktorá bude priamo susediť s vodovodnou šachtou vo vlastníctve Trenčianskych vodární a kanalizácií.

H/

Žiadosť p. Marek Dzurák

Žiadosťou sa zaoberali poslanci na stretnutí dňa 2.5.2017.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.87/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca

- a) vyhovuje žiadosti p. Mareka Dzuráka o úprave ceny za odkúpenie časti pozemkov par.č. 14761/1, 14938/4, 528/8,
- b) schvaľuje doplniť do podmienok odpredaja, že p. Dzurák Marek nepredá a nedaruje počas obdobia 10 rokov dané pozemky, v prípade, že tak urobí, doplatí obci rozdiel sumy 15,- eur za m²,
- c) schvaľuje, aby sa zmluva o odpredaji schvaľovala až po doručení overeného geometrického plánu na odčlenenie parciel.

CH

Žiadosť o osadenie spomaľovača

Starosta informoval poslancov o žiadosti nájomníkov v obecných bytových domov o osadenie dvoch spomaľovačov v ceste smerom k ihrisku a to pri lekárni a dome p. Kukučovej.

Poslanci v rámci diskusie navrhli, aby dané miesto navštívil projektant a pozreli si ho aj poslanci na stretnutí.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.88/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

- a) berie na vedomie žiadosť o osadenie spomaľovača na ceste smerom k futbalovému ihrisku
- b) schvaľuje oslovenie projektanta,
- c) posúva žiadosť na prerokovanie Komisii výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva za účasti všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Stretnutie sa uskutoční do nasledujúceho termínu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

I/

Osadenie platobného terminálu

Starosta informoval poslancov o možnosti osadenia platobného terminálu na obecnom úrade. Problém je ten, že banky sťahujú percento sumy, ktorú obci niekto zaplatí, čo nie je možné. Je možné však mať terminál, kde sa fixne platí určitá suma. Informoval poslancov, že terminál by stál asi 20,- EUR mesačne.

P. Ing. Baginová, p. Imrichová navrhli, aby bol v obci bankomat.

Starosta uviedol, že táto otázka sa už v minulosti riešila a nie je možné v obci bankomat osadiť, pretože banka potrebuje mať v bankomate určitý počet výberov mesačne a to nedokážeme splniť.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.89/2017

Obecné zastupiteľstvo:

- a) berie na vedomie zavedenie platobného terminálu na obecnom úrade

- b) schvaľuje oslovenie bánk za účelom predloženia cenových ponúk na zriadenie platobného terminálu na obecnom úrade,
- c) schvaľuje preverenie možnosti vybudovania bankomatu v obci.

J/

iadosť o zmenu pozemkov

Starosta informoval poslancov o možnosti zámeny pozemkov a to, pozemok, ktorý v minulosti odkúpil p. Mizerak (tehelňa), za pozemok v blízkosti jeho lúky. V prípade, že by došlo k zmene tak by sa scelila dan lokalita a boli by k dispozícií dalie pozemky na výstavbu.

P. PaedDr. Bradáč navrhol, aby sa poslanci išli pozrieť na dan parcelu, aby mali predstavu pokiaľ cel lokalita je a o všetko by sa tam dalo vybudovať.

P. Mizerak uviedol, že môže na stretnutie priniesť geometrick plán.

P. Kochan (hl. kontrolr obce) uviedol, že v kúpnopredajnej zmluve bolo uvedenne, že pokiaľ p. Mizerak do určitého obdobia nezačne výstavbu, že ponúkne obci pozemok naspäť na odpredaj.

Starosta uviedol, že zmluvu môže na stretnutie p. Mizerak priniesť priniesť.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie .90/2017

Obecné zastupitelstvo obce Boaca:

a) berie na vedomie návrh p. Mizeraka Pavla o zmenu pozemkov,

b) posúva návrh na prerokovanie Komisií výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva za účasti všetkých poslancov obecného zastupitelstva. Stretnutie sa uskutoční do nasledujúceho termínu zasadnutia obecného zastupitelstva. P. Mizerak Pavol na stretnutí predloi geometrick plán a kúpnopredajnú zmluvu na daný pozemok.

K/

Pripomienky p. Brezovák Ján

P. Brezovák Ján (z pléna) uviedol, že dakuje za vybudovanie chodníka a chcel vedieť, kedy sa bude budovať prvá etapa a či sa pri projekte myslelo aj na vybudovanie parkoviska pri kostole.

Starosta uviedol, že keď sa schváli úver začne sa budovať prvá etapa. K parkovisku poznamenal, že vybudovať sa tam nemôže z dôvodu, že autá nemôžu cuvať do hlavnej cesty a bolo by možné urobiť tam len pozdĺžne parkoviská, čo by sa nevyplatilo. Chodník bude vybudovaný popri potoku a plocha, ktorá je tam teraz sa meniť nebude.

P. Brezovák Ján (z pléna) uviedol, že po odkopaní kanála nad cintorínom je vidieť, že jeden z novovybudovaných domov má podkopanú cestu na odvádzanie dažďovej vody. Starosta uviedol, že touto situáciou sa už zaoberal aj štátny stavebný dohľad. Prieput' bude zabetónovaný.

P. Brezovák Ján (z pléna) sa informoval na značky pri p. Mihalovi Romanovi, kde komisia bola už trikrát a chcel vedieť, čo sa vyriešilo. Starosta uviedol, že p. Mihala súhlasil s odstránením značiek, bude však potrebné tam vybudovať spevnenú plochu alebo asfalt, pretože p. Mihala uviedol, že značky tam osadil kvôli tomu, že autá mu striekali blato na plot a dom.

P. Brezovák Ján (z pléna) uviedol, že by bolo vhodné dať zákaz prejazdu nákladným autám smerom od p. Buša k družstvu. Starosta uviedol, že táto situácia už bola riešená aj s policajtmí a je ťažké určiť aká zákazová značka sa tam má osadiť, pretože keď sa dá mimo dopravnej obsluhy, tak pod to spadá ja družstvo a keď sa neurčí výnimka tak tam nebudú môcť chodiť ani smetiarske autá.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.91/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca berie na vedomie pripomienky p. Brezováka Jána.

L/

Osvetlenie v poli

P. Ing. Baginová sa informovala ako je to zo žiadosťou vybudovania osvetlenia v poli. Starosta uviedol, že poslancom zašle informáciu o možnosti osadenia solárneho osvetlenia. Starosta uviedol, že je tu možnosť aj umiestnenia senzoru, ktorý by svetlo zapínal len v prípade pohybu.

P. Ing. Baginová uviedla, že v tom prípade by bolo celé osvetlenie zbytočné, pretože nie je problémom zistiť pokiaľ senzory siahajú a vyhnúť sa im.

P. PaedDr. Bradáč sa informoval na životnosť solárneho osvetlenia a či sa to vôbec oplatí.

Starosta uviedol, že nevie ale v ponuke je všetko uvedené.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.92/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

- a) schvaľuje osadenie stĺpa v poli pri dome p. Horákovej Zuzany a Ing. Baginovej Gabriely po spresnení Komisiou výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva,
- b) odporúča, aby sa na spoločnom zasadnutí poslancov na Komisii výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva posúdilo akým spôsobom bude verejné osvetlenie napojené.

M/

Osadenie spomaľovača

P. Kusedna Pavol (z pléna) sa informoval, či by bolo možné osadiť spomaľovač aj na hlavnej ceste smerom do školy v blízkosti domu p. Kabelíkovej. Uviedol, že autá jazdia po ceste veľmi rýchlo a nedá sa s autom vychádzať na hlavnú cestu, pretože na cestu nie je dobre vidieť kvôli domu p. Zamca Martina, ktorý ešte aj parkuje svoje auto na chodníku.

Taktiež chcel vedieť, prečo obec upratuje chodník pred domami ľudí, ktorý sa absolútne o ne nestarajú a voči ľuďom, ktorí sa o svoje domy a chodníky starajú je to nespravodlivé.

P. PaedDr. Bradáč uviedol, že spomaľovač sa osadiť nedá, pretože ide o štátnu cestu.

P. Kusendová Zuzana (z pléna) uviedla, že autá chodia rýchlo cez celú dedinu a najmä veľké vozidlá, ktoré zvažajú drevo sú nebezpečné.

Starosta uviedol, že môžeme vyzvať majiteľov týchto domov písomne, aby sa starali o chodníky. Poznamenal, že obec môže vydať nariadenie, ale to musí byť zákonne podložené a to v takomto prípade nie je. K spomaľovaču uviedol, že môže osloviť Trenčiansky samosprávny kraj a taktiež policajtov, aby na tejto ceste merali rýchlosť.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.93/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

- a) berie na vedomie pripomienku p. Kusendu Pavla,
- b) odporúča osloviť Trenčiansky samosprávny kraj ako správcu komunikácie za účelom osadenia spomaľovača
- c) odporúča osloviť Policajný zbor Nové Mesto nad Váhom s možnosťou merania rýchlosti v danom úseku v čase dopravnej špičky.

P. Bc. Mihala uviedol, že so samosprávnym krajom sa osadenie spomaľovača riešilo už v súvislosti so základnou školou a neschválili to.

Starosta taktiež navrhol, aby sa všetkým majiteľom áut, ktorí parkujú na chodníkoch zaslal list, taktiež by sa zaslal list Lesom SR, aby upozornili vodičov svojej prepravnej spoločnosti, aby v obci nechodili rýchlo.

P. Ing. Baginová uviedla, že už v minulosti navrhovala, aby obec investovala do meračov rýchlosti.

P. PaedDr. Bradáč, Kopunec, Bc. Mihala uviedli, že autá to nespomali, niektorí ešte úmyselne pridávajú keď vidia merač rýchlosti.

Starosta uviedol, že behom roka má byť vyhlásená žiadosť na kriminalitu a podá sa žiadosť na osadenie meračov v obci. Poznamenal, že pri základnej škole sa majú umiestňovať signalizácie v rámci projektu rekonštrukcie cesty.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č.94/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje:

- a) pripraviť a zaslal výzvu pre občanov, aby si udržiavali v poriadku priestranstvá a chodníky pred svojimi rodinnými domami,
- b) vydať prípis občanom, aby neparkovali autá na chodníku,
- c) osloviť LESY Slovenskej republiky, štátny podnik s požiadavkou, aby upozornili vodičov, ktorí zvažujú drevo, aby počas jazdy intravilánom obce spomalili.

N/

Pripomienky hlavného kontrolóra

P. Kochan (hl. kontrolór obce) sa informoval na uznesenie, ktoré sa prijalo v decembri ohľadom bezbariérového vstupu pre doktoru Ehsanovú.

Starosta uviedol, že bezbariérový vstup bude vyriešený formou mobilného zariadenia – „schodolezu“.

P. Kochan (hl. kontrolór obce) sa takisto informoval na to, či zubný lekár bude v obci ordinovať.

Starosta uviedol, že so zubným lekárom nekomunikoval už asi dva mesiaca, ale taktiež počul, že by mal v Bošáci skončiť. Poznamenal, že oficiálne ešte nič neprišlo, ale taktiež je potrebné aj jemu vybudovať bezbariérový prístup a toaletu.

P. Kochan (hl. kontrolór obce) uviedol, že zastupiteľstvo prijalo uznesenie v ktorom žiada ministerstvo o preplatenie nákladov na rekonštrukciu školy.

