

Zápisnica 1/2017

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva obce Bošáca konaného dňa 22. februára 2017 v Sobášnej sieni na Obecnom úrade v Bošáci.

Prítomní: Ing. Gabriela Baginová, PaedDr. Daniel Bradáč, Katarína Imrichová, Tomáš Janega Marián Kopunec, Bc. Jozef Mihala, Pavol Mizerák, Lýdia Zámečnicková

Neprítomní: Ing. Michal Kozic

Overovatelia: Pavol Mizerák, Lýdia Zámečnicková

Zapisovateľka: Mgr. Martina Hulínková

Zasadnutie zahájil starosta obce, ktorý privítal prítomných a konštatoval, že zasadnutie je uznášaniaschopné, keďže je prítomná nadpolovičná väčšina poslancov. Ďalej upozornil prítomných, že zasadnutie zastupiteľstva je nahrávané.

Keďže poslanci nemali k programu žiadne návrhy a pripomienky, starosta dal hlasovať za schválenie programu, tak ako bol predložený poslancom v podkladoch.

Hlasovanie: **za 8 (z 8 prítomných)** **proti 0** **zdržali sa 0**

BOD č.1

Kontrola plnenia úloh a uznesení OZ zo zasadnutia OZ, konaného dňa 14.decembra 2016

Zápisnicu zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 14.12.2016 dostali poslanci spolu s pozvánkou na zasadnutie. Starosta vyzval poslancov OZ, aby predniesli svoje pripomienky a otázky.

Nikto z poslancov nemal pripomienky a otázky.

A/

Žiadosti o zníženie poplatku za komunálny odpad

P. Bc. Mihala uviedol, že komisia prerokovala žiadosti fyzických osôb o zníženie poplatku za komunálny odpad a drobné stavebné odpady platné na rok 2017 a navrhuje obecnému zastupiteľstvu prijať uznesenie podľa Prílohy č. 1 tejto zápisnice. Odôvodnenie návrhu komisie je uvedené v zápisnici z Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku č. 1/2017. Komisia pri posudzovaní žiadostí vychádzala z predložených žiadostí, z ich textu, priložených príloh, z vlastných zisťovaní a postupovala v súlade so Zákonom NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v platnom znení a žiadosti posudzovala v zmysle a v zmysle § 6, ods. 2 a nasl. VZN obce Bošáca č. 4/2016 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Bošáca.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: **za 8 (z 8 prítomných)** **proti 0** **zdržali sa 0**

Uznesenie č.1/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca vyhovuje žiadostiam o zníženie poplatku za komunálny odpad na rok 2017, tak ako bolo predložené Komisiou finančnou, sociálnou a pre správu obecného majetku, podľa prílohy č.1, ktorá je súčasťou zápisnice č.1/2017 zo dňa 22.2.2017.

B/

Žiadosť o vyčlenenie príspevku z rozpočtu obce

Starosta prečítal poslancom žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Zabudišová o vyčlenenie finančného príspevku z rozpočtu obce vo výške 2 500,- EUR.

P.Bc. Mihala predložil poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku, ktorá odporúča obecnému zastupiteľstvu predmetnú žiadosť schváliť a vzhľadom k tomu, že žiadosť bola podaná po schválení rozpočtu obce na rok 2017, do budúceho zastupiteľstva predložiť OZ na schválenie zmenu rozpočtu obce na rok 2017. Starosta uviedol, že čerpať finančné prostriedky budú až po úprave rozpočtu.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.2/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** vyčlenenie finančného príspevku z rozpočtu obce Bošáca na rok 2017 pre Dobrovoľný hasičský zbor Zabudišová vo výške 2 500,- €.

C/

Žiadosť Združenie evanjelikov a.v. Považského seniorátu Dolné Srnie

Starosta prečítal poslancom žiadosť o vyčlenenie finančného príspevok z rozpočtu obce na vydanie knihy Jozefa Ľudovíta Holubyho.

P.Bc. Mihala predložil poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku, ktorá odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť príspevok vo výške 50,- EUR.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.3/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** poskytnutie finančného príspevku Združeniu evanjelikov a.v.Považského seniorátu, Dolné Srnie vo výške 50,- €.

D/

Žiadosť o odpustenie poplatkov za prenájom sály v kultúrnom dome

Starosta prečítal poslancom žiadosť Základnej organizácie Jednoty dôchodcov Slovenska Bošáca, o odpustenie poplatkov za prenájom sály a energie v kultúrnom dome v Bošáci, počas akcie konanej dňa 24.1.2017.

P.Bc. Mihala predložil poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku, ktorá odporúča obecnému zastupiteľstvu predmetnú žiadosť schváliť.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.4/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** Základnej organizácií Jednoty dôchodcov Slovenska Bošáca, odpustenie poplatku za prenájom a energie kultúrneho domu v Bošáci počas akcie konanej dňa 24.1.2017.

E/

Žiadosť o odpustenie poplatkov za prenájom divadelnej sály

Starosta prečítal poslancom žiadosť Dobrovoľného hasičského zboru Bošáca, o odpustenie poplatku za prenájom sály v kultúrnom dome v Bošáci, počas akcie konanej dňa 7.1.2017.

P.Bc. Mihala predložil poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku, ktorá odporúča obecnému zastupiteľstvu predmetnú žiadosť schváliť. Poplatky za energie zaplatia.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.5/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** Dobrovoľnému hasičskému zboru Bošáca, odpustenie poplatku za prenájom kultúrneho domu v Bošáci počas akcie konanej dňa 7.1.2017. Poplatky za energie budú uhradené.

F/

Žiadosť o vyčlenenie príspevku z rozpočtu obce

Starosta prečítal poslancom žiadosť o poskytnutie príspevku na spolkovú činnosť od Únie nevidiacich a slabozrakých Slovenska.

P.Bc. Mihala predložil poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku, ktorá odporúča obecnému zastupiteľstvu schváliť príspevok vo výške 50,- EUR.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.6/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** poskytnutie finančného príspevku Únií nevidiacich a slabozrakých Slovenska, Základnej organizácií č.58 Nové Mesto nad Váhom vo výške 50,- €.

G/

Žiadosť o opätovné pridelenie bytu

Starosta prečítal poslancom žiadosť Heleny Čičovej a Karola Čičá o opätovné pridelenie bytu, keďže v súčasnosti bývajú u dcéry a odvtedy obec pridela už aspoň tri byty. V žiadosti je doložené uznesenie č. 122/2015, v ktorom je uvedené, že pokiaľ prídu o dom bude im prednostne pridelený byt.

Starosta uviedol, že informácia o tom, že obec pridela už tri byty odkedy prišli o dom je nepravdivá, keďže o dom prišli tesne po tom, ako bola uskutočnená výmena bytu medzi p. Černou a p. Breznickým. Podotkol, že keby list o tom, že bude prebiehať dražba príde skôr, tak by nebol oslovený p. Breznický. Zároveň poznamenal, že im bol ponúknutý byt, kde v súčasnosti býva ich dcéra a aj oni. S dcérou sa nakoniec dohodli, že do bytu pôjde bývať dcéra a keď bude preklenovacie obdobie budú rodičia bývať u nej. Podotkol, že pôvodné uznesenie platí.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.7/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

- a) berie na vedomie žiadosť Heleny Čičovej a Karola Čičá o pridelenie bytu
- b) potvrdzuje platnosť predchádzajúceho uznesenia č. 122/2015 zo dňa 2.10.2015.

H/

Žiadosť o výmenu podlahy

Starosta prečítal poslancom žiadosť od p. Mariána Haviernika o výmenu parkiet v byte č. 3 vy bytovom dome Bošáca 255. Parkety sa vydúvajú a odskakujú od seba, žiada o výmenu za plávajúcu podlahu, ktorú si sám osadí.

Starosta uviedol, že do tejto bytovky sa investovalo už veľa finančných prostriedkov a niektoré by si mali nájomcovia aj sami hrať. Uviedol, že aktuálne majú dlh na nájomnom.

P. Ing. Baginová uviedla, že je proti preplateniu týchto nákladov, pretože ak niekto chce bývať, mal by sa o predmetný byt starať a zveľaďovať ho. Uviedla, že do bytu išli za určitých podmienok a obec preplatila náklady na rekonštrukciu bytu a nesúhlasí s tým, aby sa im preplácali ďalšie náklady. Ak chcú výmenu podlahy, nech si to zafinancujú sami. Ak niekto chce bývať musí sa o byt aj starať.

P. Zámečníková uviedla že sú dôležitejšie veci, ktoré treba v bytovkách opravovať, či už sú to okná na bytovke 255 alebo 359.

P.Bc. Mihala navrhol, aby žiadosť posúdila stavebná komisia.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.8/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca berie na vedomie žiadosť Mariána Haviernika o výmenu podlahy v byte č.3 v bytovom dome Bošáca 255 a posúva žiadosť na prerokovanie Komisii výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva.

CH/

Žiadosť o odpustenie poplatkov za prenájom divadelnej sály

Starosta prečítal poslancom žiadosť Obecného športového klubu Bošáca, o odpustenie poplatku za prenájom sály v kultúrnom dome v Bošáci, počas akcie konanej dňa 4.2.2017. Poplatky za energie uhradí.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 9/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** Obecnému športovému klubu Bošáca, odpustenie poplatku za prenájom kultúrneho domu v Bošáci počas akcie konanej dňa 4.2.2017. Poplatky za energie budú uhradené.

I/

Žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska

Starosta prečítal poslancom žiadosť o vydanie súhlasného stanoviska na zahrnutie parciel reg. E č.4029,4030,4031,4032 do územného plánu obce, do zóny určenej na výstavbu. Majitelia týchto pozemkov sú ochotní zaplatiť náklady spojené so zmenou ÚPD.

Starosta uviedol, že ide o parcely, ktoré sú v lokalite nad cintorínom smerom do Haluzíc na pravej strane cesty. V ÚPD sú tieto parcely určené ako orná pôda a nie je možné tam stavať, pokiaľ nedôjde k zmene ÚPD. Ak by sa robil nový územný plán, mohlo by sa to do toho zahrnúť, ale bolo by na strane projektanta, aby vyčíslil sumu, koľko by stálo rozšírenie ÚPD na stavebnú lokalitu o tieto pozemky a majitelia by potom znášali náklady. Následne je potrebné tam vybudovať infraštruktúru.

P. PaedDr. Bradáč sa informoval, či nemá predkupné právo na tieto pozemky ten, kto túto pôdu obrába, keďže ide o ornú pôdu.

Starosta uviedol, že má, ale obec už nemusí riešiť predaj a kúpu, ale v tomto prípade ide o to, či sa to dá do ÚPD a či sa povolí tam stavať. Poznamenal, že obec aktivity pre túto lokalitu momentálne vyvíjať nebude, keďže pre obec je momentálne prioritou lokalita Pod Strážami.

P.PaedDr. Bradáč uviedol, že treba premýšľať aj nad tým, že do budúcnosti bude treba rozšíriť cintorín.

Starosta uviedol, že toto by sa mohlo riešiť pri tvorbe nového ÚPD, aby sa to do toho zahrnulo.

P. Kochan (hl. kontrolór) uviedol, že pri schvaľovaní dodatku alebo schvaľovaní nového ÚPD bude mať hlavné slovo obec a samozrejme sa budú k tomu vyjadrovať aj rôzne dotknuté organizácie.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 7 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 1 (PaedDr. Bradáč)

Uznesenie č. 10/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

- a) súhlasí, aby parcely reg. E č. 4029, 4030, 4031 a 4032 v k.ú Bošáca, boli pri tvorbe nového Územného plánu obce zahrnuté v lokalite určenej na výstavbu,
- b) náklady spojené s vypracovaním dodatku Územného plánu obce alebo vypracovaním nového budú znášať majitelia pozemkov resp. realitná kancelária,
- c) náklady spojené s vybudovaním sietí budú znášať majitelia pozemkov resp. realitná kancelária.

J/

Žiadosti o odkúpenie pozemkov v lokalite Pod Stráňami

Starosta prečítal poslancom žiadosť o odkúpenie pozemkov v lokalite pod Stráňami od: Miriama Kukučová, Jakub Rýdži a Katarína Imrichová. Podotkol, že ľudia už začínajú dávať žiadosti, bez toho aby bola vôbec zverejnená ponuka. Navrhol, aby sa vytvoril poradovník a keď sa budú predávať resp. prerozdeľovať tieto pozemky, všetci v poradovníku budú oslovení.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.11/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

- a) berie na vedomie žiadosti o odkúpenie pozemku od
 - Miriama Kukučová, bytom Perecká 34, Levice
 - Jakub Rýdži, bytom Bošáca 209
 - Katarína Imrichová, bytom Bošáca 134
- b) schvaľuje vytvorenie poradovníka na odkúpenie pozemkov
- c) zaraďuje žiadosti do poradovníka.

K/

Žiadosť o výmenu okien v bytovom dome č. 359 v byte č. 9 a 10

Žiadosť o výmenu strešných okien v bytovom dome č. 359 (byt č. 9 a 10) prečítal p. Kopunec predseda Komisie Výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva. Zároveň predložil poslancom stanovisko komisie, ktorá po obhliadke odporúča obecnému zastupiteľstvu výmenu okien v čo najkratšom čase a ďalej odporúča preveriť tepelnú izoláciu týchto okien, pretože sa javí ako nedostačujúca, v prípade, že je nedostačujúca treba ju doplniť na požadovaný koeficient priepustnosti tepla.

Starosta uviedol, že okná sa môžu vymeniť hneď ako to dovoľí počasie.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 12/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje výmenu strešných okien v byte č.9 (rodina Tureková) a 10 (rodina Holendová) v bytovom dome č. 359.

L/

Žiadosť o výmenu okien v bytovom dome č.255

Žiadosť p. Mgr. Kukučovej Zuzany bola prerokovaná na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva.

P. Kopunec predložil poslancom stanovisko Komisie Výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva, ktorá odporúča obecnému zastupiteľstvu vymeniť okná v byte č.4 v bytovom dome č. 255.

Starosta uviedol, že okná sa môžu vymeniť hneď ako to dovoľí počasie.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 13/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje výmenu okien v byte č.4 (Mgr. Kukučová) v bytovom dome č. 255.

M/

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Žiadosť p. Barinného Miloša o odkúpenie pozemku bola prerokovaná na predchádzajúcom zasadnutí obecného zastupiteľstva. Starosta uviedol, že zámer o predaji pozemkov bol zverejnený v zmysle zákona a je potrebné schváliť predaj a zmluvu.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 7 (z 8 prítomných) proti 1 (PaedDr.Bradáč) zdržali sa 0

Uznesenie č. 14/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje podľa § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj nehnuteľnosti vo vlastníctve obce Bošáca a to:

- novovzniknutého pozemku par.č. 729/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, obec Bošáca, zapísaného na LV č. 1

- novovzniknutého pozemku par.č. 732/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, obec Bošáca, zapísaného na LV č. 1

do vlastníctva p. Miloša Bariného a Zuzany Barinej rod. Koukalovej, obaja bytom Bošáca 663, 913 07 Bošáca.

za kúpnu cenu 1,- EUR určenú dohodou zmluvných strán, ako prípad hodný osobitného zreteľa, z dôvodu, že:

- kupujúci dané pozemky upravil usposobil na užívanie a užíval spoločne v dobrej viere
- na vlastné náklady vyhotovil geometrický plán a odčlenil dané parcely
- na vlastné náklady vybudoval oplotenie medzi obecnými pozemkami a pozemkom v jeho vlastníctve.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 7 (z 8 prítomných) proti 1 (PaedDr.Bradáč) zdržali sa 0

Uznesenie č. 15/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje zmluvu medzi Obcou Bošáca a kupujúcim:** p. Miloš Bariný a Zuzana Barinová rod. Koukalovej, obaja bytom Bošáca 663, 913 07 Bošáca.

na odpredaj pozemkov vo vlastníctve obce Bošáca, a to

- novovzniknutého pozemku par.č. 729/3 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 3 m² reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, obec Bošáca, zapísaného na LV č. 1
- novovzniknutého pozemku par.č. 732/4 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 25 m² reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, obec Bošáca, zapísaného na LV č. 1.