Starosta uviedol, že žiadosť na ministerstvo zaslaná nebola, z dôvodu, že obec má momentálne podané práve na ministerstvo žiadosti o dotáciu.

P. Kochan (hl. kontrolór obce) sa informoval ako pokračuje projekt odkanalizovania doliny.

Starosta uviedol, že je podaná objednávka na vypracovanie štúdie. Poznamenal, že v pondelok bolo valné zhromaždenie Trenčianskych vodární a kanalizácií, kde navrhol, aby TVK v tejto oblasti malým obciam pomohlo. Je možnosť, že TVK vyčlení finančné prostriedky na zaobstaranie projektovej dokumentácie, keďže ide o veľkú sumu (približne 60 000,- EUR).

P. Kochan (hl. kontrolór obce) uviedol, že občania majú pripomienky k zametaciemu vozidlu, pretože nie je využívané.

Starosta uviedol, že auto je využívané najmä na údržbu obecných pozemkov a na jeseň a v zime. Uviedol, že nie je problém využívať každý týždeň, ale vzniknú ďalšie náklady nielen na prevádzku auta, ale aj vodiča. Poznamenal, že auto nechodí po hlavnej ceste, kde chodí štátny zametač, ale po bočných cestách.

P. Kusenda Pavol (z pléna) sa informoval, kedy do obce chodí štátny zametač, keď cestu upratujú samy.

Starosta uviedol, že auto chodí na jar a treba si uvedomiť, že najskôr musí upratať hlavné ťahy, až potom sa môže venovať cestám v obciach.

P. PaedDr. Bradáč k údržbe chodníkov poznamenal, že by bolo dobré monitorovať, kto sa o chodníky stará a v rámci schvaľovania odpustení napr. poplatku za komunálny odpad brať tieto veci do úvahy.

O/

Pripomienky p. Kusendu Slavomíra

P. Kusenda Slavomír (z pléna) uviedol, že za mesiac sú hody a počas varenia lekváru si všimol, že v múzeu je neporiadok. Poznamenal, že nechápe na čo je v múzeu vlečka slamy a všelijaké náradie, stodola je zatvorená.

Starosta uviedol, že stodola je zavretá z dôvodu, že keď sa varí lekvár nie je potrebné, aby bola otvorená a slama je tam ako dekorácia. Uviedol, že múzeum je treba poupratovať pred hodmi.

P. PaedDr. Bradáč navrhol, aby si múzeum išli pozrieť všetci poslanci a zhodnotilo sa, či treba do neho investovať nejaké financie.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č.95/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

- a) berie na vedomie pripomienku p. Kusendu Slavomíra,
- b) posúva žiadosť na prerokovanie Komisii výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva za účasti všetkých poslancov obecného zastupiteľstva. Stretnutie sa uskutoční do nasledujúceho termínu zasadnutia obecného zastupiteľstva.

P/

Pripomienka p. Kusendu Pavla

P. Kusenda Pavol (z pléna) navrhol, aby bol zaslaný list majiteľom tzv „babákovca“, pretože dom chátra, padá tam strecha a predstavuje to nebezpečenstvo pre ľudí, ktorí idú po chodníku.

Starosta uviedol, že je možné ich upovedomiť, že sa o to nestarajú a ak tak neurobia, tak nariadiť štátny stavebný dohľad.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.96/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

a) berie na vedomie pripomienku p. Kusendu Pavla,

b) odporúča osloviť majiteľov domu súpisné číslo 302, aby nehnuteľnosť zabezpečili tak, aby neohrozovala okoloidúcich občanov. V prípade, že tak neurobia podá návrh na štátny stavebný dohľad.

P. Kusendová Zuzana (z pléna) uviedla, že podobná situácia je aj so stodolou pri p. Bušovi.

Starosta uviedol, že aj na zákrute smerom na Zabudišovú.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.97/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje upovedomiť majiteľov stavieb:

- rodinný dom na zákrute smerom na Zabudišovú,

- stodola za domom p. Buša,

aby svoje nehnuteľnosti zabezpečili tak, aby neohrozovali občanov. Danú vec majú vykonať okamžite.

BOD č.3

Úprava Rozpočtu obce Bošáca na rok 2017

Starosta informoval poslancov o akú úpravu rozpočtu ide:

Prijatý úver – výstavba chodníkov, výkup pozemkov, IBV

+ 200 000 €

Výstavba chodníkov z úveru	+ 66 500 €
Výkup pozemkov, IBV z úveru	+ 133 500,- €
Kúpa kosačky	+ 3 000,- €
Materiál - obec	- 3 000,- €

P. Bc. Mihala predniesol poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku: Komisia sa zaoberala predloženým návrhom na úpravu Rozpočtu obce Bošáca na rok 2017. K jednotlivým položkám návrhu predložil stanovisko a vysvetlenie pán starosta. Po diskusii komisia odporúča OZ predmetný návrh schváliť bez pripomienok.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.98/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje úpravu Rozpočtu obce Bošáca na rok 2017 tak ako bola predložená poslancom na zasadnutí obecného zastupiteľstva.

BOD č.4

Schválenie výšky poplatkov počas Bošáckych hodov

Návrh výšky poplatkov dostali poslanci spolu v podkladoch na zasadnutie.

P. Bc. Mihala predniesol poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku: Komisia sa zaoberala predloženým návrhom na určenie výšky poplatkov počas Bošáckych hodov. Komisia po dohode navrhuje obecnému zastupiteľstvu poveriť na vybratie poplatkov predsedu Komisie finančnej, sociálnej a pre správu obecného majetku Bc. Jozefa Mihalu a člena tej istej komisie p. Ing. Jána Václavíka. Ďalej odporúča OZ schváliť výšku poplatkov tak, ako sú navrhnuté v podkladoch k OZ.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.99/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje:

- a) jednorazový poplatok za kolotoče vo výške 200,- EUR,
- b) odpustenie poplatku za trhové miesta pri Múzeu Bošáckej doliny počas remeselného jarmoku dňa 13.8.2017,

c) poveruje predsedu Komisie finančnej, sociálnej a pre správu obecného majetku, Bc. Jozefa Mihalu a člena Komisie finančnej, sociálnej a pre správu obecného majetku, p. Ing. Jána Václavika na vybratie poplatkov za predajné miesta počas Bošáckych hodov.

BOD č.5

Schválenie plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Bošáca na II. polrok 2017

Plánu kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Bošáca na II. polrok 2017 dostali poslanci v podkladoch na zasadntie.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.100/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra Obce Bošáca na II. polrok 2017.

BOD č.6

Informácia o projektoch obce a schválenie zmien

Starosta informoval poslancov, že žiadosť o nenávratný finančný príspevok na obnovu tried bola podaná na riadiaci orgán. Pri projekte materskej školy sa čaká na rozhodnutie. Poznamenal, že chodníky by mali byť dokončené do 3.7. a bolo by predbežné preberacie konanie. Uviedol, že telocvičňa je vyplatená a treba dokončiť zábradlie okolo radiátorov a informoval sa pani riaditeľky, kedy sa bude zábradlie dokončovať.

P. Mgr. Záhorová (riaditeľka ZŠ s MŠ) uviedla, že predbežne sú dohodnutý na august a je potrebné doriešiť financovanie.

Starosta uviedol, že škola by mohla dofinancovanie riešiť vo vlastnej réžii vzhľadom na to, že obec investovala do rekonštrukcie telocvične 17 000,- EUR a nie je to súčasťou projektu, je možné to financovať z peňazí, ktoré zasiela okresný úrad na správu budov. Uviedol, že komunikoval s p. Petrikovou a škola peniaze teraz má, pretože je zvýšený počet žiakov.

P. Mgr. Záhorová (riaditeľka ZŠ s MŠ) uviedla, že treba vytvoriť novú triedu pre prvákov vzhľadom na to, že opäť budú dva ročníky a financie bude treba použiť aj tam.

P. Imrichová uviedla, že chce, aby stavebná komisia išla do telocvične. Poznamenala, že palubovku si predstavovala inak a nie ako „lino“.

Starosta uviedol, že palubovka je pod tým.

P. Imrichová uviedla, že budú mať problém s náradím keď pôjdu cvičiť.

Starosta uviedol, že tento problém tam bol aj predtým a kvôli tomu, že náradie sa po parketách ťahalo a nenieslo sa, sa parkety zničili. Na náradie je potrebné pripevniť časti gumené, ktorá sa kládla v telocvični a náradie sa nesmie ťahať po podlahe, pri ťahaní po

podlahe by sa zničila akákoľvek podlaha. Na nariadení sa budú musieť vymeniť kolieska za mäkšie.

Starosta taktiež informoval poslancov, že bola podaná žiadosť na havarijnú situáciu na rekonštrukciu sociálnych zariadení. Uviedol, že problémom naďalej bude aj vykurovanie.

P. Kochan (hl. kontrolór obce) sa informoval, či obec v rámci projektu nedostala peniaze aj na zariadenie telocvične a časť financií sa vracala.

Starosta uviedol, že na zariadenie sa financie nedostali a vracala sa tá časť financií, ktorá mala ísť na strechu telocvične.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č.101/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje návštevu telocvične Základnej školy s materskou školou Ľ.V.Riznera Bošáca počas rokovania Komisie výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva za účasti všetkých poslancov obecného zastupiteľstva.

Starosta informoval poslancov, že projekt kamerového systému by mal byť zrealizovaný do konca augusta, do konca júna budú poslané podklady k uzavretiu zmluvy v rámci získanej dotácie z Programu obnovy dediny.

P. Ing. Baginová sa informovala, či sa bude škôlka rozširovať aj keď nebude dotácia schválená.

Starosta uviedol, že tak to už bolo schválené, že aj v prípade, že by dotácia schválená nebola sa škôlka rozširovať bude. Informoval sa u pani riaditeľky, či boli prijaté všetky deti do škôlky.

P. Mgr. Záhorová (riaditeľka ZŠ s MŠ) uviedla, že bolo prijatých 16 detí, s tým, že sú tam aj deti mladšie ako tri roky, ale do škôlky nastúpia až po dovŕšení troch rokov.

BOD č.7

Prerokovanie a schválenie zmlúv

Návrh zmluvy s firmou Altrak spol.s.r.o je prílohou č.1 tejto zápisnice.

P. Bc. Mihala predniesol poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku: Komisia sa zaoberala návrhmi zmlúv Zmluva s ALTRAK, spol. s r.o., Bánovce nad Bebravou – vyhľadanie a odporúčanie najvhodnejšieho dodávateľa Komodity (plyn, elektrina). Komisia po preskúmaní návrhu zmluvy, diskusii a zistenia súčasného stavu s dodávaním energií pre Obec Bošáca, navrhuje OZ predmetnú zmluvu neschváliť!

P. Bc. Mihala uviedol, že by išlo o verejné obstarávanie na dodávateľa elektriny a plynu. Poznamenal, že zo zmluvy sa nedá vyčítať, koľko obec minie za MWh a či sa to pre obec opláti, vzhľadom na platobné podmienky, ktoré sú uvedené v zmluve.

K zaujatiu stanoviska by bolo potrebné vykonať audit, koľko sa platí teraz, čo sa ušetrí a podobne.

Starosta sa informoval, či škola podpísala túto zmluvu.