N/

Žiadosť o odkúpenie pozemku

Starosta informoval poslancov, o žiadosti o odkúpenie pozemkov od Mareka Dzuráka. Uviedol, že spolu so stavebnou komisiou sa predaj resp. zámena pozemku prerokovala.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.16/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje** podľa §9a ods.8 písm. e) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **zámer zámeny nehnuteľností** vo vlastníctve Obce Bošáca, Bošáca 257, 913 07 Bošáca, IČO 00311430 a to:

- novovzniknutého pozemku par. č.14761/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13m², reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, zapísanej na LV č.1
- novovzniknutého pozemku par. č.14938/62 – ostatná plocha o výmere 36m², reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, zapísanej na LV č.1

za nehnuteľnosti vo vlastníctve Mareka Dzuráka bytom Bošáca 354 a to:

- novovzniknutého pozemku par. č. 528/41 – záhrada o výmere 12m², reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, zapísanej na LV č.54
- novovzniknutého pozemku par. č.528/42 – záhrada o výmere 6 m², reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, zapísanej na LV č.54.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.17/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca **schvaľuje pristupovať k zámeru zámeny nehnuteľností** vo vlastníctve Obce Bošáca, Bošáca 257, 913 07 Bošáca, IČO 00311430 a to:

- novovzniknutého pozemku par. č. 14761/8 – zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13m², reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, zapísanej na LV č.1
- novovzniknutého pozemku par. č. 14938/62 – ostatná plocha o výmere 36m², reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, zapísanej na LV č.1

za nehnuteľnosti vo vlastníctve Mareka Dzuráka bytom Bošáca 354 a to:

- novovzniknutého pozemku par. č. 528/41 – záhrada o výmere 12m², reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, zapísanej na LV č.54
- novovzniknutého pozemku par. č. 528/42 – záhrada o výmere 6 m², reg. C-KN v katastrálnom území Bošáca, zapísanej na LV č.54

ako prípad hodný osobitného zreteľa z dôvodu, že:

- p. Dzurák vyhotovil na vlastné náklady geometrický plán,
- upravil uspořádal na užívanie a užíval spoločne v dobrej viere,
- usporiadal parcely v danej lokalite tak, aby vyhovovali aj Obci Bošáca.

Starosta uviedol, že bude potrebné, aby sa dohodlo, či sa rozdiel doplatí a za akú cenu. Navrhol, aby sa to presunulo do finančnej komisie na prerokovanie. Uviedol, že predtým než bude zverejnený zámer odpredaja, je potrebné, aby sa určila cena.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č. 18/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje, aby žiadosť p. Mareka Dzuráka o zámenu pozemkov, bola posunutá na prerokovanie Komisii finančnej, sociálnej a pre správu obecného majetku, ktorá navrhne, výšku sumy, ktorú p. Dzurák Marek zaplatí za rozdiel v nadobudnutých pozemkoch.

O/

Oznámenie ZŠ s MŠ Ľ.V.Riznera Bošáca

Starosta prečítal poslancom oznámenie ZŠ s MŠ Ľ.V.Riznera o dočasnom uzatvorení telocvične na základe previerky pracoviska. Telocvična má poškodenú podlahu a momentálne predstavuje ohrozenie pre bezpečnosť zdravia žiakov a zamestnancov.

Starosta uviedol, že situácia už je vyriešená, školník v spolupráci s p. Kopuncom zalepil parkety.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.19/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca berie na vedomie:

- a) ohlásenie o dočasnom uzatvorení telocvične od Základnej školy s materskou školou Ľ. V. Riznera Bošáca,
- b) oznámenie o odstránení nedostatku.

P. Ing. Baginová sa informovala, či sa bude telocvičňa rekonštruovať a ak áno, tak v akom časovom horizonte.

Starosta uviedol, že áno, čaká sa na to, aby bolo lepšie počasie a mohol sa zaizolovať sklobetón a následne by sa začali opravovať parkety. Poznamenal, že by sa s prácami mohlo začať už na jar, treba si však uvedomiť, že na rok 2017 sú naplánované výdavky najmä na začiatok roka a keďže podielové dane chodia každý mesiac, je možné, že sa realizácia trochu posunie.

P/

Žiadosť p. Krivý Marián

P. Kopunec predložil poslancom stanovisko Komisie Výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva. Uviedol, že komisia bola na dotknutej parcele, kde si vypočula stanovisko p. Boženy Krivej a stanovisko Obce Bošáca v zastúpení starostu obce Mgr. Daniela Juráčka. Porealizačné zameranie, však poukazuje na to, že pozemok je vo vlastníctve obce. Vzhľadom na to, že p. Krivý Marián sa dlhodobo zdržiava v zahraničí komisia navrhuje, aby sa daná situácia vyriešila po jeho návrate a uskutočnilo sa stretnutie oboch zúčastnených strán za prítomnosti stavebnej komisie.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.20/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca odporúča odpísať p. Mariánovi Krivému a Božene Krivej, obaja bytom Bošáca 195, stanovisko Komisie výstavby, územného plánovania, poľnohospodárstva, lesného a vodného hospodárstva.

R/

Žiadosť p. Ochodnický Dušan

P. PaedDr. Bradáč predniesol poslancom stanovisko Komisie Školstva, kultúry, športu, obchodu, služieb a cestovného ruchu ohľadom finančného príspevku na vydanie knihy. Komisia odporúča obecnému zastupiteľstvu, aby sa poradilo s právnikom, či vyhlásením v obecnom rozhlase a následne predloženým zoznamom oboznámených ľudí s obsahom knihy sa naplnili predchádzajúce uznesenia.

Uviedol, že komisia nechce, aby zastupiteľstvo urobilo chybu a bolo by lepšie poradiť sa s odborníkom, aby sa obec nedostala do konfliktu s občanmi.

P. Bc. Mihala chcel vedieť, či p. Mihalová dala súhlasné stanovisko.

P. PaedDr. Bradáč uviedol, že nie.

P. Zámečnicková poznamenala, že obec aj keď neposkytne finančný príspevok p. Ochodníckemu nezabráni mu vo vydaní knihy.

P. Ing. Baginová uviedla, že v uznesení bolo schválené, že pokiaľ nebudú doručené písomné súhlasy príspevkov sa neposkytne a chcela vedieť, či p. Ochodnický má tieto písomné súhlasy.

P. PaedDr. Bradáč uviedol, že písomné súhlasy nemá od všetkých a momentálne je ťažko povedať, či to, že ľudia sa ku knihe nevyjadrili, keď mali možnosť, je možné považovať za súhlas.

P. Ing. Baginová uviedla, že ľudia môžu povedať, že to nepočuli, keď to bolo vyhlasované v rozhlase.

P. Zámečnicková navrhla, aby sa mu zrušilo uznesenie, kde mu obec sľúbila poskytnutie príspevku, pretože táto situácia sa bude naťahovať ešte dlho a nakoniec to môže obci spôsobiť problémy. V prípade, že by sa rozhodol vydať druhý diel a vtedy by mal súhlasy od všetkých dotknutých osôb, tak by sa mu mohol príspevok poskytnúť.

P. Kochan (hl. kontrolór) uviedol, že pokiaľ by sa zrušilo uznesenie, je veľa občanov, ktorí sú za vydanie tejto knihy. Ďalej poznamenal, že keď to bolo vyhlásené v rozhlase a ľudia sa mali možnosť do určitého termínu vyjadriť v miestnej knižnici, tak by sa to mohlo brať ako to, keď sa schvaľuje napr. ÚPD, že je určitá doba dokedy je možné sa vyjadriť a pokiaľ sa dotknuté strany nevyjadrili je to chápané ako súhlas. Ďalej uviedol, že je dôležité zistiť, či časť, ktorá sa týka rod. Mihalovej bola odtiaľ vyhodená.

P. Kaššovicová Ingrid (z pléna) sa informovala, či je ešte možné nahliadnuť do rukopisu, pretože určite budú v knihe aj informácie o jej rodine a nikto z nich oznam v rozhlase nepočul.

Starosta navrhol, aby sa rukopis nechal na úrade a opäť by sa to vyhlásilo v rozhlase, zverejnilo na internete a rozniesli sa po domoch informačné letáky o tom, že rukopis je k dispozícii na úrade. Ľudia budú mať možnosť sa k tomu vyjadriť.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.21/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca

- a) berie na vedomie stanovisko Komisie Školstva, kultúry, športu, obchodu, služieb a cestovného ruchu
- b) navrhuje, aby p. Ochodnický Dušan zapožičal na dva mesiace rukopis Obecnému úradu v Bošáci, kde by bol k nahliadnutiu a ľudia by sa mohli písomne vyjadriť k časti, rukopisu, ktorá sa týka ich rodiny.
- c) schvaľuje, aby Obecný úrad v Bošáci vyhlásil v miestnom rozhlase, zverejnil na internetovej stránke obce, sociálnych sieťach, v časopise Prameň, a formou lístočkov do schránok informoval občanov, že rukopis je k nahliadnutiu.

S/

Sťažnosť p. Marták Peter

P. Zámečniková predniesla poslancom stanovisko Komisie pre ochranu verejného poriadku. Pán Pevný sa sťažoval na p Pevnú, ktorá mu orezala lieskový ker bez upozornenia a jeho súhlasu. Bolo viditeľné, že na kríku boli odrezané konáre, ktoré prevísali do jej dvora. Pán Marták potom povedal, že jej zase prerastajú konáre na jedličke do ich dvora a on urobí to isté. Ďalej nám ukazoval ako sa pani Pevná posunula plotom smerom do jeho pozemku a okapovou rínou je už nad jeho pozemkom. Pana Martáka sme ako komisia a aj starosta obce oboznámili s tým, že krík si mal udržiavať tak, aby konáre nepresahovali k susede nad jej dvor a ona si má tiež udržiavať svoje okrasné kríky a jedličky tak, aby nepresahovali k nim. Pre dobré alebo lepšie susedské vzťahy by sa mali dohodnúť s orezávaním stromov presahujúcich nad susedov pozemok. Potom sme navštívili pani Pevnú, ktorú sme oboznámili so sťažnosťou. Tá nám povedala, že ona upozorňovala pána Martáka viac krát na orezanie kra, lebo jej zasahuje nad jej pozemok, strechu domu a listie jej upchalo okapové ríny tak, že ich musela vymeniť. Keď si ker neorezali oni tak to urobila sama. Tvrdila, že si urobila od susedov múr z betónových panelov z dôvodu lebo jej polievali okrasné dreviny nejakým vypáleným olejom a tie jej povysychali. Upozornili sme ju na konáre jedličky v jej záhrade, ktoré presahujú k susedovi. Sľúbila aj so synom, že konáre orežú. K posunu plotu nám povedala, že ona má betónový plot posunutý do svojho pozemku a na konci si pletivový plot posunula na hranicu pozemku, preto je tam odskok. Aj okapové ríny má vraj na svojom pozemku, ktorý má riadne vymeraný a môže to hocikedy ak bude treba zdokladovať.

Na záver u pána Martáka i u pani Pevnej sme kládli dôraz na zlepšenie medziľudských vzťahov a tým bude život pre oboch lepší, krajší a hlavne bezproblémový. Poznamenala, že obec nemôže v susedských sporoch prikázať ani jednej strane, čo môže robiť. Ďalším krokom by bol až súdny spor. Odporúčali im, aby všetko čo budú robiť si oznamovali písomne.

Starosta uviedol, že je dôležité si uvedomiť, že pokiaľ si budú život naďalej medzi sebou znepríjemňovať, tento spor sa preniesie aj na deti a spor nikdy nebude mať koniec.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.22/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca berie na vedomie stanovisko Komisie pre ochranu verejného poriadku a odporúča odpísať p. Martákovi Petrovi v znení ako predložila Komisia pre ochranu verejného poriadku.

T/

Pripomienky p. Brezovák Ján

Pripomienky sú prílohou č.2 tejto zápisnice.

Starosta predniesol nasledovné stanoviská k pripomienkam:

1: je to naplánované zrealizovať, treba to na časti vyskúšať

2: zasadnutie obecného zastupiteľstva nemá vplyv na realizáciu verejných obstarávaní, 1 x do mesiaca zrealizovať zastupiteľstvo sa administratívne nedá stíhať. Určite sa pridá zasadnutie v zime, keď sa schvaľujú VZN, rozpočet a pod.

3. je to dobrý nápad, ale ťažko niekoho zazmluvniť, keďže všetko sú to ľudia, ktorí majú zamestnanie. Teraz to funguje tak, že keď obec potrebuje tak elektrikári prídu.

4. je náročné presťahovať takúto prevádzku, keďže sa menili zákony a v prípade, že by sa musel tento priestor vypratať, tak by sa celá prevádzka zavrela. Parkovanie má byť z boku kultúrneho domu.

5. rína ešte opravená nebola, kvôli snehu.

6. kultúrny dom sa na etapy už opravuje, vymenil sa kotol, vybrúsili sa parkety, opravili sa toalety. Najlepšie by bolo celý kultúrny dom opraviť z dotácie, pretože opravovať celý kultúrny dom z vlastných finančných zdrojov je finančne veľmi náročné.

7. značka pri p. Mihalovi by sa mohla osadiť nová, a zatarasy treba odstrániť, pretože je to obecný pozemok. Nemôže takúto prekážku vytvoriť na ceste.

P. Kopunec uviedol, že reflexné prvky môžu na ceste ostať, ale nech sa posunú tak, aby nebránili premávke.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.23/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje, aby p. Romanovi Mihalovi bytom Bošáca 366, bola zaslaná výzva na odstránenie prenosných zatarasov z verejnej komunikácie a reflexné prvky osadil na oplotení.

P. Brezováč (z pléna) navrhol, aby sa v pivnici kultúrneho domu spravil sklad na kulisy.

Starosta uviedol, že priestor pod kultúrnym domom je tak veľký, že by sa dal využiť rôznymi spôsobmi.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.24/2017

Obecné zastupiteľstvo berie na vedomie pripomienky p. Brezováka Jána a bude sa nimi postupne zaoberať.

Starosta poďakoval p. Brezováčkovi, že splnil všetky úlohy, ktoré mu boli uložené, zabezpečil, aby svietilo svetlo na javisku, pri vchode a taktiež pomáha pri chode kultúrneho domu.

U/

Pripomienky p. Kusenda Slavomír

P. Kusenda Slavomír (z pléna) sa informoval na to, kto dovolil a schválil, aby do sa kultúrneho domu chodilo cvičiť.

Starosta uviedol, že tam ešte nechodí nikto a bol schválený projekt zastupiteľstvom, že sa tam bude robiť posilňovňa.

P. Kusenda Slavomír (z pléna) sa informoval, kto bude platiť náklady.

Starosta uviedol, že tí ľudia, ktorí tam budú chodiť si budú prispievať na chod na základe schváleného prevádzkového poriadku.

P. Kusenda Slavomír (z pléna), sa informoval, či sú namontované fotopasce.

Starosta uviedol, že nie.