P. Mgr. Záhorová (riaditeľka ZŠ s MŠ) uviedla, že áno.

Starosta pre do vysvetlenie uviedol, že táto firma združuje viacero odberateľov, kde následne idú do aukcie, kde vysúťažia lepšiu cenu. Uviedol, že nemôže sa stať, aby obec ušetrila 100,- EUR a zaplatila 500,- EUR a preto je potrebné predložiť kalkuláciu. Poznamenal, že v prípade keby túto zmluvu obec podpíše k odberateľom sa pripojí až po ukončení aktuálne platných zmlúv.

P. Ing. Baginová uviedla, že pokiaľ doteraz neboli problémy s odberateľom nie je potrebné to meniť.

P. Kochan (hl. kontrolór obce) poznamenal, že v zmluve nie je uvedené koľko by obec ušetrila.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa: 0

Uznesenie č.102/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

- a) neschvaľuje zmluvu s firmou Altrak spol.s.r.o. sídlo Radlinského 12, 957 01 Bánovce nad Bebravou
- b) odporúča, aby bola firmou Altrak spol.s.r.o. do termínu nasledujúceho zasadnutia predložená analýza celkových nákladov obce a celkovej úspory obce na daných komoditách.

Starosta informoval poslancov, že bolo oslovených viacero bánk s predložením ponuky na prijatie úveru. Ponuky sú prílohou č.2 tejto zápisnice.

P. Bc. Mihala predniesol poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku: Po preskúmaní predložených ponúk od OTP Banka, Prima Banka a SLSP, odporúča Obecnému zastupiteľstvu schváliť uznesenie, v ktorom vyjadrí súhlas s podpísaním zmluvy o poskytnutí úveru zo SLSP, a.s. Bratislava.

Starosta uviedol, že najlepšiu ponuku predložila Slovenská sporiteľňa a.s. Poznamenal, že sú tri možnosti splácania:

1. 10 rokov: preplatí sa 10 000,- EUR, splátka vo výške 2 700,- UER
2. 10 + 5 rokov: preplatí sa 15 000,- EUR, splátka vo výške približne 1850,- EUR, po 10 rokoch by sa obec mohla rozhodnúť, či doplatí 100 000,- EUR alebo sa úver predĺži o ďalších 5 rokov.
3. 15 rokov: preplatenie 18 000,- EUR

Výhoda dlhodobejších úverov je v tom, že momentálne je nízka úroková sadzba a treba to využiť a taktiež bude nižšia mesačná splátka. Poznamenal, že vzhľadom na to, že pozemky bude obec odpredávať, nemal by byť problém tento úver splatiť skôr. Uviedol, že jediným problémom by bolo, ak by obec financovala rozšírenie škôlky z vlastných zdrojov, tak peniaze za pozemky by sa použili na výstavbu škôlky alebo sa navýši tento úver.

P. Kochan (hl. kontrolór obce) uviedol, že banka by už navýšenie nemusela schváliť, pretože obec nemôže mať úvery vyššie ako 60 % príjmov.

P. Bc. Mihala sa informoval, či pri prijatí úveru netreba stanovisko hlavného kontrolóra.

Starosta uviedol, že áno. Taktiež informoval poslancov, že z úveru sa budú môcť preplatiť aj zmluvy, ktoré sa uzavreli v roku 2017.

P. Brezovák Ján (z pléna) sa informoval, či si obec bude môcť vziať iný úver počas 15 rokov.

Starosta uviedol, že obec si bude môcť vziať úver, ale nebude môcť prekročiť zákonných 60 %. Čerpanie úveru by malo byť do konca roka 2019.

Uviedol, že je potrebné sa rozhodnúť na koľko rokov sa úver vezme.

Poslanci sa po diskusii dohodli, že úver by sa vzal na 10 + 5 rokov.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.103/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

a) schvaľuje realizáciu investičných zámerov:

- výstavba inžinierskych sietí v lokalite Pod Strážami
- nákup pozemkov v lokalite Pod Strážami
- výstavba chodníkov v obci
- výstavba alebo rekonštrukcia materskej školy,

b) schvaľuje prijatie úveru vo výške 300 000,- EUR od Slovenskej sporiteľne a.s. so splatnosťou 10 + 5 rokov, na financovanie investícií podľa bodu a),.

c) schvaľuje zabezpečenie úveru formou blankozmenky,

d) schvaľuje úverovú zmluvu a ďalšie zabezpečovacie zmluvy so Slovenskou sporiteľňou a.s.

Starosta informoval poslancov o možnosti odkúpiť pozemky v okolí zberného dvora. Uviedol, že komunikoval s majiteľmi týchto pozemkov, ktorí nám chcú pozemky darovať alebo odpredať. Uviedol, že pozemky by sa odkúpili kvôli vybudovaniu rampy na zbernom dvore, aby sa odpad nemusel vrchom sypať do kontajnerov.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.104/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje odkúpenie pozemkov vedľa zberného dvora za cenu 0,20,- EUR/m² pre účely výsadby ovocných stromov a vytvorenia nájazdovej rampy.

Starosta navrhol, aby sa schválil podpis zmluvy s rodinou Trangelovou. Ceny by mala byť max. 5,- EUR/m². V prípade, že by sa od neho odkúpilo približne 300 m², tak by cena vychádzala okolo 1 500,- EUR.

Poslanci sa v rámci diskusie dohodli, že pozemok sa odkúpi za cenu za akú sa odkupujú pozemky pod cestou, max. do výšky sumy za ktorú sa odkupujú stavebné pozemky.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.105/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje odkúpenie časti pozemku par. 2593 od JUDr. Jána Trangela, Zuzany Matiovej a Ing. Jána Trangela pre potreby osadenia elektrického kábla, za cenu podľa ktorej sa v danej lokalite vykupujú pozemky pod cestami a maximálne za cenu pozemkov, ktoré sa vykupujú pod stavebnými pozemkami.

Starosta informoval poslancov, že cesta zo Zabudišovej na Melčickú dolinu je hotová a dohodol sa s ostatnými starostami z Ivanoviec a Melčíc – Lieskového, že sa budú finančne spolupodieľať na jej vybudovaní.

Následne informoval poslancov, že Lesy Slovenskej republiky majú fond, kde prispievajú na opravu ciest v lokalitách kde ťažia. Išlo by o cestu smerom na dolinu od otoča, cesta pri p. Rastislavovi Lehotskom. Nešlo by o asfaltovú cestu, ale cestu vysypanú makadamom. Predbežne prisľúbili 20 000,- EUR na opravu týchto ciest. Obec musí pripraviť projekt, zrealizovať verejné obstarávanie a Lesy SR následne zašlú na základe faktúry obci peniaze.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.106/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje Dohodu č. 01/2017/07 o poskytnutí príspevku z Mimoriadneho fondu LESOV Slovenskej republiky, štátny podnik, Banská Bystrica, na opravu a rekonštrukciu ciest v katastrálnom území obce Bošáca.

BOD č.8

Pripomienky poslancov OZ a starostu obce

A/

P. Ing. Baginová sa informovala na situáciu s p. Krivou Dankou a jej domom. Starosta uviedol, že Obec Bošáca je opatrovníkom p. Krivej Danky. Umiestnená je v domove v Novej Bošáci. P. Krivá je spolumajiteľkou domu, druhými majiteľmi sú deti po Krivom Jánovi, ktoré chcú nehnuteľnosti predať. P. Krivá ich nemá z čoho vyplatiť, dom postupne chátra. Momentálne sa zabezpečilo, že sa dom vypratal. Sú predbežní záujemcovia o kúpu daného domu. Poznamenal, že obec nemôže zasahovať do majetkových pomerov p. Krivej. Prípadný odpredaj by sa musel odsúhlasiť súdom.

B/

Starosta informoval poslancov o správaní Patrika Kaššovica. Rodičia mu zrušili trvalý pobyt. V zmysle zákona bola táto informácia zverejnená na úradnej tabuly. P. Kaššovic, keď sa to dozvedel, prišiel na obecný úrad a začal sa vulgárne prejavovať a vyhrážať. Starosta uviedol, že takéto správanie nemieni tolerovať a ak sa to zopakuje podá na neho trestné oznámenie, pretože koná voči verejným osobám, či už zamestnancom alebo jemu ako starostovi. Poznamenal, že na úradnej tabuly bude vždy uverejnený, pokiaľ mu príde nejaká pošta.

C/

P. PaedDr. Bradáč uviedol, že p. Vrábliková Katarína sa vzdala členstva v Komisii školstva, kultúry, športu, obchodu, služieb a cestovného ruchu.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie:

za: 7 (zo 7 prítomných)

proti: 0

zdržali sa:0

Uznesenie č.107/2017

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie odstúpenie Mgr. Kataríny Vráblikovej z Komisie školstva, kultúry, športu, obchodu, služieb a cestovného ruchu.

D/

P.PaedDr. Bradáč informoval poslancov, že počas hodov príde do obci návšteva z partnerskej obce Horní Ředice. Mali by prísť na dva dni. Keďže sa riešilo ich ubytovanie, komisiu napadlo, či by sa nemohli z bývalého kaderníctva spraviť jednoduché priestory na ubytovanie.

E/

P. Kusedna Slavomír (z pléna) sa informoval, či sa znižuje svetelnosť verejného osvetlenia v noci.

Starosta uviedol, že nevie, pretože svetlá nemáme v správe.

Na záver starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

Zapisovateľka

Overovatelia

Starosta obce

.....
Mgr. Martina Hulínková

.....
PaedDr. Daniel Bradáč

.....
Mgr. Daniel Juráček

.....
Marián Kopunec

Číslo zmluvy Mandatára: 2017/12.2/J4RL3T0

Číslo zmluvy Mandanta:

Mandátna zmluva

uzatvorená nižšie uvedeného dňa, mesiaca a roka zmluvnými stranami podľa ustanovenia § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „obchodný zákonník“)

I.

Zmluvné strany

1. Altrak, Spol, s.r.o.

So sídlom: Radlinského 12, 957 01 Bánovce nad Bebravou

IČO: 31437702

Štatutárny orgán: Konateľ Ing. Emil Lobotka, Konateľka Ing. Ludmila Lobotková

Registrácia: Obch. reg. okr. súdu Trenčín, odd. SRO č. vložky 539/R

Bankové spojenie: VUB Bánovce nad Bebravou

IBAN: SK03 0200 0000 0025 2909 4958

(ďalej len „mandatár“)

a

2. Obec Bošaca

So sídlom: Bošaca 257, 913 07 Bošaca

IČO: 00311430

DIČ: 2021091358

IČ DPH: SK2021091358

Štatutárny orgán: Mgr. Daniel Juráček

E-mail: bosaca@bosaca.eu

Tel: +421 903 248 615

(ďalej len „mandant“)

(mandatár a mandant spoločne aj ako „zmluvné strany“)

II.

Úvodné ustanovenia a účel Zmluvy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že uzatvárajú túto zmluvu na základe ustanovenia § 261 ods. 1 v spojení s ust. § 566 a nasl. obchodného zákonníka ako zmluvu mandátnu (ďalej len „Zmluva“).
2. Mandatár je obchodnou spoločnosťou zaoberajúcou sa poradenstvom v oblasti organizačnej, ekonomickej, obchodnej a v oblasti služieb, predovšetkým v súvislosti s verejným obstarávaním alebo realizáciou výberových konaní pre subjekty verejnej správy na dodávateľov, resp. poskytovateľov vybraných druhov komodít a služieb, o.i. s využitím elektronických nástrojov pri realizácii výberového konania.
3. Mandant je právnickou osobou, resp. fyzickou osobou - podnikateľom, resp. fyzickou osobou - nepodnikateľom a jeho cieľom je s využitím služieb mandatára optimalizovať náklady na nákup komodity, a to predovšetkým, i keď nielen, prostredníctvom elektronických nástrojov pri realizácii výberového konania, t.j. e-aukcie.

4. Mandatár má záujem o poskytnutie služby pre mandanta, ktorej účelom je realizácia výberového konania na výber najvhodnejšieho dodávateľa určenej komodity pre mandanta, pričom podľa vôle zmluvných strán predmetnou komoditou je buď (i) elektrická energia alebo (ii) zemný plyn (ďalej len „Komodita“). Výber konkrétnej komodity sa uskutočňuje prostredníctvom prílohy č. 1, ktorá taktiež stanovuje výpočet zmluvnej odmeny a poplatkov, pričom predstavuje neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy, ak nie je uvedené inak.
5. Zmluvné strany prehlasujú, že údaje uvedené v článku I. Zmluvy sú v súlade s právnou skutočnosťou v čase uzatvorenia Zmluvy. Zmluvné strany sa zaväzujú, že ak dôjde ku zmene poskytnutých údajov, bezodkladne túto skutočnosť oznámia druhej zmluvnej strane.

III.

Predmet zmluvy

1. Mandatár sa zaväzuje zariadiť za odplatu, vlastným menom a na účet mandanta výberové konanie, t.j. poradenský servis v rámci vyhľadávania a odporúčenia najvhodnejšieho dodávateľa Komodity, o. i. s využitím dynamického porovnávania cien, tzv. e-aukcie.
2. Mandant sa zaväzuje poskytnúť mandatárovi súčinnosť v rozsahu nevyhnutnom pre dosiahnutie splnenia predmetu a účelu tejto Zmluvy.
3. Mandant sa zaväzuje zaplatiť mandatárovi za jeho činnosť podľa tejto zmluvy odmenu a poplatky v súlade s článkom VIII. tejto zmluvy.

IV.

Rozsah činnosti mandatára

Mandatár sa zaväzuje vykonať pre mandanta nasledujúce:

1. **Uskutočnenie a spracovanie auditu súčasného stavu odberu Komodity** v rozsahu potrebnom na vyhotovenie dokumentácie nevyhnutnej k realizácii výberového konania. Mandant prehlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že spracovanie auditu je nevyhnutné pre úspešnú realizáciu výberového konania, t.j. predovšetkým pre vypracovanie výberovej dokumentácie.
2. **Realizácia samotného vyhľadania a odporúčania najvhodnejšieho dodávateľa Komodity** pozostáva z nasledujúcich činností:
 - a. vypracovanie obchodných podmienok podľa požiadaviek mandanta;
 - b. vyhotovenie výzvy na účasť vo verejnom obstarávaní (o.i. e-aukcii);
 - c. realizácia verejného obstarávania (e-aukcie);
 - d. vyhotovenie správy o realizácii verejného obstarávania (e-aukcie), ktorej prílohou je zápis z výsledkov aukcie;
 - e. kontrola návrhu zmlúv od víťazného dodávateľa;
 - f. podpis zmlúv o dodávke Komodity na základe plnej moci podpísanej mandantom;
 - g. odovzdanie podpísaných zmlúv a všetkých materiálov súvisiacich s prechodom k víťaznému dodávateľovi mandantovi;

V.

Povinnosti mandatára

1. Mandatár je pri zriaďovaní záležitosti povinný:
 - a. postupovať s náležitou odbornou starostlivosťou v súlade so záujmami mandanta;

- b. vykonávať predmet činnosti podľa ustanovení článkov III. a IV. tejto zmluvy v úzkej spolupráci a v súlade s pokynmi mandanta;
 - c. oznámiť mandantovi všetky podstatné skutočnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu činnosti a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta, resp. ktoré môžu mať vplyv na priebeh vykonávanej činnosti; ak nedôjde ku zmene pokynov mandanta na základe oznámenia mandatára, postupuje mandatár podľa pôvodných pokynov mandanta, a to tak, aby bolo možné dosiahnuť účel tejto Zmluvy.
2. Ak mandatár zistí, že pokyny mandanta sú nevhodné alebo neúčelné pri plnení predmetu činnosti, alebo že odporujú všeobecne záväzným právnym predpisom, je povinný na toto mandanta včas upozorniť. Ak v tomto prípade bude mandant na plnení predmetu činnosti podľa svojich pokynov trvať, mandatár má právo:
 - a. v plnení predmetu činnosti pokračovať podľa pôvodných pokynov mandanta, pričom s ohľadom na druh nevhodnosti pokynov mandanta sa v príslušnom pomere zbavuje zodpovednosti za neúspešné splnenie predmetu činnosti a za prípadné nedostatky v ním poskytovanej službe;
 - b. v prípade pokračovania v plnení predmetu činnosti požadovať od mandanta, aby svoje zotrvanie na pôvodných pokynoch potvrdil mandatárovi písomne;
 - c. odstúpiť od Zmluvy, pričom odstúpením od Zmluvy vzniká mandatárovi nárok na náhradu všetkých do tej doby účelne vynaložených nákladov súvisiacich s plnením predmetu Zmluvy.
 3. Mandatár je povinný pravidelne informovať mandanta o postupe plnenia predmetu činnosti.

VI. Povinnosti Mandanta

1. Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi aktuálne a presné podklady, veci a informácie, ktoré sú nutné k plneniu predmetu činnosti. Mandatár nie je povinný začať činnosť podľa tejto Zmluvy v prípade omeškania mandanta s odovzdaním podkladov, vecí alebo informácií potrebných pre riadnu realizáciu výberového konania.
2. Mandant je povinný upozorniť mandatára na všetky podstatné skutočnosti a riziká súvisiace s plnením predmetu činnosti a s prípadnou zodpovednosťou za škody zo strany mandanta, na priebeh lehôt a pod.
3. Mandant je povinný v súlade s ustanovením čl. III. ods. 2. Zmluvy poskytovať mandatárovi nevyhnutnú súčinnosť, potrebnú pre riadne plnenie predmetu činnosti, najmä odovzdať mandatárovi bezodkladne po podpise tejto Zmluvy, najneskôr však do piatich dní od podpisu Zmluvy, aktuálny a presný zoznam odberných miest Komodity v objektoch spravovaných mandantom.
4. Mandant je povinný dodržať zákony Slovenskej Republiky ohľadom zverejňovania dokumentov.

VII. Trvanie zmluvného vzťahu

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, jej platnosť a účinnosť zaniká splnením činnosti mandatára, t.j. realizáciou výberu najvhodnejšieho dodávateľa vybranej komodity, najneskôr však uplynutím dvanástich mesiacov od dátumu podpisu Zmluvy zástupcami oprávnenými konať v mene alebo za zmluvné strany.
2. Ukončenie Zmluvy iným spôsobom než uplynutím času, na ktorý bola Zmluva uzavretá, sa riadi Všeobecnými obchodnými podmienkami realizácie výberového konania na dodávateľa elektrickej energie a zemného plynu (ďalej len „Podmienky“).

VIII.

Odmena, poplatky a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že mandatár vykonáva predmet tejto Zmluvy **bezodplatne**, pričom príloha č. 1 k tejto Zmluve stanovuje iba druh Komodity a výšku zmluvných poplatkov, ktoré má mandant povinnosť uhradiť na účet mandatára, ak nie je uvedené inak.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že mandatár má nárok a je oprávnený fakturovať mandantovi poplatok z úspory a variabilný poplatok, pričom ich výška je stanovená prílohou č. 1 k tejto Zmluve. Poplatky podľa tohto odseku je mandatár oprávnený fakturovať tak, že vystaví mandantovi faktúru – daňový doklad na celú sumu alebo jej časť vypočítanú postupom podľa tohto článku a prílohy č. 1 k tejto Zmluve, a to bezodkladne po obdržaní podpísaných zmlúv od víťazného dodávateľa, ak nie je uvedené inak. Splatnosť tejto faktúry je 14 dní od jej vystavenia.
3. Mandant má možnosť určiť v prílohe č.1, na koľko častí – faktúr, bude rozdelená suma predstavujúca zmluvne poplatky.
4. Mandant má povinnosť uhradiť celú sumu zmluvných poplatkov alebo všetky jej časti v lehote 6 mesiacov od obdržania podpísaných zmlúv od víťazného dodávateľa, ak nie je uvedené inak.
5. Daňový doklad - faktúra, obsahuje okrem čísla zmluvy a lehoty splatnosti, ktorá je 14 dní od vystavenia faktúry mandantovi, tiež náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
6. V prípade, že faktúra nebude mať zodpovedajúce náležitosti, je mandant oprávnený zaslať ju v lehote splatnosti späť mandatárovi na doplnenie, bez toho, aby sa tak dostal do omeškania splatnosti. Lehota splatnosti začína plynúť znova od opätovného vystavenia náležité doplneného či opraveného dokladu.
7. Úhrada poplatkov bude vykonaná bezhotovostnou formou, prevodom na bankový účet mandatára uvedený v záhlaví tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že peňažný záväzok je splnený dňom, kedy je suma odpísaná z účtu mandanta.
8. V prípade zrušenia účasti na výberovom konaní na základe rozhodnutia mandanta v ktorejkoľvek fáze jeho priebehu je mandant povinný uhradiť mandatárovi všetky náklady, ktoré do doby zrušenia výberového konania vynaložil.

IX.

Porušenie zmluvných záväzkov

1. Zmluvné strany sa zaväzujú zaplatiť za každý deň omeškania dohodnutého termínu splatnosti ktoréhokoľvek peňažného záväzku zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej čiastky, a to až do doby úplného zaplatenia dlžnej čiastky.
2. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo na náhradu škody spôsobené porušením iných zmluvných záväzkov.

X.

Ostatné a záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ bude mandant navonok oficiálne prezentovať výstupy, tlačové správy či iné informácie týkajúce sa činností vykonávaných na základe tejto Zmluvy, zaväzuje sa mandant podľa jeho skutočných možností uviesť pri tejto činnosti vždy obchodnú firmu mandatára. Táto zmluva neupravuje neoficiálne výstupy mandanta.