P. Kusenda Slavomír (z pléna) uviedol, že na poslednom stretnutí s občanmi sa rozprávalo o vybudovaní hasičskej zbrojnice pri družstve. Chcel vedieť, či existuje nejaký zákon, že zbrojnice musia byť vybudované v strede dediny, pretože všetky okolité obce majú hasičské zbrojnice v strede dediny, kvôli dostupnosti. Navrhol, aby sa zbrojnica postavila na mieste sokolovne.

Starosta uviedol, že namiesto sokolovne zbrojnica nebude, pretože tam sa plánuje rozšíriť priestor námestia a vybuduje sa oddychová zóna. Čo sa týka zbrojnice, s hasičmi sa to preberalo a táto alternatíva bola vybraná preto, že v blízkosti je vodný zdroj a nebude problém s prísunom vody. Bolo potrebné mať bezpečný a priamy prístup na komunikáciu, ide o obecný pozemok. Ďalej poznamenal, že najväčšie riziko vzniku požiaru, je práve družstvo resp. FERNO. Uviedol, že v strede obce nie je ideálny pozemok.

P. Bc. Mihala uviedol, že zbrojnica sa postaví tam, kde je priestor a nebude sa stavať tam, kde sa nedá a či má teda obec zbúrať rodinné domy, aby sa mohla postaviť zbrojnica.

P. Kusenda Slavomír (z pléna), navrhol, aby sa namiesto zbrojnice postavila bytovka.

Starosta uviedol, že bytovka sa tam postaviť nemôže z dôvodu, že je tam ochranné pásmo, pretože v družstve je živočíšna výroba. Ďalej poznamenal, že naši hasiči nie sú zásahovými jednotkami, oni sú pomocné jednotky a výjazd majú do dvoch hodín, v prípade požiaru, by sa museli zavolať profesionálni hasiči.

P. Kusenda Slavomír (z pléna) sa informoval na zubára.

Starosta uviedol, že zubár zatiaľ neordinuje, ordináciu má v Melčiciach – Lieskovom. Poznamenal, že hygiena akceptuje ako bezbariérový prístup “schodolez“ a vyrieši sa tým prístup k detskej doktorke.

V/

Pripomienky p. Wittkay Ján

P. Wittkay Ján (z pléna) predniesol pripomienky k cenníku kultúrneho domu v Bošáci, pretože mu tam boli nejasné niektoré veci:

1. prenájom sály do 5 hod a nad 5 hod. : Koho sa týka tento cenník?

Starosta uviedol, že sa to týka karov, alebo osláv, keď napr. má p Ďurina viac akcií tak, niektorá sa spraví v sále.

2. divadelníci mávajú skúšky divadla a či je to prenájom sály.

Starosta uviedol, že divadelníci patria pod obec Bošáca a cenník sa divadelníkov netýka.

3. prenájom zasadačky na 1. poschodí kultúrneho domu: o akú miestnosť sa jedná.

Starosta uviedol, že ide o miestnosť, kde mávala skúšku Parta a ide o akcie ako napr. rôzne prednášky a reklamné akcie, tak ak sú menšie organizovali sa na poschodí.

4. prenájom kuchynského riadu: kto bude umývať riad? Či by sa tam nedala kúpiť umývačka riadu.

Starosta uviedol, že ľudia, ktorí si prenájmu sálu.

P. Zámečniková uviedla, že by bolo namiesto umývačky riadu vhodné dať v kuchynke väčší bojler na ohrievanie vody.

P. Wittkay Ján (z pléna) sa informoval, ako je to s posunutím značky obec Bošáca. Starosta uviedol, že to by sa musel zmeniť intravilán a tým aj územný plán.

P. Ing. Baginová uviedla, že ide najmä o rýchlosť akou tam autá chodia. Starosta uviedol, že by bolo vhodné dať radar na toto miesto. Uviedol, že ide o štátnu cestu a musela by sa osloviť Správa ciest, ktorá by mala tento radar osadiť.

P. Wittkay Ján (z pléna) navrhol, aby sa upravil vstup do kultúrneho domu na bezbariérový.

Starosta uviedol, že najlepším riešením by bolo vybudovanie plošiny, tak aby sklon bol bezpečný t.z. z ľavej strany.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.25/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca:

- a) berie na vedomie pripomienky p. Wittkaya Jána
- b) schvaľuje, aby sa našlo najlepšie riešenie na vybudovanie bezbariérového vchodu do kultúrneho domu v Bošáci.

BOD č.3

Správa o hospodárení Obce Bošáca k 31.12.2016, Správa o hospodárení ZŠ s MŠ L.V.Riznera Bošáca

Správu o hospodárení Obce Bošáca k 31.12.2016 a Správu o hospodárení ZŠ s MŠ L.V.Riznera Bošáca dostali poslanci v podkladoch na zasadnutie.

P.Bc. Mihala predložil poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku, ktorá odporúča obecnému zastupiteľstvu Správu o hospodárení Obce Bošáca 31.12.2016 vziať na vedomie. Zároveň požiadal o vysvetlenie záväzkov a pohľadávok.

Starosta uviedol, že záväzky sú audit, ktorý má byť zaplatený tento rok, ďalšími záväzkami sú úvery obce. Pohľadávky sú odberateľské faktúry za odvoz odpadu a materiálu.

P. Kochan (hl. kontrolór) uviedol, že niektoré položky napr. mzdy sú značne prekročené a bolo by vhodné pri schvaľovaní rozpočtu, aby sa neprekračovali položky o viac ako 110 %, aby to nerobilo problémy. Uviedol, že kontroloval toto prekročenie a ide o vyplatenie odmien, preplatenie dovolenky a osobné príplatky v zmysle zákona. Poznamenal, že v príjmovej časti sa naplnil rozpočet na 120 %, čo je veľmi dobré, ale nenaplnil sa kapitálový rozpočet, keďže sa nepodarilo získať dotácie z Európskej únie. Z toho potom vyplynulo to, že obec nerealizovala žiadne investičné akcie a treba sa v ďalších rokoch venovať investíciám, či už sú to chodníky, škôlka alebo výkup pozemkov. Uviedol, že čo sa týka zbrojnice, ktorá bola spomínaná, tak si treba stanoviť priority a najskôr vybudovať

škôlku a až potom sa venovať ďalším podobným investičným akciám ako je aj napr. výstavba zbrojnice.

Starosta uviedol, že čo sa týka investičných akcií tak v roku 2017 sa idú vykupovať pozemky v hodnote 80 000,- EUR. Poznamenal, že škôlka je prioritou a teraz sa čaká na hodnotiace stanovisko k projektovému zámeru. Uviedol, že škôlka sa v prípade neúspechu žiadosti bude realizovať z vlastných finančných prostriedkov, resp. sa vezme úver. Čo sa týka zbrojnice, tak hasičom bolo povedané, že obec to nebude realizovať z vlastných zdrojov, do 31.3. sa mali posielat' na ministerstvo žiadosti na rekonštrukcie a výstavby hasičských zbrojníc.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.26/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca berie na vedomie Správu o hospodárení Obce Bošáca k 31.12.2016.

P.Bc. Mihala predložil poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku, ktorá odporúča obecnému zastupiteľstvu Správu o hospodárení ZŠ s MŠ Ľ.V.Riznera Bošáca vziať na vedomie.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.27/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca berie na vedomie Správu o hospodárení Základnej školy s materskou školou Ľ.V.Riznera Bošáca k 31.12.2016.

BOD č.4

Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bošáca za rok 2016

Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bošáca za rok 2016 dostali poslanci v podkladoch na zasadnutie.

P. Bc. Mihala uviedol, že treba myslieť na uznesenia, ktoré nie sú v roku 2016 splnené a ktoré sú uvedené v správe.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.28/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca berie na vedomie Správu o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Bošáca za rok 2016.