2. Mandant zároveň podpisom Zmluvy udeľuje mandatárovi súhlas s použitím mandantovej obchodnej firmy alebo mandantom zastúpenej organizácie, obchodnej značky, jeho loga, znaku alebo iného signifikantného označenia mandatára, a to výlučne za účelom zverejnenia v propagačných materiáloch mandatára, v častiach venovaných referenciám významných klientov.
3. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy predovšetkým vzájomnou dohodou.
4. Pokiaľ v tejto Zmluve nie je dohodnuté inak, platia v ostatnom príslušné ustanovenia Podmienok a v prípade, že nie je úprava riešená touto Zmluvou alebo Podmienkami, riadia sa vzťahy zmluvných strán platnou právnou úpravou, hlavne obchodným zákonníkom.
5. Všetky spory vyplývajúce z tejto Zmluvy alebo Podmienok, ako aj na všetky nadväzujúce právne vzťahy medzi zmluvnými stranami je daná výlučná právomoc slovenských súdov v zmysle ust. § 37e ods. 2 zákona č. 97/1963 Zb. o medzinárodnom práve súkromnom a procesnom v znení neskorších predpisov, pričom miestna príslušnosť slovenských súdov je daná v zmysle ust. § 13 zákona č. 160/2015 Z. z. Civilný sporový poriadok v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany vykonali voľbu právomoci prostredníctvom tejto Zmluvy v súlade s článkom 25 ods. 1 písm. a) Nariadenia EP a Rady (EÚ) č. 1215/2012 o právomoci a o uznávaní a výkone rozsudkov v občianskych a obchodných veciach (Brusel I). Zmluvné strany vykonali voľbu práva v súlade s článkom 3 ods. 1 Nariadenia EP a Rady (ES) č. 593/2008 o rozhodnom práve pre zmluvné záväzky (Rím I), pričom rozhodným právom je hmotnoprávna úprava Slovenskej republiky.
6. Zmluva zaväzuje právnych nástupcov oboch zmluvných strán.
7. Táto Zmluva môže byť menená a dopĺňovaná len po vzájomnej dohode zmluvných strán, písomnou formou, vzostupne číslovanými dodatkami podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán.
8. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Ak je podmienkou účinnosti Zmluvy jej zverejnenie v zmysle všeobecne záväzných právnych procesov, nadobúda Zmluva účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenie.
9. Táto Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží pri podpise jedno vyhotovenie.

Obe zmluvné strany po riadnom prečítaní Zmluvy prehlasujú, že sú si vedomé možných právnych dôsledkov vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Zmluvné strany prehlasujú, že podpis Zmluvy je prejavom ich skutočnej a slobodnej vôle a podpisom svojich oprávnených zástupcov potvrdzujú, že sa oboznámili so zmluvnými Podmienkami a bez výhrad s nimi súhlasia.

V Bošaci, dňa: 04.05.2017

V Bánovciach n./B, dňa: 04.05.2017

Za mandanta

Za mandatára



Príloha č. 1 k Mandátnej zmluve: Výpočet zmluvnej odmeny, poplatkov a určenie druhu komodity

Zmluvné strany sa dohodli, že na základe článku VIII. ods. 1 Mandátnej zmluvy je druh Komodity nasledovný:

Komodita:	Elektrická energia ==> pre účasť na obstarávaní začiarkni <input type="checkbox"/>
Zmluvná odmena:	Nefakturovateľná
Poplatok z úspory:	vo výške 3 %, ktorý je vypočítaný z dosiahnutej úspory
Variabilný poplatok:	vo výške 0,6 EUR za každú MWh , z celkového objednaného a súťažného objemu MWh v obstarávaní
Výpočet dosiahnutej úspory*:	Dosiahnutá úspora sa vypočítava a predstavuje rozdiel medzi finančnou hodnotou súčtu predpokladanej spotreby elektrickej energie, ktorá je predmetom výberového konania (objem v MWh) v cenách za minulé obdobie za jednotku spotreby (EUR/MWh) a finančnou hodnotou rovnakej spotreby elektrickej energie vo víťazných cenách z e-aukcie alebo verejného obstarávania.
Fakturácia poplatkov: (začiarkni výber)	a) Jednorazová fakturácia poplatkov <input type="checkbox"/> -- b) Fakturácia na dve rovnaké polovice <input type="checkbox"/>

Komodita:	Zemný plyn =====> pre účasť na obstarávaní začiarkni <input type="checkbox"/>
Zmluvná odmena:	Nefakturovateľná
Poplatok z úspory:	vo výške 4 %, ktorý je vypočítaný z dosiahnutej úspory
Variabilný poplatok:	vo výške 0,6 EUR za každú MWh , z celkového objednaného a súťažného objemu MWh v obstarávaní
Výpočet dosiahnutej úspory*:	Dosiahnutá úspora sa vypočítava a predstavuje rozdiel medzi finančnou hodnotou súčtu predpokladanej spotreby zemného plynu, ktorá je predmetom výberového konania (objem v MWh) v cenách za minulé obdobie za jednotku spotreby (EUR/MWh) a finančnou hodnotou rovnakej spotreby zemného vo víťazných cenách z e-aukcie alebo verejného obstarávania. Do prepočtov sa berie obchod a preprava, nie však distribúcia.
Fakturácia poplatkov: (začiarkni výber)	A) Jednorazová fakturácia poplatkov <input type="checkbox"/> B) Fakturácia na dve rovnaké polovice <input type="checkbox"/> C) Fakturácia na tri rovnaké tretiny <input type="checkbox"/>

*Do úvahy sa neberú distribučné sadzby, nakoľko tie sú regulované štátom.

V Bošaci,

dňa: 04.05.2017

Za mandanta

Slovenská sporiteľňa, a.s.
Tomášikova 48
832 37 Bratislava

Indikatívna ponuka financovania

pre

obec Bošáca

Kontaktná osoba:

Ing. Gustav Šimalčík

Relationship manager

Odd. Uzemná a miestna samospráva

Antona Bernoláka 3243/55, 010 01 Žilina

Tel: +421 041 5637 218

Mobil: +421 910 880 451

E-mail: gsimalcik@stb.sk

Žilina, 31.05.2017

Vážený pán starosta,

ďakujeme, že ste prejavili záujem o služby poskytované **Slovenskou sporiteľňou, a.s.**, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 (ďalej len „**SLSP**“). Vychádzajúc z poskytnutých informácií o Vašej spoločnosti a z doručených materiálov, Vám týmto predkladáme indikatívnu ponuku financovania (ďalej len „**Indikatívna ponuka**“). Základnými podmienkami ponúkaného financovania sú najmä nasledovné podmienky:

Klient / Dižník:	obec Bošáca
Veriteľ:	SLSP, a.s.
Limit financovania:	Úverový rámec: 260.000,- €
Účel:	Financovanie IBV Bošáca v lokalite Pod stráňami
Výška a splatnosť	Výška: 260.000,- € <i>→ až 300 000 €</i> Splatnosť: 10 rokov od podpisu zmluvnej dokumentácie
Úroková sadzba: (12M EURIBOR k 30.05.2017 = -0,131% p.a.)	12M EURIBOR + marža 0,70 % p.a.
Lehota na poskytnutie produktov / nárokovateľnosť čerpania:	Po splnení Odkladacích podmienok, najneskôr do 31.12.2017 resp. podľa vzájomnej dohody Dižníka a Veriteľa.
Spôsob poskytnutia / čerpania:	Postupné čerpanie na základe predložených faktúr vrátane prevodného príkazu a kompletne vyplnenej a riadne podpísanej žiadosti o čerpanie, doručenej Veriteľovi min. 3 pracovné dni pred predpokladaným čerpaním, v súlade s Účelom použitia úveru, pričom celková suma čerpaní nepresiahne výšku poskytnutého Úveru. Možnosť refundácie v prípade už uhradených faktúr.
Splácanie istiny a úrokov:	Splácanie istiny: Pravidelná mesačná splátka istiny k ultimu mesiaca. Presný splátkový kalendár bude predmetom dohody Dižníka a Veriteľa. Možnosť mimoriadnej splátky istiny v zmysle dohody Dižníka a Veriteľa z predaných pozemkov, ktoré sa týkajú projektu. Splácanie úrokov: Pravidelná mesačná splátka k ultimu mesiaca. Úroky sa budú vypočítavať podľa aktuálne vyčerpanej časti úveru, aktuálnej Úrokovej sadzby a skutočného počtu dní na báze 360 dní v roku.
Poplatky:	Spracovateľský poplatok: 500,- € jednorazovo Závazková provízia: nebude účtovaná v prípade ak prvé čerpanie úveru prebehne do 60 dní od podpisu úverových zmlúv

Ostatné poplatky: V zmysle aktuálne platného Sadzobníka poplatkov a náhrad Slovenskej sporiteľne, a.s.

Požadované zabezpečenie: - Blankozmenka

Odkladacie podmienky:
(podmienky poskytnutia /
čerpania úverového
rámca)

- Účinnosť a platnosť Zmluvnej dokumentácie
- Zaplatenie relevantných poplatkov v zmysle Zmluvnej dokumentácie
- Predloženie právoplatného rozhodnutia mestského zastupiteľstva Klienta, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania vo výške objemu požadovaného úveru, vrátane schválenia zabezpečenia pre prijatie návratného financovania formou Blankozmenky
- Predloženie vyjadrenia hlavného kontrolóra Klienta o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov financovania v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po zohľadnení úveru
- Predloženie zmlúv s dodávateľom diela / kúpnopredajných zmlúv
- Predloženie stavebných povolení, pokiaľ si to charakter stavby vyžaduje
- Prípadné ďalšie podmienky môžu byť doplnené na základe schvaľovacieho procesu Veriteľa

Špecifické podmienky:
(podmienky plnené
Klientom / Džžníkom
počas trvania úverového
vzťahu)

- Predkladanie najneskôr do 40 dní po ukončení príslušného obdobia súvahu a schválené rozpočty a ich plnenie k 31.3., 30.6., 30.9., a k 31.12. bežného roka v elektronickej forme v zmysle pokynu Ministerstva financií Slovenskej republiky
- Predkladanie ročne: záverečný účet a správa audítora po skončení príslušného obdobia, schválený zastupiteľstvom Džžníka, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia
- Predkladanie schváleného rozpočtu na nasledujúci rok s prebytkom bežného rozpočtu postačujúceho na krytie dlhovej služby
- Predloženie kolaudačného rozhodnutia do 15 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia (pokiaľ si to charakter stavby vyžaduje), resp. preberacieho protokolu
- Realizácia platobného styku na základe dohody Džžníka a Veriteľa
- Prípadné ďalšie podmienky môžu byť doplnené na základe schvaľovacieho procesu Veriteľa

Platnosť Indikatívnej ponuky: do 30.06.2017

Táto indikatívna ponuka má iba informatívny charakter. Nepredstavuje záväzok SLSP na poskytovanie zdrojov financovania a nie je návrhom na uzatvorenie zmluvy o poskytnutí bankového produktu. Akceptáciou Indikatívnej ponuky potvrdíte, že máte záujem so SLSP rokovať o konkrétnych podmienkach financovania. Indikatívna ponuka a ani nadväzujúce rokovania nezaväzujú žiadnu zo strán k uzatvoreniu zmluvy o bankovom produkte.

Po akceptácii Indikatívnej ponuky SLSP vykoná detailnú analýzu s ohľadom na účel financovania, a to na základe kompletných informácií a dokumentov, ktorých predloženie si SLSP vyžiada. Poskytnutie financovania závisí od schválenia poskytnutia bankového produktu zo strany SLSP, uzatvorenia zmluvy a následného splnenia príslušných zmluvných podmienok.

V prípade, ak Vás Indikatívna ponuka zaujala ako aj v prípade akýchkoľvek otázok alebo pripomienok, neváhajte nás kontaktovať.

Tešíme sa na budúcu spoluprácu a zostávame s pozdravom

V Žilíne, dňa 31.05.2017
Slovenská sporiteľňa, a.s.


Ing. Gustáv Šimalčík

Relationship manager

Územná a miestna samospráva


Ing. Monika Šoltésová

Relationship manager

Územná a miestna samospráva

Slovenská sporiteľňa, a.s.
Tomášikova 48
832 37 Bratislava

Indikatívna ponuka financovania

pre

obec Bošáca

Kontaktná osoba:
Ing. Gustáv Šimalčík
Relationship manager
Odd. Územná a miestna samospráva
Antona Bernoláka 3243/55, 010 01 Žilina
Tel: +421 041 5637 218
Mobil: +421 910 880 451
E-mail:

Žilina, 27.06.2017

Vážený pán starosta,

ďakujeme, že ste prejavili záujem o služby poskytované **Slovenskou sporiteľňou, a.s.**, Tomášikova 48, 832 37 Bratislava, IČO: 00 151 653 (ďalej len „**SLSP**“). Vychádzajúc z poskytnutých informácií o Vašej spoločnosti a z doručených materiálov, Vám týmto predkladáme indikatívnu ponuku financovania (ďalej len „**Indikatívna ponuka**“). Základnými podmienkami ponúkaného financovania sú najmä nasledovné podmienky:

Klient / Dižník:	obec Bošáca
Veriteľ:	SLSP, a.s.
Limit financovania:	Úverový rámec: 300.000,- €
Účel:	Financovanie IBV Bošáca v lokalite Pod stráňami
Výška a splatnosť	Výška: 300.000,- € Splatnosť: 10 rokov od podpisu zmluvnej dokumentácie
Úroková sadzba: (12M EURIBOR k 23.06.2017 = -0,163% p.a.)	12M EURIBOR + marža 0,67% p.a. → na celých 10 rokov ¹⁰ 11,03,77 nebude za meniť. 11,03,83
Lehota na poskytnutie produktov / nárokovateľnosť čerpania:	Po splnení Odkladacích podmienok, najneskôr do 31.12.2017 resp. podľa vzájomnej dohody Dižníka a Veriteľa.
Spôsob poskytnutia / čerpania:	Postupné čerpanie na základe predložených faktúr vrátane prevodného príkazu a kompletne vyplnenej a riadne podpísanej žiadosti o čerpanie, doručenej Veriteľovi min. 3 pracovné dni pred predpokladaným čerpaním, v súlade s Účelom použitia úveru, pričom celková suma čerpaní nepresiahne výšku poskytnutého Úveru. Možnosť refundácie v prípade už uhradených faktúr.
Spĺcanie istiny a úrokov:	Spĺcanie istiny: Pravidelná mesačná splátka istiny k ultimu mesiaca. Presný splátkový kalendár bude predmetom dohody Dižníka a Veriteľa. Možnosť mimoriadnej splátky istiny v zmysle dohody Dižníka a Veriteľa z predaných pozemkov, ktoré sa týkajú projektu. Spĺcanie úrokov: Pravidelná mesačná splátka k ultimu mesiaca. Úroky sa budú vypočítavať podľa aktuálne vyčerpanej časti úveru, aktuálnej Úrokovej sadzby a skutočného počtu dní na báze 360 dní v roku.
Poplatky:	Spracovateľský poplatok: 500,- € jednorazovo Závazková provízia: nebude účtovaná v prípade ak prvé čerpanie úveru prebehne do 60 dní od podpisu úverových zmlúv

od 31.1.2018
splátka cca 2700,- €

5, eur mesačne za vedenie účtu
2507 zadatok

Ostatné poplatky: V zmysle aktuálne platného Sadzobníka poplatkov a náhrad Slovenskej sporiteľne, a.s.

Požadované zabezpečenie: - Blankozmenka

Odkladacie podmienky:
(podmienky poskytnutia /
čerpania úverového
rámca)

- Účinnosť a platnosť Zmluvnej dokumentácie
- Zaplatenie relevantných poplatkov v zmysle Zmluvnej dokumentácie
- Predloženie právoplatného rozhodnutia mestského zastupiteľstva Klienta, ktorým bolo schválené prijatie návratného financovania vo výške objemu požadovaného úveru, vrátane schválenia zabezpečenia pre prijatie návratného financovania formou Blankozmenky
- Predloženie vyjadrenia hlavného kontrolóra Klienta o plnení pravidiel pre používanie návratných zdrojov financovania v zmysle Zákona o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy po zohľadnení úveru
- Predloženie zmlúv s dodávateľom diela / kúpnopredajných zmlúv
- Predloženie stavebných povolení, pokiaľ si to charakter stavby vyžaduje
- Prípadné ďalšie podmienky môžu byť doplnené na základe schvaľovacieho procesu Veriteľa

Špecifické podmienky:
(podmienky plnené
Klientom / Dlžníkom
počas trvania úverového
vzťahu)

- Predkladanie najneskôr do 40 dní po ukončení príslušného obdobia súvahu a schválené rozpočty a ich plnenie k 31.3., 30.6., 30.9., a k 31.12. bežného roka v elektronickej forme v zmysle pokynu Ministerstva financií Slovenskej republiky
- Predkladanie ročne: záverečný účet a správa audítora po skončení príslušného obdobia, schválený zastupiteľstvom Dlžníka, najneskôr do 30 dní od jeho schválenia
- Predkladanie schváleného rozpočtu na nasledujúci rok s prebytkom bežného rozpočtu postačujúceho na krytie dlhovej služby
- Predloženie kolaudačného rozhodnutia do 15 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia (pokiaľ si to charakter stavby vyžaduje), resp. preberacieho protokolu
- Realizácia platobného styku na základe dohody Dlžníka a Veriteľa
- Prípadné ďalšie podmienky môžu byť doplnené na základe schvaľovacieho procesu Veriteľa

Platnosť Indikatívnej ponuky: do 31.07.2017

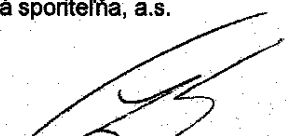
Táto Indikatívna ponuka má iba informatívny charakter. Nepredstavuje záväzok SLSP na poskytovanie zdrojov financovania a nie je návrhom na uzatvorenie zmluvy o poskytnutí bankového produktu. Akceptáciou Indikatívnej ponuky potvrdíte, že máte záujem so SLSP rokovať o konkrétnych podmienkach financovania. Indikatívna ponuka a ani nadväzujúce rokovania nezaväzujú žiadnu zo strán k uzatvoreniu zmluvy o bankovom produkte.

Po akceptácii Indikatívnej ponuky SLSP vykoná detailnú analýzu s ohľadom na účel financovania, a to na základe kompletných informácií a dokumentov, ktorých predloženie si SLSP vyžiada. Poskytnutie financovania závisí od schválenia poskytnutia bankového produktu zo strany SLSP, uzatvorenia zmluvy a následného splnenia príslušných zmluvných podmienok.


V prípade, ak Vás Indikatívna ponuka zaujala ako aj v prípade akýchkoľvek otázok alebo pripomienok, neváhajte nás kontaktovať.

Tešíme sa na budúcu spoluprácu a zostávame s pozdravom

V Žiline, dňa 26.6.2017
Slovenská sporiteľňa, a.s.


Ing. Gustáv Šimalčík
Relationship manager

Územná a miestna samospráva


Ing. Monika Šoltésová
Relationship manager

Územná a miestna samospráva

10 ročný indikatívny splátkový kalendár

Order	Date	Balance (beg. of period)	Total Payment	Principal	Interest (payment)
2	15.12.2017	300 000	2 608	2 300	308
3	14.1.2018	297 500	2 608	2 300	308
4	16.3.2018	295 000	2 608	2 300	308
5	16.4.2018	292 500	2 608	2 300	308
6	16.5.2018	290 000	2 608	2 300	308
7	16.8.2018	287 500	2 608	2 300	308
8	16.7.2018	285 000	2 608	2 300	308
9	16.9.2018	282 500	2 608	2 300	308
10	14.9.2018	280 000	2 608	2 300	308
11	10.10.2018	277 500	2 608	2 300	308
12	14.12.2018	275 000	2 608	2 300	308
13	10.12.2018	272 500	2 608	2 300	308
14	10.1.2019	270 000	2 608	2 300	308
15	10.2.2019	267 500	2 608	2 300	308
16	10.3.2019	265 000	2 608	2 300	308
17	10.4.2019	262 500	2 608	2 300	308
18	10.5.2019	260 000	2 608	2 300	308
19	10.8.2019	257 500	2 608	2 300	308
20	10.7.2019	255 000	2 608	2 300	308
21	10.9.2019	252 500	2 608	2 300	308
22	10.8.2019	250 000	2 608	2 300	308
23	10.10.2019	247 500	2 608	2 300	308
24	10.11.2019	245 000	2 608	2 300	308
25	10.12.2019	242 500	2 608	2 300	308
26	10.1.2020	240 000	2 608	2 300	308
27	12.2.2020	237 500	2 608	2 300	308
28	12.3.2020	235 000	2 608	2 300	308
29	15.4.2020	232 500	2 608	2 300	308
30	15.5.2020	230 000	2 608	2 300	308
31	15.8.2020	227 500	2 608	2 300	308
32	15.7.2020	225 000	2 608	2 300	308
33	15.9.2020	222 500	2 608	2 300	308
34	14.9.2020	220 000	2 608	2 300	308
35	14.10.2020	217 500	2 608	2 300	308
36	14.11.2020	215 000	2 608	2 300	308
37	14.12.2020	212 500	2 608	2 300	308
38	14.1.2021	210 000	2 608	2 300	308
39	14.2.2021	207 500	2 608	2 300	308
40	16.3.2021	205 000	2 608	2 300	308
41	15.4.2021	202 500	2 608	2 300	308
42	15.5.2021	200 000	2 608	2 300	308
43	15.8.2021	197 500	2 608	2 300	308
44	15.7.2021	195 000	2 608	2 300	308
45	15.9.2021	192 500	2 608	2 300	308
46	14.9.2021	190 000	2 608	2 300	308
47	15.10.2021	187 500	2 608	2 300	308
48	14.10.2021	185 000	2 608	2 300	308
49	15.12.2021	182 500	2 608	2 300	308
50	14.1.2022	180 000	2 608	2 300	308
51	13.2.2022	177 500	2 608	2 300	308
52	16.3.2022	175 000	2 608	2 300	308
53	15.4.2022	172 500	2 608	2 300	308
54	16.5.2022	170 000	2 608	2 300	308
55	15.8.2022	167 500	2 608	2 300	308
56	16.7.2022	165 000	2 608	2 300	308
57	15.9.2022	162 500	2 608	2 300	308
58	14.9.2022	160 000	2 608	2 300	308
59	16.10.2022	157 500	2 608	2 300	308
60	14.10.2022	155 000	2 608	2 300	308
61	15.12.2022	152 500	2 608	2 300	308
62	14.1.2023	150 000	2 608	2 300	308
63	14.2.2023	147 500	2 608	2 300	308
64	16.3.2023	145 000	2 608	2 300	308
65	16.4.2023	142 500	2 608	2 300	308
66	16.5.2023	140 000	2 608	2 300	308
67	16.8.2023	137 500	2 608	2 300	308
68	16.7.2023	135 000	2 608	2 300	308
69	16.9.2023	132 500	2 608	2 300	308
70	16.8.2023	130 000	2 608	2 300	308
71	16.10.2023	127 500	2 608	2 300	308
72	15.11.2023	125 000	2 608	2 300	308
73	16.12.2023	122 500	2 608	2 300	308
74	14.1.2024	120 000	2 608	2 300	308
75	14.2.2024	117 500	2 608	2 300	308
76	16.3.2024	115 000	2 608	2 300	308
77	16.4.2024	112 500	2 608	2 300	308
78	16.5.2024	110 000	2 608	2 300	308
79	16.8.2024	107 500	2 608	2 300	308
80	16.7.2024	105 000	2 608	2 300	308
81	16.9.2024	102 500	2 608	2 300	308
82	14.9.2024	100 000	2 608	2 300	308
83	14.10.2024	97 500	2 608	2 300	308
84	14.11.2024	95 000	2 608	2 300	308
85	14.12.2024	92 500	2 608	2 300	308
86	14.1.2025	90 000	2 608	2 300	308
87	13.2.2025	87 500	2 608	2 300	308
88	16.3.2025	85 000	2 608	2 300	308
89	16.4.2025	82 500	2 608	2 300	308