BOD č.5

Prerokovanie a schválenie Úpravy Rozpočtu Obce Bošáca na rok 2017 a ZŠ s MŠ Ľ.V.Riznera Bošáca

Úpravu Rozpočtu Obce Bošáca na rok 2017 a ZŠ s MŠ Ľ.V.Riznera Bošáca na rok 2017 dostali poslanci v podkladoch na zasadnutie.

P. Bc. Mihala predložil poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku. Komisia si vyžiadala vysvetlenie. Po doručení vysvetlenia odporúča obecnému zastupiteľstvu Úpravu Rozpočtu Obce Bošáca na rok 2017 schváliť. Starosta uviedol, že v roku 2017 bol vrátený preplatok za plyn za rok 2016 a boli znížené aj zálohové platby.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.29/2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje úpravu Rozpočtu Obce Bošáca na rok 2017, tak ako bola predložená poslancom na zasadnutie.

P. Bc. Mihala predložil poslancom stanovisko Komisie finančnej sociálnej a pre správu obecného majetku. Komisia si vyžiadala vysvetlenie. Po doručení vysvetlenia odporúča obecnému zastupiteľstvu Úpravu Rozpočtu ZŠ s MŠ Ľ.V.Riznera Bošáca na rok 2017 schváliť.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.30/2017

Obecné zastupiteľstvo schvaľujú úpravu Rozpočtu Základnej školy s materskou školou Ľ.V.Riznera Bošáca na rok 2017, tak ako bola predložená poslancom na zasadnutie.

BOD č.6

Prerokovanie a schválenie Odmien poslancov, členov komisií a členov ZPOZ

Návrh odmien poslancov, členov komisií a členov ZPOZ dostali poslanci v podkladoch na zasadnutie.

K Bodu neboli žiadne pripomienky.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.31/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje výšku odmien poslancov, členov komisií a členov ZPOZ, tak ako boli predložené poslancom na zasadnutie zastupiteľstva.

BOD č.7

Prerokovanie a schválenie zmlúv

Starosta predniesol poslancom tri zmluvy. Zmluva s p. Zámečnikovou bola zaslaná poslancom mailom.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: **za 8 (z 8 prítomných)** **proti 0** **zdržali sa 0**

Uznesenie č.32/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje kúpnu zmluvu 9/2017 medzi kupujúcim: Obec Bošáca, Bošáca 257, 913 07 Bošáca a predávajúcim **Jaroslav Zámečník**, bytom Zemianske Podhradie 41, 913 07 Bošáca a **Zuzanou Zámečnikovou** bytom Bošáca 22, 913 07 Bošáca na kúpu:

- **parcely č. 958/1 registra C-KN** zastavané plochy a nádvoria o výmere 83 m², zapísaná na LV č. 866, vlastnícky podiel 1/1
- **parcely č. 958/2 registra C-KN** záhrady o výmere 300 m², zapísaná na LV č. 866, vlastnícky podiel 1/1
- **parcely č. 958/3 registra C-KN** zastavané plochy a nádvoria o výmere 227 m², zapísaná na LV č. 866, vlastnícky podiel 1/1
- **parcely č. 959 registra C-KN** zastavané plochy a nádvoria o výmere 294 m², zapísaná na LV č. 866, vlastnícky podiel 1/1
- **Stavby**, súpisné číslo 229, postavenej na pozemku parcely č. 959, druh Dom, zapísaný na LV č. 866, vlastnícky podiel 1/1

Starosta informoval poslancov, že ďalšia zmluva v lokalite pod Stráňami, ktorá je trochu iná ako ostatné je s p. Ondráškom Stanislavom, ktorý by časť pozemkov odpredal obci a časť by si nechal a v prípade, že by sa na týchto pozemkoch rozhodol stavať, tak by doplatil sumu za náklady na inžinierske siete.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: **za 8 (z 8 prítomných)** **proti 0** **zdržali sa 0**

Uznesenie č.33/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje uzavretie zmluvy s p. Stanislavom Ondráškom bytom Bošáca 187 za podmienok, že:

- a) p. Ondrášek Stanislav odpredá Obci Bošáca časť parcel v lokalite pod Stráňami za cenu 5,- EUR/m².
- b) p. Ondrášek Stanislav si ponechá časť parcel v lokalite pod Stráňami, na ktorých bude môcť realizovať výstavbu v prípade, ak sa on alebo budúci majiteľ bude finančne spolupodieľať na vybudovaní inžinierskych sietí v danej lokalite.

Starosta informoval poslancov o ponuke zlúčiť úvery, ktoré obec má v Prima banke a.s. Ponuka banky je prílohou č.3 tejto zápisnice.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 8 (z 8 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.34/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje splatenie existujúcich úverov vedených v Prima banke Slovensko a.s. za podmienok uvedených v ponuke zo strany, ktorá je prílohou tejto zápisnice.

Starosta informoval poslancov, že v súčasnosti je suma, ktorú obec dá na výkup pozemkov v lokalite Pod Stráňami vo výške 94 600,- EUR, čo je 17 174 m². Aby bola lokalita celá vykúpená až po p. Zámečníkovú treba vykúpiť ešte pozemky vo výške 68 210,- EUR – 13 642 m². Uviedol, že približne na úrovni domu p. Zámečníkovej by bolo aj najvhodnejšie postaviť bytovky, pretože tam bude najväčšia kumulácia ľudí. Poznamenal, že bude rokovať s majiteľmi pozemkov, aby sa táto lokalita prepojila s ihriskom.

Uviedol, že na dokúpenie pozemkov si bude musieť obec vziať úver. Navrhol, že by sa mohli osloviť banky, aby predložili cenové ponuky na poskytnutie úveru. Jednou z možností je vziať si buď klasický úver alebo preklenovací úver, ktorý by bol viazaný len na výkup pozemkov v tejto lokalite a budovanie sietí a peniaze sa do budúcnosti vrátia. Uviedol, že rozpočet na vybudovanie infraštruktúry a dokúpenie pozemkov bude vo výške 260 000,- EUR.

P. Bc. Mihala uviedol, že do budúceho zastupiteľstva by bolo dobré mať predložené ponuky. Chcel vedieť, či preklenovací úver je možné vziať iba na jeden rok. Starosta uviedol, že je na nás ako si to stanovíme.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 7 (z 7 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.35/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca schvaľuje oslovenie bankových spoločností, za účelom zistenia ponúk na poskytnutie úveru vo výške 268 000,- EUR za podmienok, že úver bude účelovo viazaný na výkup pozemkov v lokalite Pod Stráňami a vybudovanie inžinierskych sietí v lokalite Pod Stráňami.

Starosta informoval poslancov o podpísaní nových zmlúv v lokalite pod Stráňami.

Starosta dal hlasovať za návrh uznesenia.