27 tis. / roč

56	16.7.2022	208 952	1 802	1 667	199
57	15.8.2022	208 315	1 801	1 667	199
58	14.9.2022	206 648	1 800	1 667	199
59	15.10.2022	204 981	1 798	1 667	199
60	14.11.2022	203 314	1 797	1 667	199
61	15.12.2022	201 647	1 796	1 667	199
62	14.1.2023	199 980	1 795	1 667	199
63	14.2.2023	198 313	1 794	1 667	199
64	16.3.2023	196 646	1 793	1 667	199
65	15.4.2023	194 979	1 792	1 667	199
66	15.5.2023	193 312	1 791	1 667	199
67	15.6.2023	191 645	1 790	1 667	199
68	16.7.2023	189 978	1 789	1 667	199
69	15.8.2023	188 311	1 788	1 667	199
70	15.9.2023	186 644	1 787	1 667	199
71	15.10.2023	184 977	1 786	1 667	199
72	15.11.2023	183 310	1 785	1 667	199
73	15.12.2023	181 643	1 784	1 667	199
74	14.1.2024	179 976	1 782	1 667	199
75	14.2.2024	178 309	1 781	1 667	199
76	15.3.2024	176 642	1 780	1 667	199
77	15.4.2024	174 975	1 779	1 667	199
78	15.5.2024	173 308	1 778	1 667	199
79	15.6.2024	171 641	1 777	1 667	199
80	15.7.2024	169 974	1 776	1 667	199
81	15.8.2024	168 307	1 775	1 667	199
82	14.9.2024	166 640	1 774	1 667	199
83	14.10.2024	164 973	1 773	1 667	199
84	14.11.2024	163 306	1 772	1 667	199
85	14.12.2024	161 639	1 771	1 667	199
86	14.1.2025	159 972	1 770	1 667	199
87	13.2.2025	158 305	1 769	1 667	199
88	15.3.2025	156 638	1 768	1 667	199
89	15.4.2025	154 971	1 767	1 667	199
90	15.5.2025	153 304	1 766	1 667	199
91	15.6.2025	151 637	1 765	1 667	199
92	15.7.2025	149 970	1 764	1 667	199
93	15.8.2025	148 303	1 763	1 667	199
94	14.9.2025	146 636	1 762	1 667	199
95	15.10.2025	144 969	1 761	1 667	199
96	14.11.2025	143 302	1 760	1 667	199
97	15.12.2025	141 635	1 759	1 667	199
98	14.1.2026	139 968	1 758	1 667	199
99	15.2.2026	138 301	1 757	1 667	199
100	16.3.2026	136 634	1 756	1 667	199
101	15.4.2026	134 967	1 755	1 667	199
102	15.5.2026	133 300	1 754	1 667	199
103	15.6.2026	131 633	1 753	1 667	199
104	15.7.2026	129 966	1 752	1 667	199
105	15.8.2026	128 299	1 751	1 667	199
106	14.9.2026	126 632	1 750	1 667	199
107	15.10.2026	124 965	1 749	1 667	199
108	15.11.2026	123 298	1 748	1 667	199
109	15.12.2026	121 631	1 747	1 667	199
110	14.1.2027	119 964	1 746	1 667	199
111	14.2.2027	118 297	1 745	1 667	199
112	16.3.2027	116 630	1 744	1 667	199
113	16.4.2027	114 963	1 743	1 667	199
114	15.5.2027	113 296	1 742	1 667	199
115	15.6.2027	111 629	1 741	1 667	199
116	15.7.2027	109 962	1 740	1 667	199
117	15.8.2027	108 295	1 739	1 667	199
118	15.9.2027	106 628	1 738	1 667	199
119	15.10.2027	104 961	1 737	1 667	199
120	15.11.2027	103 294	1 736	1 667	199
121	15.12.2027	101 627	1 735	1 667	199
SPOLU			315 463	300 000	15 463

15 ročný indikatívny splátkový kalendár

Order	Date	Balance (beg. of period)	Total Payment	Principal	Interest (payment)
1	15.12.2017				
2	14.1.2018	300 000	1 974	1 667	269
3	13.2.2018	298 333	1 973	1 667	269
4	16.3.2018	296 667	1 972	1 667	269
5	15.4.2018	295 000	1 971	1 667	269
6	15.5.2018	293 333	1 970	1 667	269
7	15.6.2018	291 667	1 969	1 667	269
8	18.7.2018	290 000	1 968	1 667	269
9	16.8.2018	288 333	1 966	1 667	199
10	14.9.2018	286 667	1 965	1 667	199
11	15.10.2018	285 000	1 964	1 667	199
12	14.11.2018	283 333	1 963	1 667	199
13	15.12.2018	281 667	1 961	1 667	199
14	14.1.2019	280 000	1 960	1 667	199
15	14.2.2019	278 333	1 959	1 667	199
16	16.3.2019	276 667	1 958	1 667	199
17	16.4.2019	275 000	1 957	1 667	199
18	16.5.2019	273 333	1 956	1 667	199
19	15.6.2019	271 667	1 955	1 667	199

→ tu buď spláťme alebo sa rozhodneme pokrvať sa (podmienky budú podľa toho ako bude táto rokov)

20 TIS. €

112	16.3.2022	116 867	1 747	1 667	31
113	16.4.2022	115 000	1 746	1 667	40
114	16.5.2022	113 333	1 745	1 667	48
115	16.6.2022	111 667	1 744	1 667	57
116	16.7.2022	110 000	1 743	1 667	66
117	15.8.2022	108 333	1 742	1 667	75
118	15.9.2022	106 667	1 740	1 667	84
119	15.10.2022	105 000	1 739	1 667	93
120	15.11.2022	103 333	1 738	1 667	101
121	15.12.2022	101 667	1 735	1 667	109
122	15.1.2023	100 000	1 736	1 667	118
123	14.2.2023	98 333	1 735	1 667	126
124	15.3.2023	96 667	1 734	1 667	135
125	15.4.2023	95 000	1 732	1 667	143
126	15.5.2023	93 333	1 731	1 667	152
127	15.6.2023	91 667	1 730	1 667	160
128	15.7.2023	90 000	1 729	1 667	169
129	15.8.2023	88 333	1 728	1 667	177
130	14.9.2023	86 667	1 727	1 667	186
131	14.10.2023	85 000	1 725	1 667	194
132	14.11.2023	83 333	1 724	1 667	203
133	14.12.2023	81 667	1 723	1 667	211
134	14.1.2024	80 000	1 722	1 667	220
135	15.2.2024	78 333	1 721	1 667	228
136	16.3.2024	76 667	1 720	1 667	237
137	16.4.2024	75 000	1 719	1 667	245
138	15.5.2024	73 333	1 717	1 667	254
139	15.6.2024	71 667	1 716	1 667	262
140	15.7.2024	70 000	1 715	1 667	271
141	16.8.2024	68 333	1 714	1 667	279
142	15.9.2024	66 667	1 713	1 667	288
143	15.10.2024	65 000	1 712	1 667	296
144	15.11.2024	63 333	1 710	1 667	305
145	15.12.2024	61 667	1 709	1 667	313
146	14.1.2025	60 000	1 708	1 667	322
147	15.2.2025	58 333	1 707	1 667	330
148	16.3.2025	56 667	1 706	1 667	339
149	16.4.2025	55 000	1 705	1 667	347
150	16.5.2025	53 333	1 704	1 667	356
151	15.6.2025	51 667	1 702	1 667	364
152	16.7.2025	50 000	1 701	1 667	373
153	15.8.2025	48 333	1 700	1 667	381
154	14.9.2025	46 667	1 699	1 667	390
155	15.10.2025	45 000	1 698	1 667	398
156	14.11.2025	43 333	1 697	1 667	407
157	15.12.2025	41 667	1 695	1 667	415
158	14.1.2026	40 000	1 694	1 667	424
159	14.2.2026	38 333	1 693	1 667	432
160	16.3.2026	36 667	1 692	1 667	441
161	16.4.2026	35 000	1 691	1 667	449
162	16.5.2026	33 333	1 690	1 667	458
163	16.6.2026	31 667	1 689	1 667	466
164	16.7.2026	30 000	1 687	1 667	475
165	16.8.2026	28 333	1 686	1 667	483
166	15.9.2026	26 667	1 685	1 667	492
167	15.10.2026	25 000	1 684	1 667	500
168	15.11.2026	23 333	1 683	1 667	509
169	15.12.2026	21 667	1 682	1 667	517
170	14.1.2027	20 000	1 681	1 667	526
171	15.2.2027	18 333	1 679	1 667	534
172	15.3.2027	16 667	1 678	1 667	543
173	15.4.2027	15 000	1 677	1 667	551
174	16.5.2027	13 333	1 676	1 667	560
175	16.6.2027	11 667	1 675	1 667	568
176	16.7.2027	10 000	1 674	1 667	577
177	16.8.2027	8 333	1 672	1 667	585
178	14.9.2027	6 667	1 671	1 667	594
179	14.10.2027	5 000	1 670	1 667	602
180	14.11.2027	3 333	1 669	1 667	611
181	14.12.2027	1 667	1 668	1 667	619

SPOLU

318 779

300 000

18 779

Indikatívna ponuka

pre

obec

Bošáca

PONUKA FINANCOVANIA

Žiadateľ - dlžník:	Obec Bošáca
Veriteľ:	OTP Banka Slovensko, a.s.
Druh financovania:	Investičný úver
Suma:	260 000,- EUR
Účel:	Výkup pozemkov a výstavba inžinierskych sietí
Čerpanie:	jednorázovo, resp. postupne na základe predložených dokladov preukazujúcich účelovosť úveru
Splácanie úveru:	Pravidelnými mesačnými splátkami
Konečná splatnosť:	10 rokov od podpisu zmluvnej dokumentácie
Úrokové obdobie:	mesačné k ultimu príslušného mesiaca
Úroková sadzba:	3M / 6M / 12M Euribor + marža 0,8% p.a. V prípade zápornej hodnoty EURIBOR sa počíta hodnota 0
Poplatky:	<ul style="list-style-type: none"> - za poskytnutie úveru 0,30 % z výšky úveru - správa úverového obchodu¹ 0% - za vedenie úverového účtu² 4,80 EUR / mesačne - poplatok za predčasné splatenie úveru – bez poplatku - poplatok za zmenu zmluvných podmienok na žiadosť klienta 350,- Eur - ostatné poplatky podľa aktuálneho cenníka
Zabezpečenie úveru:	- bianko zmenka obce
Podmienky pred schvaľovacím procesom	<ul style="list-style-type: none"> - predloženie územno-plánovacej dokumentácie a geometrického plánu - predloženie doplňujúcich informácií k bankovým úverom, lízingom a iným záväzkom a ručeniam z titulu analýzy dlhovej služby a návratnosti úveru
Podmienky pred čerpaním úveru:	<ul style="list-style-type: none"> - predloženie uznesenia obecného zastupiteľstva obce, na ktorom bolo rozhodnuté o prijatí úveru s presne stanovenou výškou a účelom úveru - predloženie písomného potvrdenia o zverejnení zmluvy o úvere vrátane zabezpečovacích zmlúv podľa §5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov - preukázanie preinvestovania vlastných zdrojov vo výške 100 000,- - predloženie zmluvy o dielo s dodávateľom výstavby inžinierskych sietí - predloženie právoplatného stavebného povolenia, respektíve povolenia na výstavbu inžinierskych sietí - predloženie čestného prehlásenia hlavného kontrolóra obce, o tom, že

¹ Poplatok za správu úverového obchodu sa uplatňuje u úverov s dĺžkou trvania nad jeden rok a je splatný v deň, ktorý sa svojim číselným označením zhoduje s číselným označením dňa prvého čerpania úveru. Počítaný je zo zostatku úverového obchodu.

² Poplatok za vedenie úverového účtu je splatný vždy v posledný kalendárny deň mesiaca začínajúc mesiacom, v ktorom sa začalo čerpanie úveru.

	<p>financovanie obce je v súlade so zákonmi (vrátane Zákona č.25/2006 o verejnom obstarávaní)</p> <p>- Ostatné podmienky v súlade s podmienkami schvaľovateľa v zmysle kompetenčného poriadku.</p>
Zmluvné úverové podmienky	<p>- predkladanie:</p> <ul style="list-style-type: none"> o rozpočtu do 30 dní po schválení zastupiteľstvom - 1 ročne o záverečného účtu do 30 dní po prerokovaní - 1 ročne o výkazu o plnení rozpočtu – kvartálne o súvahy – kvartálne o výkazu ziskov a strát – kvartálne o štruktúry pohľadávok v členení na daňové a nedaňové – polročne o prehľadu úverov a ostatných záväzkov – polročne o vedenie platobného styku v OTP Banke podľa vzájomnej dohody, min. vo výške 50% objemu všetkých príjmov obce <p>- Ostatné podmienky v súlade s podmienkami schvaľovateľa v zmysle kompetenčného poriadku</p>
Úverová dokumentácia:	- poskytnutie úveru je podmienené uzatvorením uspokojivej právnej dokumentácie prijateľnej pre zmluvné strany
Jurisdikcia:	- zmluvná dokumentácia sa bude riadiť zákonmi a predpismi Slovenskej republiky

Táto ponuka nepredstavuje žiadny prísľub ani záväzok OTP Banky Slovensko, a.s. na vykonanie obchodnej transakcie alebo na financovanie. Vydanie akéhokoľvek prísľubu podlieha internému úverovému schvaľovaniu v nadväznosti na obdržanie požadovaných dokladov od klienta.

Táto indikatívna ponuka je platná do 30.06.2017 a je vypracovaná len pre Vaše potreby.

V prípade akýchkoľvek otázok kontaktujte, prosím, ktoréhokoľvek člena tímu.

Ing. Katarína Šimkovičová regionálna manažérka RKC Západ	OTP Banka Slovensko, Štúrova 5 813 54 Bratislava	tel.: 0903 840 059 simkovicovak@otpbanka.sk
Ing. Zuzana Mistriková bankár špecialista II. RKC Západ	OTP Banka Slovensko, Jesenského 7371/2 911 62 Trenčín	tel.: 0902 390 113 mistrikova@otpbanka.sk

- časový horizont čerpania resp. celzij akcie!
(kedy stavěba, kúpy, budovania, prepĺacania)

Indikatívna ponuka financovania pre
obec Bošáca

Prima banka Slovensko, a.s.

Prima banka Slovensko, a.s. (do 31.12.2011 Dexia banka Slovensko a.s. a do 30.09.2003 PRVÁ KOMUNÁLNA BANKA a.s.) začala svoju činnosť v januári 1993. Zakladajúcimi akcionármi banky bolo 193 miest a obcí, ktoré vlastnili 99% všetkých jej akcií. Banka vznikla ako špecializovaná banka na financovanie rozvojových programov miest a obcí v Slovenskej republike.

Celkový bilančný objem úverov Prima banky pre samosprávy dosiahol k 31.12.2016 výšku 166,2 mil. EUR. Dominantné postavenie má Prima banka aj v správe finančných prostriedkov miest, mestských častí a obcí. Celkový bilančný objem spravovaných finančných prostriedkov miest, mestských častí a obcí na účtoch v Prima banke dosiahol k 31.12.2016 výšku 320,0 mil. EUR.

V Prima banke vedie podielové dane 1781 miest a obcí. Z celkového objemu mesačných podielových daní miest a obcí je do Prima banky primárne smerovaných 58%. Je to významný podiel, ktorý potvrdzuje, že samosprávy vnímajú Prima banku ako svoju banku.

Zámerom Prima banky je pokračovať v poskytovaní kvalitných bankových služieb pre samosprávy v oblasti ich financovania a správy ich finančných prostriedkov. Záujmom banky je podieľať sa na rozvoji slovenských samospráv.

Indikatívna ponuka financovania

Dlžník:	Obec Bošáca
Veriteľ:	Prima banka Slovensko, a.s.
Druh úveru:	Municipálny úver - Univerzál (MÚU) <i>MÚU je dlhodobý „univerzálny“ úver vedený na samostatnom novoovtvorenom retailovom účte obce s ročným prehodnocovaním.</i>
Výška a mena úveru:	do 260 000,- EUR
Účel úveru:	V zmysle schválenia obecným zastupiteľstvom.
Konečná splatnosť úveru:	Do 5 rokov odo dňa podpísania úverovej dokumentácie.
Variabilná úroková sadzba:	12M EURIBOR + úrokové rozpätie p.a.
Úrokové rozpätie:	1,4%
Spôsob čerpania úveru:	<i>Bezúčelový. Netreba nič dokladať.</i> Nepravidelné, kedykoľvek bez informovania banky: <ul style="list-style-type: none">• príkazom na úhradu z MÚU účtu na základný bežný účet obce,• príkazom na úhradu z MÚU účtu na účet dodávateľa. Čerpanie MÚU je chápané ako každý debetný obrat v debetnej časti na MÚU účte až do stanoveného debetného limitu. Čerpanie úveru je možné pohodlne vykonávať kedykoľvek aj prostredníctvom služby internet banking priamo z Vášho Obecného úradu.

<p>Splácanie istiny úveru:</p>	<p>Nepravidelné, kedykoľvek bez informovania banky:</p> <ul style="list-style-type: none"> • príkazom na úhradu zo základného bežného účtu (alebo z hocijakého iného účtu) na MÚU účet. <p>Splácanie istiny úveru je chápané ako každý kreditný obrat v debetnej časti na MÚU účte až do stanoveného debetného limitu.</p> <p><i>Tip pre Vás:</i> <i>Splácanie úveru je možné pohodlne vykonávať kedykoľvek aj prostredníctvom služby internet banking priamo z Vášho Obecného úradu.</i></p>
<p>Platby úrokov z úveru:</p>	<p>Pravidelne mesačne v 1. pracovnom dni v mesiaci, počnúc prvým dňom čerpania úveru.</p> <p><i>Úrok je štandardne pre všetky úverové produkty Prima banky vypočítaný z aktuálneho zostatku istiny vyčerpaného úveru.</i></p>
<p>Zabezpečenie úveru:</p>	<p>Bez zabezpečenia</p> <p><i>Prima banka nebude požadovať spísanie notárskej zápisnice. Obec teda nebude mať žiadne náklady v súvislosti so zaručením tohto úveru.</i></p>
<p>Poplatok za poskytnutie úveru:</p>	<p>0,25% z objemu schváleného úveru (min. 200 EUR), splatný jednorázovo</p>
<p>Záväzková provízia:</p>	<p>0,6% p.a. z objemu nevyčerpanej sumy úveru</p>
<p>Poplatok za predčasné splatenie úveru, alebo jeho časti:</p>	<p>V zmysle Sadzobníka poplatkov banky.</p>
<p>Poplatok za vytvorenie a zaslanie Správy o stave prostriedkov na úvere</p>	<p>10 EUR / štvrťročne</p>
<p>Vedenie účtov a realizácia platobného styku:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Správa finančných prostriedkov a realizácia platobného styku obce v Prima banke minimálne v podiele Prima banky na financovaní obce komerčnými bankami, • Vedenie príjmov obce z podielových daní na účet obce v Prima banke.
<p>Sledované finančné ukazovatele:</p>	<p>V zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.</p>
<p>Úverová dokumentácia:</p>	<p>Úver sa bude riadiť úverovou zmluvou a ďalšími zmluvnými dokumentmi vo forme a obsahu prijateľnom pre obidve zmluvné strany.</p>
<p>Ostatné podmienky:</p>	<ul style="list-style-type: none"> • Prijatie akéhokoľvek iného nového záväzku vo forme úveru, pôžičky, emitovania dlhopisov, vystavenia alebo akceptácie zmenky len so súhlasom Prima banky, • Pri prípadnom porušení dohodnutých podmienok (vedenie príjmov z podielových daní na účet v Prima banke, správa finančných prostriedkov a realizácia platobného styku obce a minimálne v podiele Prima banky na financovaní obce komerčnými bankami, prijatie akéhokoľvek iného nového záväzku vo forme úveru, pôžičky, emitovania dlhopisov, vystavenia alebo akceptácie zmenky len so súhlasom Prima banky) bude úrokové rozpätie navýšené o 1,0%,

Rozhodné právo:	Slovenské
Jazyk zmluvnej dokumentácie:	Slovenský
Súdna príslušnosť:	Právne vzťahy z tejto zmluvy budú podliehať právomoci slovenských súdov.
Dôvernosť:	Táto ponuka je dôverná a určená výlučne obci Bošáca. Jej obsah nemôže byť zverejnený akýmkoľvek tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prima banky.
Platnosť ponuky:	Táto ponuka je platná do 30.6.2017, pokiaľ nebude predĺžená po vzájomnej dohode obce Bošáca a Prima banky.

Všetky podmienky financovania obce uvedené v tejto ponuke sú indikatívne. Úver bude obci poskytnutý v prípade vyhovujúcej finančnej situácii obce, po preukázaní dostatočnej tvorby finančných zdrojov na splácanie úveru obce a po schválení príslušnými kompetentnými orgánmi Prima banky Slovensko, a.s.

Vážený pán starosta,

veríme, že Vás ponuka Prima banky oslovila a že spoločne nájdeme pre obec optimálny spôsob jej financovania.

V prípade akýchkoľvek ďalších informácií sme Vám k dispozícii.

S úctou

Ing. Milan Brka
Regionálny riaditeľ pre municipálny a firemný obchod

Ing. Martin Benkovič
Firemný bankár

Úver zo SZRB, a.s. bude poskytný len za predpokladu, že zo strany klienta budú splnené všetky podmienky, ktoré budú stanovené a schválené príslušnými útvarmi banky, potrebné na poskytnutie úveru.

Túto Indikatívnu ponuku SZRB, a.s. vyhlasuje na základe žiadosti klienta. Vyhlásením a vystavením tejto Indikatívnej /nezávaznej/ ponuky nevznikajú banke žiadne záväzky vo vzťahu voči klientovi, čo klient v plnom rozsahu akceptuje.

S úctou a pozdravom



Ing. Dušan Maček
riaditeľ RZ Trenčín



Ing. Ľubica Bohúňová
firemný poradca