Hlasovanie: za 7 (z 7 prítomných) proti 0 zdržali sa 0

Uznesenie č.36/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Bošáca berie na vedomie uzavretie kúpnych zmlúv medzi kupujúcim: Obec Bošáca, Bošáca 257, 913 07 Bošáca a predávajúcim:

- a) **Elena Kochanová rod. Hoferková**, bytom Bošáca 609, 913 07 Bošáca a **Miloš Hoferka rod. Hoferka** bytom Bošáca 223, 913 07 Bošáca na kúpu pozemkov
 - par. č. 1220/1 reg. C-KN orná pôda o výmere 809 m², zapísaná na LV č. 1185
 - par. č. 1220/2 reg. C-KN orná pôda o výmere 534 m², zapísaná na LV č. 1185
 - par. č. 1220/5 reg. C-KN orná pôda o výmere 413 m², zapísaná na LV č. 1185za kúpnu cenu 5,00 €/1 m². Celková cena za predmet zmluvy je 8.780,- €.
- b) **Jozef Surovčík rod. Surovčík**, bytom Bošáca 216, 913 07 Bošáca a **Mária Surovčíková rod. Balajová**, bytom Bošáca 216, 913 07 Bošáca na kúpu pozemkov:

- par. č. 1209/1 reg. C-KN orná pôda o výmere 164 m², zapísaná na LV č. 203
-par. č. 1209/2 reg. C-KN orná pôda o výmere 131 m², zapísaná na LV č. 203
-par. č. 1209/5 reg. C-KN orná pôda o výmere 110 m², zapísaná na LV č. 203
-par. č. 1210/1 reg. E-KN orná pôda o výmere 324 m², zapísaná na LV č. 203
-par. č. 1210/2 reg. E-KN orná pôda o výmere 683 m², zapísaná na LV č. 3129
za kúpnu cenu 5,00 €/1 m². Celková cena za predmet zmluvy je 7.060,- €.
- c) **Aneta Matejovičová rod. Ondášková** bytom Štvrtok 166, 913 05 Melčice Lieskové a **Pavol Ondrášek rod. Ondrášek** bytom Potvorice 215, 916 25 Potvorice a **Tatiana Omil'áková rod. Ondrášková** bytom Čuklasovce 10, 956 54 Veľké Držkovce na kúpu pozemkov:
-par. č. 1214/1 reg. C-KN orná pôda o výmere 394 m², zapísaná na LV č. 534
-par. č. 1214/2 reg. C-KN orná pôda o výmere 280 m², zapísaná na LV č. 534
-par. č. 1214/5 reg. C-KN orná pôda o výmere 276 m², zapísaná na LV č. 534
za kúpnu cenu 5,00 €/1 m². Celková cena za predmet zmluvy je 4.750,- €.
- d) **Jozef Bradáč rod. Bradáč** bytom ul. Kmeťová č. 1283/13, 915 01 Nové Mesto nad Váhom na kúpu pozemkov:
-par. č. 1223/1 reg. C-KN orná pôda o výmere 281 m², zapísaná na LV č. 72
-par. č. 1223/2 reg. C-KN orná pôda o výmere 162 m², zapísaná na LV č. 72
-par. č. 1223/5 reg. C-KN orná pôda o výmere 152 m², zapísaná na LV č. 72
za kúpnu cenu 5,00 €/1 m². Celková cena za predmet zmluvy je 2.975,- €.
- e) **Anna Mičkovicová rod. Janegová** bytom Bošáca 226, 913 07 Bošáca a **Ing. Daniela Unčíková rod. Mičkovicová** bytom Hornodvorská 1088/5, 900 25 Chorvátsky Grob a **Ing. PhD. Janka Bábelová rod. Mičkovicová** bytom Hornodvorská 1086/7, 900 25 Chorvátsky Grob na kúpu pozemkov:
-par. č. 1224/1 reg. C-KN orná pôda o výmere 520 m², zapísaná na LV č. 1555
-par. č. 1224/2 reg. C-KN orná pôda o výmere 333 m², zapísaná na LV č. 1555
-par. č. 1224/5 reg. C-KN orná pôda o výmere 232 m², zapísaná na LV č. 1555
za kúpnu cenu 5,00 €/1 m². Celková cena za predmet zmluvy je 5.425,- €.
- f) **Sylvia Malíková rod. Janegová** bytom Záhlinice 22, 768 24 Hulín ČR a **Daniel Donko rod. Donko** bytom Bošáca 212, 913 07 Bošáca na kúpu pozemkov:
-par. č. 1198/2 reg. C-KN orná pôda o výmere 496 m², zapísaná na LV č. 1887
-par. č. 1198/7 reg. C-KN orná pôda o výmere 268 m², zapísaná na LV č. 1887
-par. č. 1198/10 reg. C-KN orná pôda o výmere 237 m², zapísaná na LV č. 1887
-par. č. 1202/1 reg. C-KN orná pôda o výmere 425 m², zapísaná na LV č. 1887
-par. č. 1202/2 reg. C-KN orná pôda o výmere 135 m², zapísaná na LV č. 1887
-par. č. 1202/3 reg. C-KN orná pôda o výmere 103 m², zapísaná na LV č. 1887
-par. č. 1202/6 reg. C-KN orná pôda o výmere 59 m², zapísaná na LV č. 1887
-par. č. 1202/7 reg. C-KN orná pôda o výmere 239 m², zapísaná na LV č. 1887
-par. č. 1202/10 reg. C-KN orná pôda o výmere 229 m², zapísaná na LV č. 1887
za kúpnu cenu 5,00 €/1 m². Celková cena za predmet zmluvy je 10.955,- €.

BOD č.7

Pripomienky poslancov OZ a starostu obce

P. Bc. Mihala sa informoval, či kapacita rozšírenia materskej školy bude stačiť, pretože sa plánuje s rozsiahlou výstavbou v obci a aby to bolo postačujúce.

Starosta uviedol, že tým sa to rozšíri sa kapacita zvýši na 48 detí. Ak by sa zistilo, že kapacita nebude dostačujúca, bude sa musieť hľadať opäť riešenie. Ak by sa mala ďalej rozširovať škôlka, tak rozširovať ju pri škole.

P. PaedDr. Bradáč uviedol, že demografický vývoj predpokladá, že po roku 2020 bude krivka pôrodnosti rapídne klesať.

Starosta uviedol, že zrealizuje sa rozšírenie, ktoré je naplánované a potom sa uvidí podľa toho, aká bude skladba rodín v lokalite pod Strážami.

Starosta poďakoval všetkým, ktorí sa zúčastnili a najmä pomáhali na 1. obecnom plese. Najmä poďakoval divadelníkom, ktorí vo veľkej miere prispeli k tomu, aby akcia bola úspešná. Akcia mala dobrý ohlas, ľudia bolo spokojní. Zároveň všetkých pozval na pochovávanie basy.

Starosta informoval poslancov, že komunikoval s predsedom družstva a cesta smerom do pola, by bola vysypaná makadamom.

P. In. Baginová navrhla, aby sa vybuďovalo verejné osvetlenie dole v poli pri ich dome a pri susedoch.

Starosta uviedol, že musel by sa osadiť nový stĺp a dotiahnuť káble a doriešiť meranie spotreby. Jednou z možností by bolo aj napojenie sa s elektrikou na niektorý z rodinných domov a dalo by sa podružné meranie a spotreba by sa preplácala.

Na záver starosta poďakoval všetkým prítomným za účasť a informoval prítomných, že najbližšie zastupiteľstvo bude v apríly.

d.a.h.

Zapisovateľka

Overovatelia

Starosta obce

.....
Mgr. Martina Hulínková

.....
Pavol Mizerák

.....
Mgr. Daniel Juráček

.....
Lýdia Zámečníková

ŽIADOSTI O ZNÍŽENIE A ODPUSTENIE MIESTNEHO POPLATKU ZA ODVOZ A LIKVIDÁCIU KO na ROK 2017

	Meno a adresa	Vec		Výška poplatku KO	Výška odpustenia	Návrh FK Výška odpustenia	Výška poplatku	Poznámka
1.	Štefan Holenda, Bošáca 28	O zníženie poplatku za KO	KO	12,41 €	50,00%	6,21 €	6,21 €	žiadosť prijatá dňa 4.1.2017
2.	Jozef Kosa, Bošáca 700	O zníženie poplatku za KO	KO	12,41 €	50,00%	6,21 €	6,21 €	žiadosť prijatá dňa 11. 1.2017
3.	Milan Beňovič, Bošáca 614	O zníženie poplatku za KO	KO	12,41 €	50,00%	6,21 €	6,21 €	žiadosť prijatá dňa 11. 1.2017
4.	Zámečník Slavomír s manželkou, Bošáca 650	O zníženie poplatku za KO	KO	24,82 €	50,00%	12,41 €	12,41 €	žiadosť prijatá dňa 12. 1.2017
5.	Eduard Brezovák, Bošáca 174	O zníženie poplatku za KO	KO	12,41 €	50,00%	6,21 €	6,21 €	žiadosť prijatá dňa 23. 1.2017
6.	Jozef Janega, Bošáca 299	O zníženie poplatku za KO	KO	12,41 €	50,00%	6,21 €	6,21 €	žiadosť prijatá dňa 25.1.2017
7.	Soňa Bellanová + 2 posudzované osoby, Bošáca 306	O zníženie poplatku za KO	KO	37,23 €	50,00%	18,62 €	18,62 €	žiadosť prijatá dňa 30.01.2017
8.	Jaroslav Klinčúch, Bošáca 310	O zníženie poplatku za KO	KO	12,41 €	50,00%	6,21 €	6,21 €	žiadosť prijatá dňa 30.01.2017
Spolu				136,51 €		68,26 €	68,26 €	

Prerokované na zasadnutí OZ dňa: 22.02.2017

Schválené uznesením OZ č. 1/2017
dňa: 22.02.2017

PRIPOMIENKY NA ZASADNUTIE OBECNÉHO ÚRADU:

- 1.) ZATEPLIŤ PRED JAVISKOM - STROP (PIVNICU)
- MEDZI HRADY DAŤ NOBASIL A PODBIŤ TO OSB DOSKOU,
- 2.) ZASADNUTIE OBECNÉHO ÚRADU - 1x DO MESIACA
- LEBO PRI VÝBEROVOM KONANÍ 3 MESIACE
JE DĽHŠIA DOBA - (CHODNÍK) - KEDY BUDE
VÝBEROVÉ KONANIE NA CHODNÍK?
- 3.) ZAZHLUVNÍŤ ELEKTRIKÁRA PRE OBEC
- 4.) KOVOŠROT ZA KULTÚRNYM DOMOM PŘEMIESŤNÍŤ
NA INÉ MIESTO:
- NAPR. - RD PRI ZBERNOM DVORE, KDE
VEDĽA HALY JE PRIESTOR
(POŽIADAŤ P. KRÁLIKA)
- TENTO PRIESTOR JE POTREBNÝ AKO
~~NA~~ PARKOVISKO, PRI KULTÚRNYCH
PODUJATIACH.
- 5.) BOLA OPRÁVENÁ OKAPOVÁ RÚRA NA
ROHU KULTÚRNEHO DOMU?
- 6.) KULTÚRNY DOM MÔŽE OBEC OPRÁVOVAŤ
NA ETAPY:
 - a) ZADIATORSY VÝMENIŤ ZA PANELOVE,
KTORÉ SPLŇVAJU AJ BEZPEČNOSTNÚ
OCHRANU - TÝM SA ODSTRÁNIA
ŠKAREDE KRYTY,
 - b) ZATEPĽENIE JAVISKA,
 - c) VÝMENA OKIEN NA TOALETÁCH,

d) OKNA NA SKLADE A V ŠATNI DS
ROZMARÍNU - VYMENIT,

7.) DORIEŠIT P. MIHALU - PREHODENÉ
DOPRAVNÉ ZNAČKY!
- ODSTRÁNIŤ
NA CESTE PATNIKY!

Indikatívna ponuka financovania pre

Obec Bošáca

Indikatívna ponuka financovania pre obec Bošáca

Dlžník:	Obec Bošáca
Veriteľ:	Prima banka Slovensko, a.s.
Druh úveru:	Municipálny úver - Klasik (Dlhodobý investičný úver)
Výška a mena úveru:	V zmysle zostatkov úverov k dátumu podpisu zmluvnej dokumentácie.
Účel úveru:	Splatenie skôr poskytnutých úverov
Konečná splatnosť úveru:	Do 10 rokov odo dňa podpísania úverovej dokumentácie
Úroková sadzba:	12M EURIBOR + úrokové rozpätie p.a.
Úrokové rozpätie:	1,80% . V prípade, že je 12M Euribor záporné číslo, rátame ho ako nulový. Výsledná úroková sadzba je teda k 22.2.2017 1,8% .
Splácanie istiny úveru:	Istina úveru bude splácaná mesačnými splátkami. Výška splátok istiny úveru závisí od doby splatnosti a ďalších dohodnutých podmienok.
Možné spôsoby splácania istiny úveru:	Anuitné splátky: pravidelné splátky (istina a úrok) v rovnakej výške počas doby trvania úverového vzťahu v dohodnutý deň v mesiaci.
Zabezpečenie úveru:	Bez zabezpečenia
Poplatok za poskytnutie úveru:	0,25 opravil J. Janda 0,5% z objemu poskytnutého úveru
Monitoring zmluvných podmienok:	0,1% zo zostatku istiny úveru k 31.12. (1x ročne) <i>Poznámka: Poplatok je splatný vždy po uplynutí kalendárneho roka najneskôr do 31.1. nového kalendárneho roka.</i>
Závazková provízia:	0,0% p.a. z objemu nevyčerpaných prostriedkov úveru /platí sa len do termínu vyčerpania úveru/

Poplatok za predčasné splatenie úveru, alebo jeho časti:	V zmysle platného Sadzobníka poplatkov banky (5,0% z hodnoty predčasne splatenej sumy, poplatok platný k 22.2.2016).
Možnosť realizácie predčasnej splátky istiny úveru:	Na základe písomnej žiadosti obce, doručenej banke minimálne 5 pracovných dní pred požadovaným dňom realizácie predčasnej splátky istiny úveru.
Vedenie účtov a realizácia platobného styku:	<ul style="list-style-type: none"> • Správa finančných prostriedkov a realizácia platobného styku obce a jej rozpočtových a príspevkových organizácií v Prima banke minimálne v podiele Prima banky na financovaní obce komerčnými bankami, • Vedenie príjmov obce z podielových daní na účet obce v Prima banke.
Sledované finančné ukazovatele:	V zmysle zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy.
Úverová dokumentácia:	Úver sa bude riadiť úverovou zmluvou a ďalšími zmluvnými dokumentmi vo forme a obsahu prijateľnom pre obidve zmluvné strany.
Ostatné podmienky:	Štandardné podmienky aplikované bankou pre tento typ transakcií a pre daný typ klienta.
Rozhodné právo:	Slovenské
Jazyk zmluvnej dokumentácie:	Slovenský
Súdna príslušnosť:	Právne vzťahy z tejto zmluvy budú podliehať právomoci slovenských súdov.
Dôvernosť:	Táto ponuka je dôverná a určená výlučne obci Bošáca. Jej obsah nemôže byť zverejnený akýmkoľvek tretím osobám bez predchádzajúceho písomného súhlasu Prima banky.
Platnosť ponuky:	Táto ponuka je platná do 31.03.2017, pokiaľ nebude predĺžená po vzájomnej dohode obce Bošáca a Prima banky Slovensko, a.s.
Výhody tohto produktu:	<ul style="list-style-type: none"> ▪ Financovanie kapitálových výdavkov obce za výhodných podmienok, ▪ Úroková sadzba zohľadňujúca aktuálnu situáciu na finančnom trhu, ▪ Dlhá splatnosť, presné plánovanie nárokov na rozpočet obce, ▪ Možnosť získať úver bez akýchkoľvek nákladov v súvislosti so zaručením úveru.

Všetky podmienky financovania obce uvedené v tejto ponuke sú indikatívne. Úver bude obci poskytnutý v prípade vyhovujúcej finančnej situácii obce, po preukázaní dostatočnej tvorby finančných zdrojov na splácanie úveru obce a po schválení príslušnými kompetentnými orgánmi Prima banky Slovensko, a.s.

Vážený pán starosta,

veríme, že Vás ponuka Prima banky oslovila a že spoločne nájdeme pre obec Bošáca optimálny spôsob jej financovania.

V prípade akýchkoľvek ďalších informácií som Vám k dispozícii.

S úctou

Ing. Milan Brka
regionálny riaditeľ pre firemný a municipálny
obchod

Ing. Martin Benkovič
Firemný bankár